

Санкт-Петербург

**600 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

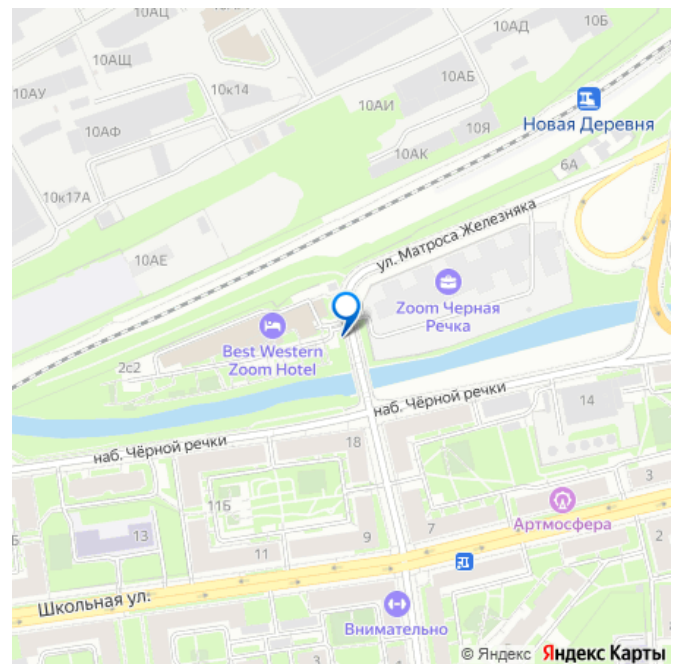
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

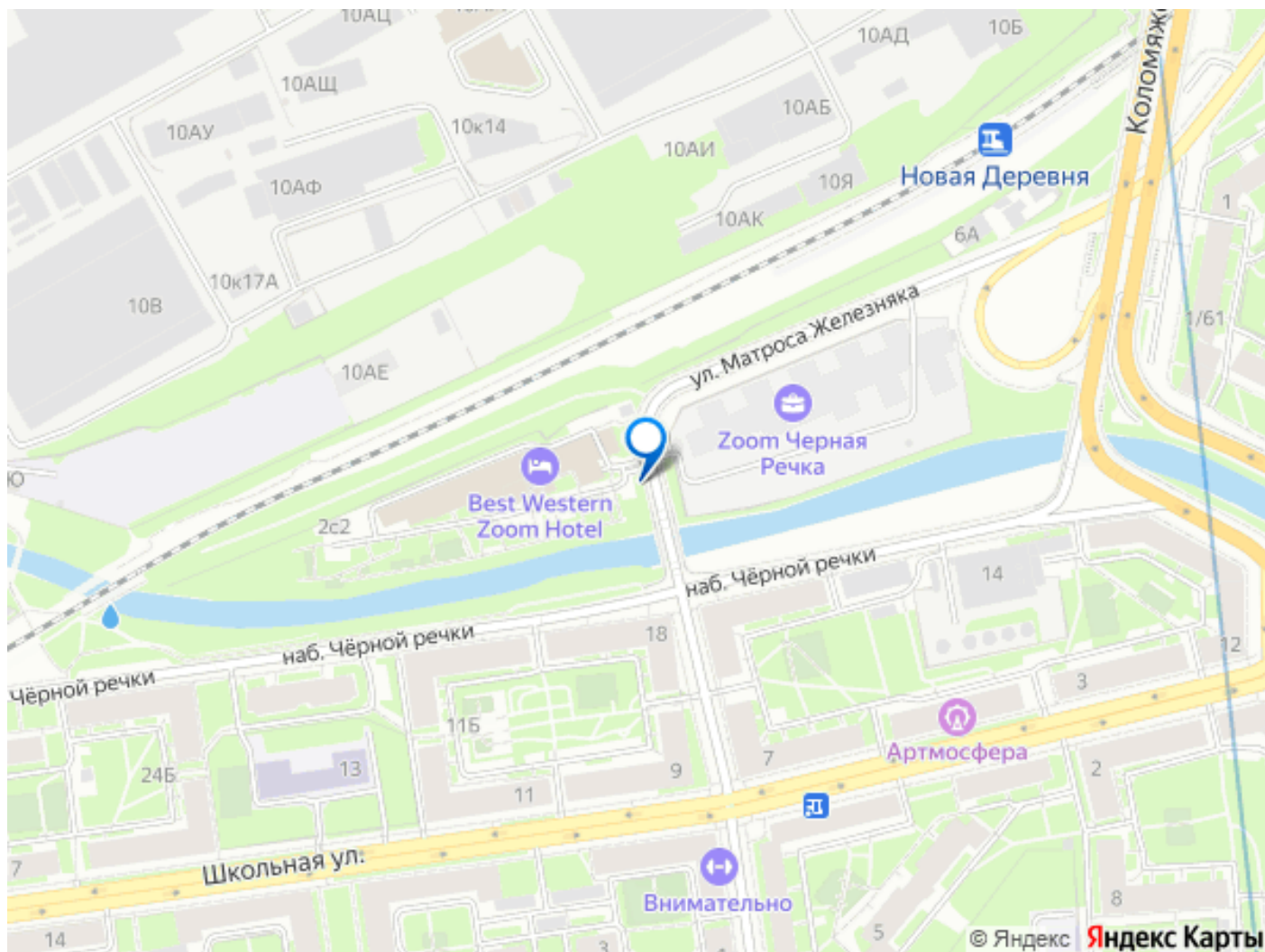
В продаже Салон Цветов, расположенный на первой линии, в локации с высоким пешеходным трафиком. Рядом остановка транспорта. Большие витринные окна, отремонтированный фасад. Помещение площадью 62,8 кв. м., арендная плата 130000 руб. Коммунальные услуги не включены и платятся отдельно, в среднем составляют 20 000 руб. Арендодатель юридическое лицо. Салон зарекомендовал себя на данном месте и входе работы создал базу постоянных клиентов которая постоянно пополняется. На данный момент салон продаётся с товарным остатком, данные товарные позиции будут передаваться

для заметок



вместе с бизнесом по факту. Товарный остаток не влияет на стоимость бизнеса, так как салон является действующим и осуществляет постоянный закупку и продажи. В салоне оборудована холодильная камера для хранения и реализации цветов. Помещение полностью оборудовано и не требует никаких вложений. Штат сотрудников укомплектован и готовы остаться с новым владельцем. Собственник готов оказать поддержку на первоначальных этапах ввести в курс бизнес процессов а так же передать все контакты. ID: 221243





Move.ru - вся недвижимость России