

**Санкт-Петербург**

**800 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

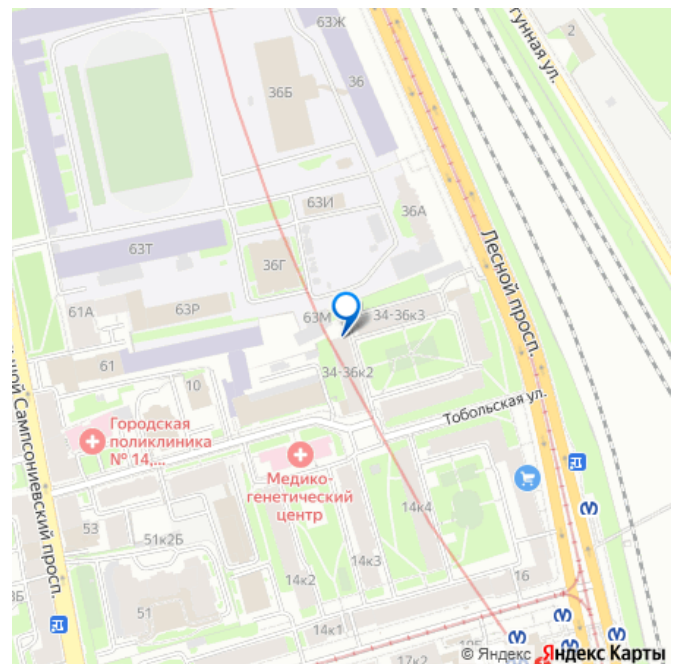
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

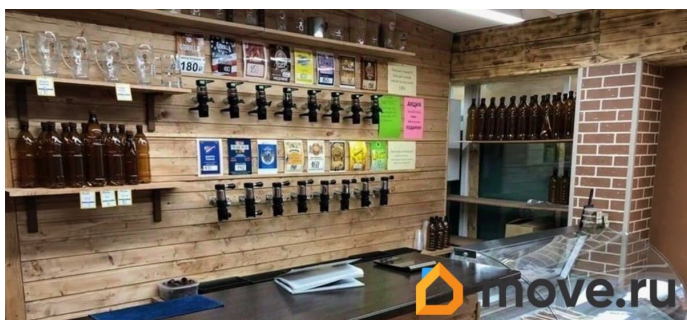
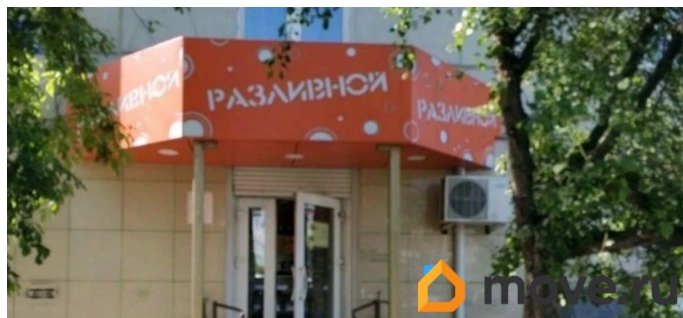
**Описание**

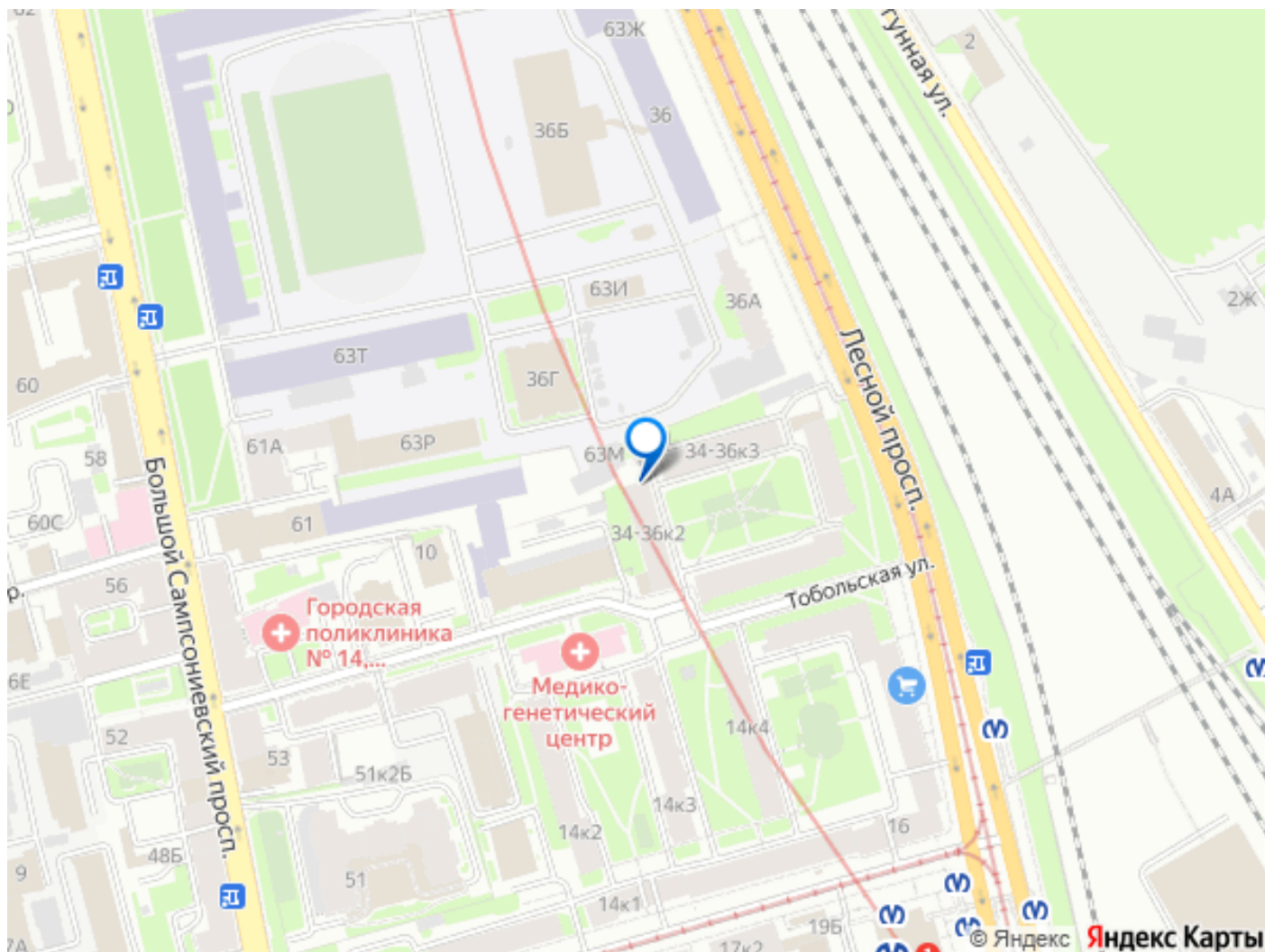
Продаётся магазин разливного пива в проходной части города. Основное преимущество данного магазина - наличие посадочных мест для посетителей, что значительно увеличивает средний чек. Первая линия фасадом на одну из самых загруженных дорог в городе обеспечивает клиентский поток в любой сезон. База проверенных поставщиков + наработанная клиентская база. Двое действующих сотрудников готовы остаться с новым владельцем. Напротив располагается городской парк отдыха в летний сезон генерирующий дополнительный клиентский трафик. 7 минут пешком от метро. Помещение

для заметок



в долгосрочной аренде с ППА новому  
собственнику. Новый ремонт значительно  
сокращают затраты при запуске. Бесплатная  
парковка прямо перед фасадом магазина. По  
всем вопросам - звоните! ID: 1070138





Move.ru - вся недвижимость России