

Создано: 24.05.2025 в 06:04

Обновлено: 08.02.2026 в 05:46

<https://spb.move.ru/objects/9279900847>

Иван Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**9 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

665 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

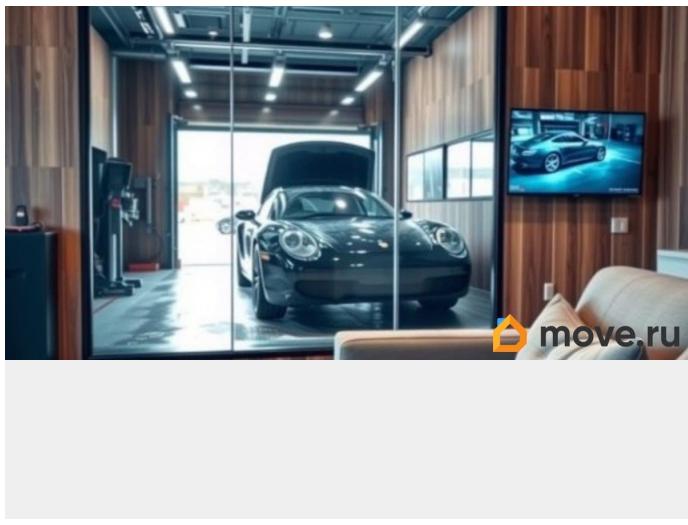
## Описание

Профессиональный детейлинг с 13-летней историей ждёт нового владельца. Центр полностью укомплектован оборудованием, имеет свою автомойку и работает без простоев. Расположение в удобном и проходимом месте на первой линии в Московском районе, где стабильный поток клиентов. Помещение 665м<sup>2</sup> с высокими потолками 3,8м, отдельным входом и современной инфраструктурой. Здесь есть 5 рабочих боксов, оснащённых вытяжкой, специальным светом и подводом воздуха, идеально подходящих для детейлинга, полировки, химчистки и оклейки пленкой, а также свой пост химчистки и мойки.



© Яндекс [Яндекс Карты](#)

Отдельно ещё 3 сухих машиноместа для детейлинга. На территории - 12 парковочных мест с круглосуточным видеонаблюдением. Всё готово к работе: обученный персонал, база клиентов, связи с поставщиками и рекламные каналы уже настроены. Клиентская база и налаженная работа обеспечивают стабильный ежемесячный оборот. Чистая прибыль составляет порядка 500 тысяч в месяц уже сейчас - с возможностью роста благодаря масштабированию и рекламе. Все процессы оптимизированы. Арендная плата ниже рыночной благодаря субаренде. Сайт, соцсети, отзывы и логотип уже работают на узнаваемость. Продавец готов оказать консультативную поддержку и обучение на начальном этапе, чтобы бизнес продолжал расти и приносить прибыль. Добавляйте объявление в избранное, чтобы не потерять. Звоните, если появились вопросы или хотите записаться на просмотр. ID: 1240099





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России