

Создано: 27.11.2024 в 20:07

Обновлено: 28.02.2026 в 17:24

**Светлана Бизнес Бюро, Бизнес Бюро**  
**79118214196**

**Санкт-Петербург**

**2 200 000 ₺**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

для заметок

### Готовый бизнес

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

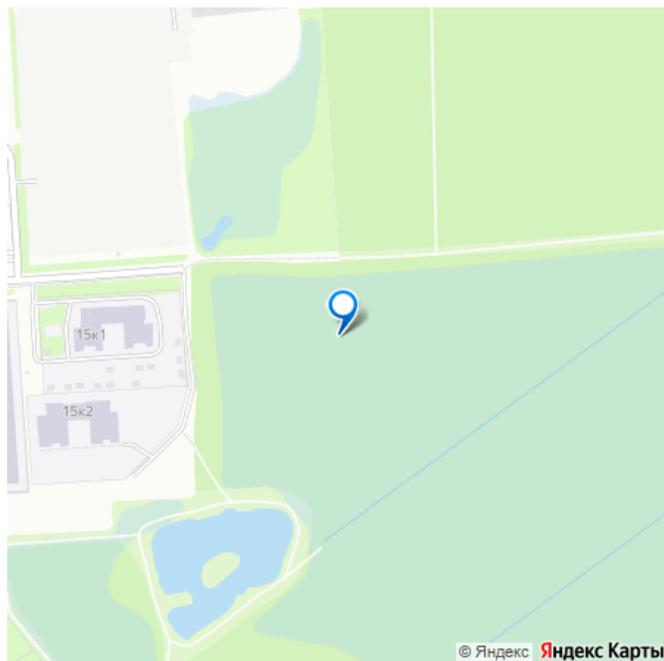
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

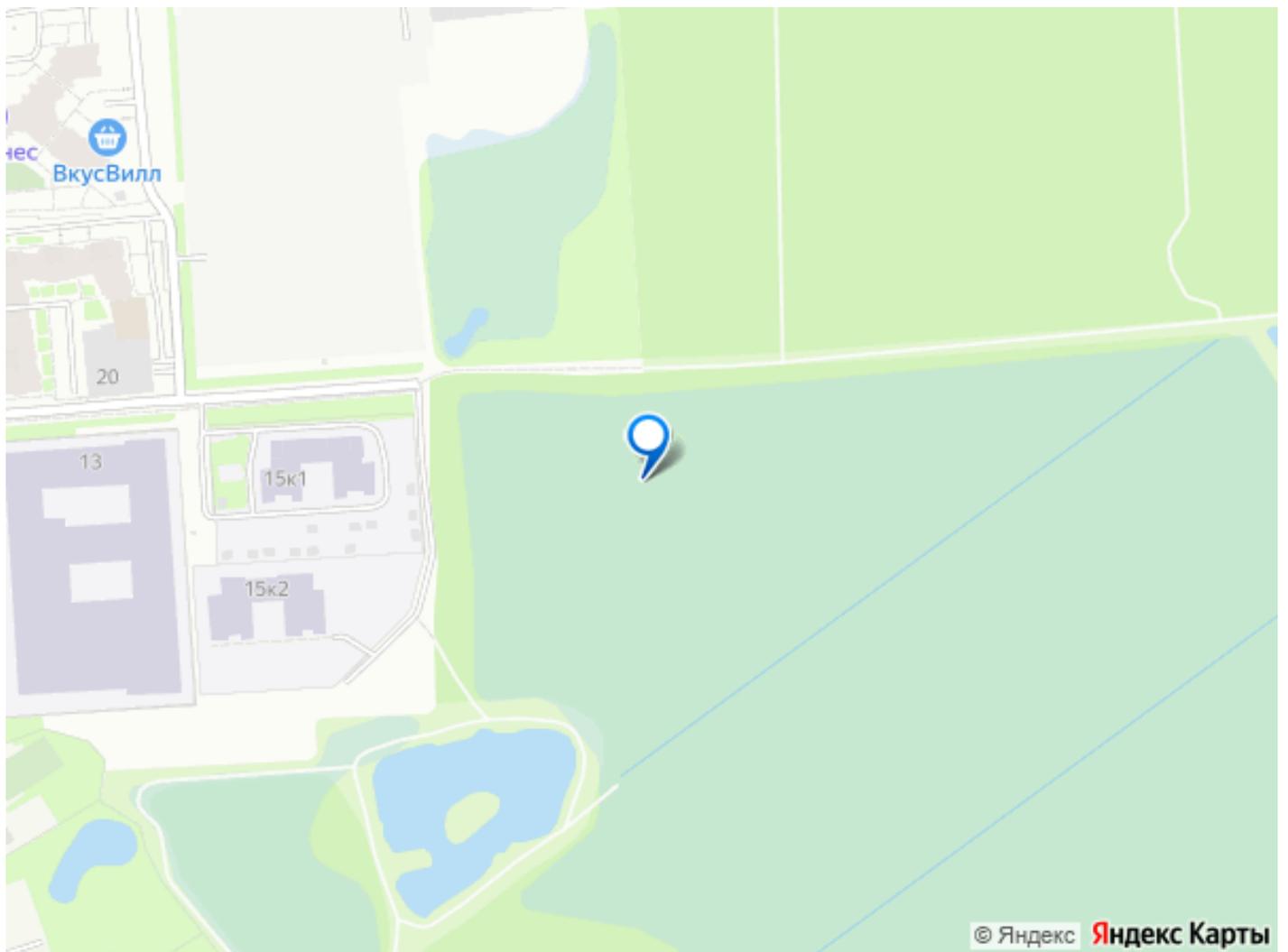
### Описание

В продаже востребованный пункт выдачи СДЭК, расположен в густонаселенном районе нового ЖК на севере города. Имеется отдельный вход, удобный подъезд, отсутствуют ступени.. На входе согласованная вывеска. Главное преимущество данного ПВЗ заключается в месторасположении, в отсутствие конкурентов. Среднемесячная прибыль - 360 000 рублей. Агентское вознаграждение - 4%. В штате 2 сотрудника. работают по ставке 3 400 рублей за смену + премии. ФОТ - 102 000 рублей. Площадь помещения - 61 м<sup>2</sup> (из них площадь склада - 20 м<sup>2</sup>). Арендная ставка - 102 000 рублей+ коммунальные



услуги 10 000 рублей. Полностью оборудован  
всей необходимой мебелью: касса,  
видеонаблюдение, гостевой диван, складское  
оборудование, столы, стулья, примерочная,  
напольные весы. Имеется отдельный санузел,  
кухня для персонала. По всем вопросам  
звоните! ID: 430974





Move.ru - вся недвижимость России