

Создано: 07.07.2025 в 22:53

Обновлено: 08.02.2026 в 14:54

<https://spb.move.ru/objects/9282692451>

Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196



Санкт-Петербург

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

63 м²



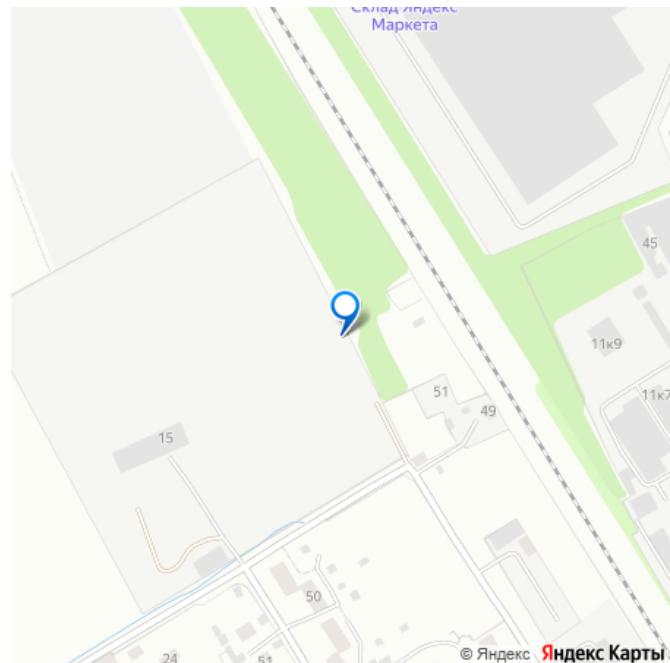
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

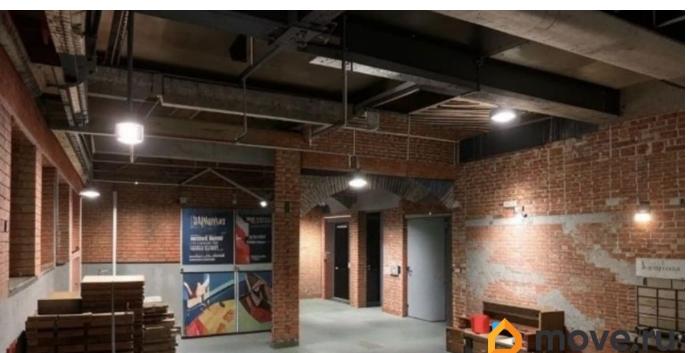
[Коммерческая недвижимость](#)

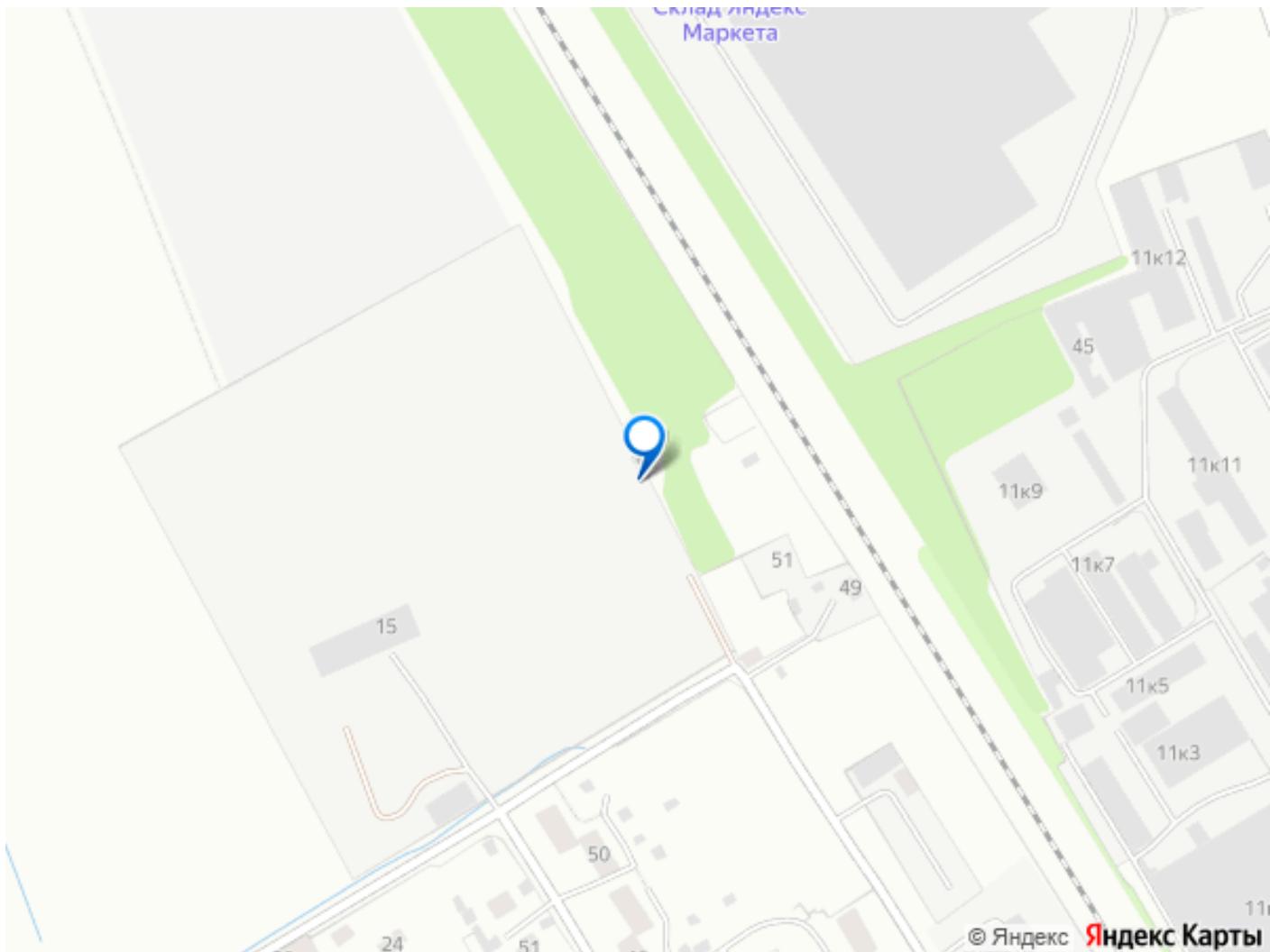


Описание

В продажу поступило коммерческое помещение в собственность в многоэтажной новостройке. За счёт плотности населения района - место идеальное для развития малого бизнеса. Комплекс заселён практически полностью, но конкуренции среди коммерции пока немного. В данной локации, исходя из рыночной оценки, лучше всего было бы разместить такой бизнес как: салон красоты, компьютерный клуб или продуктовый магазин. Так же подойдёт под любой другой бизнес, исходя из потребности. Рядом с входом расположена вместительная парковка. Стены кирпич без отделки, при небольших вложениях - разместить

барбершоп в стиле лофт. При этом выведены все необходимые для работы коммуникации. При встрече с продавцом - готов поделиться своими идеями касательно представленного помещения. Коммерческая недвижимость в растущем районе города уже само по себе - ликвидное вложение при нынешнем росте цен на неё. По всем вопросам - звоните брокеру! ID: 1070506





Move.ru - вся недвижимость России