

Создано: 27.11.2024 в 19:33

Обновлено: 23.01.2026 в 11:33

<https://spb.move.ru/objects/9267293493>

Иван Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**2 600 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>



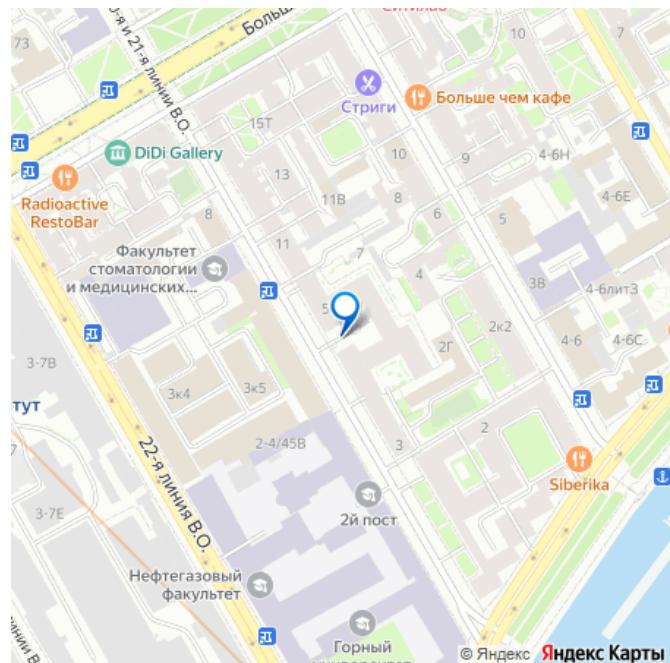
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

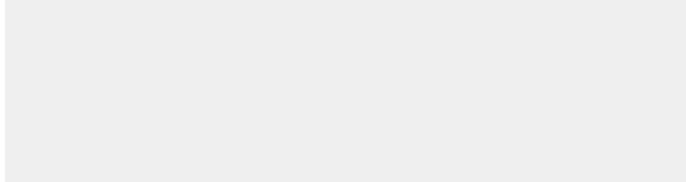
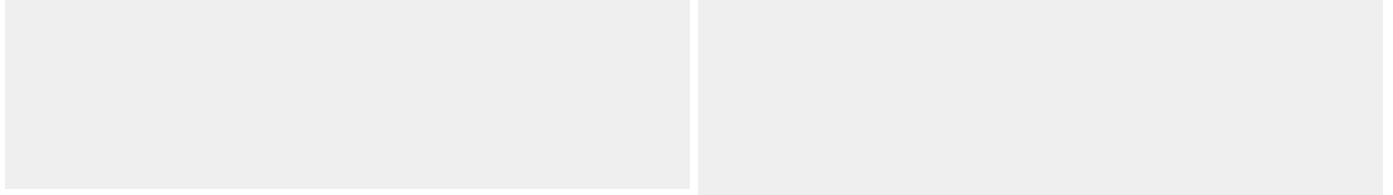


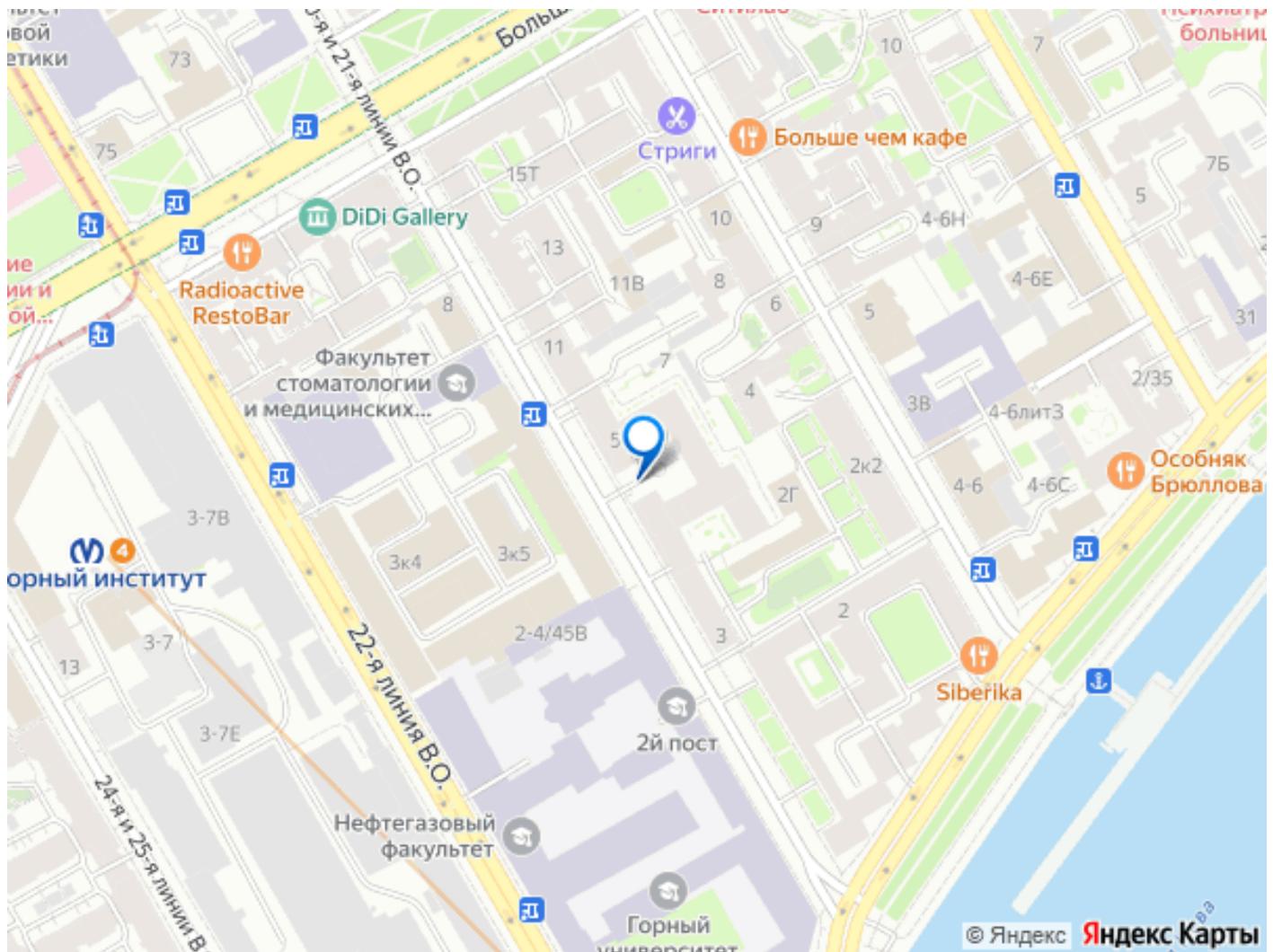
## Описание

В продаже бар/паб, расположенный в Василеостровском районе. Находится на первой линии, свой отдельный вход на 1-ом этаже. Атмосферное место, удачная локация. Площадь помещения - 63 м<sup>2</sup>. Арендная ставка - 130 000 рублей. Коммунальные платежи - 35 000 рублей. Сделан свежий ремонт. Все оборудование в собственности и передадут новому владельцу. Финансовые показатели. среднемесячные обороты - 600 000 рублей. Среднемесячная чистая прибыль - 90 000 рублей. В штате 1 повар. ФОТ - 1 000 рублей за выход. Полностью налажены все бизнес процессы. SMM-специалист активно ведет социальные сети, делает рекламу, в том

числе и через блогеров. Заведение имеет  
положительные отзывы на картах. Звоните!

ID: 431045





Move.ru - вся недвижимость России