

🕒 Создано: 27.11.2024 в 19:25

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 19:23

**Санкт-Петербург**

**2 799 999 ₺**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

### Готовый бизнес

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

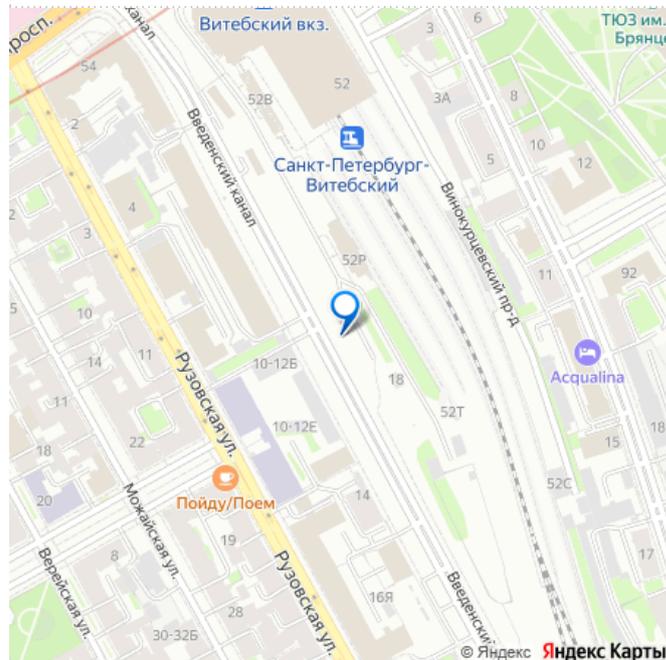
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

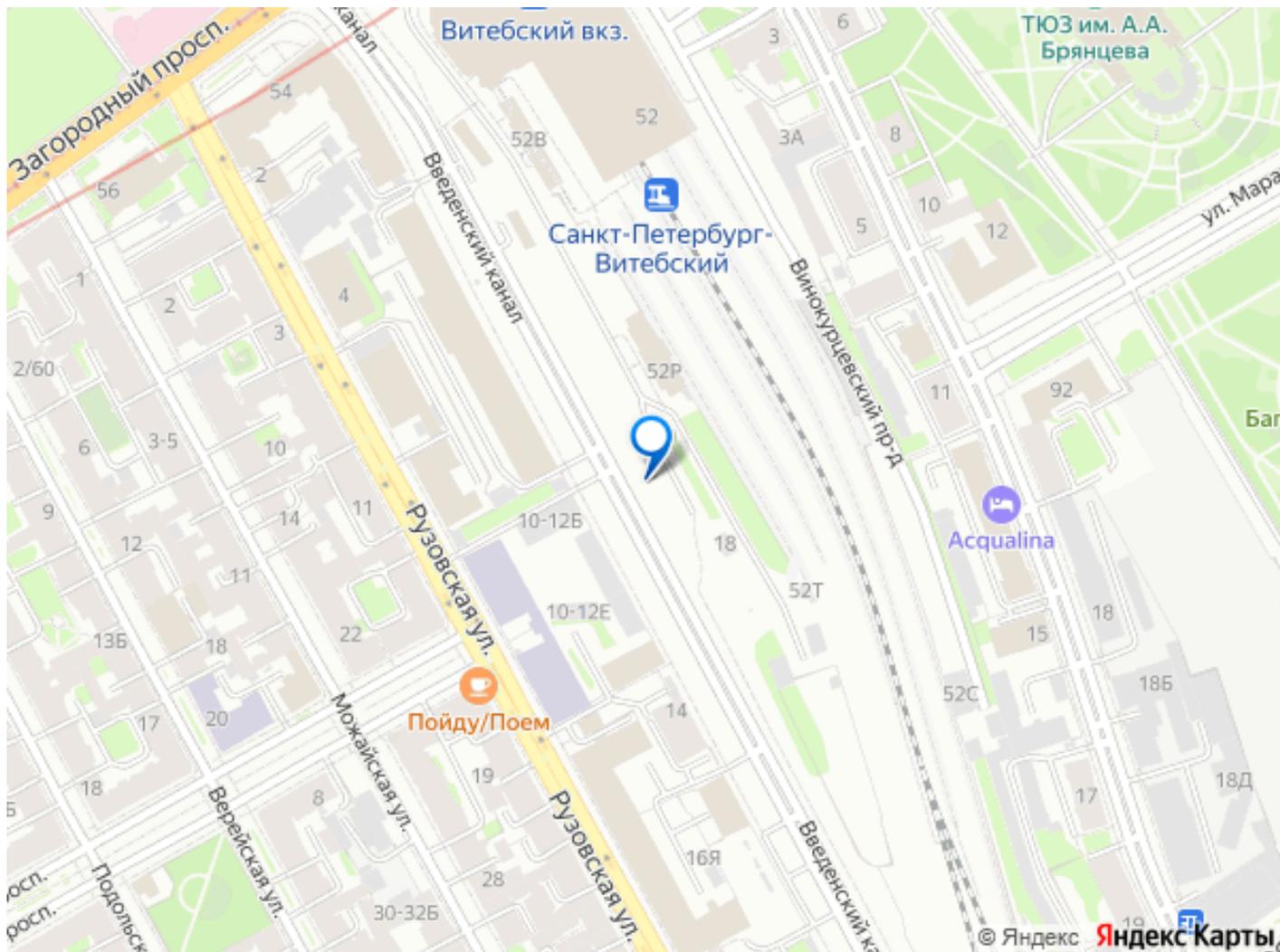
### Описание

Продается прибыльная медицинская клиника в центре города, работающая с 2020 года. Бизнес с быстрой окупаемостью по рыночной стоимости. Последующее решение о выходе из операционной деятельности и передача управления главному врачу. Клиника расположена между двумя станциями метро, на первой линии, с очень выгодной арендной ставкой. Имеет лицензии на предоставление услуг гинекологии и урологии, которые являются бессрочными. Общая рыночная стоимость клиники, учитывая ОМС (бюджет более 5,32 млн), материальные (подробнее по запросу) и нематериальные активы (сайт, рекламные вывески, бессрочные лицензии и

для заметок



клиентская база), оценивается в 9-10 млн рублей на сегодняшний день. В стоимость не входит возраст бизнеса и арендатор является лояльным арендодателем. Для дополнительной информации звоните Брокеру ID: 1100050



Move.ru - вся недвижимость России