

Создано: 27.11.2024 в 18:38

Обновлено: 06.02.2026 в 13:52

<https://spb.move.ru/objects/9267291553>

Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**



Санкт-Петербург

**4 900 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)



**Готовый бизнес**

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

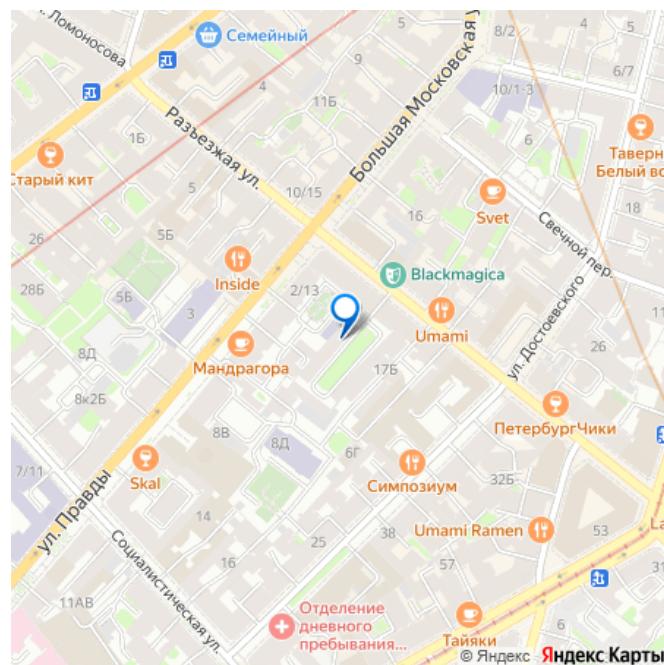
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

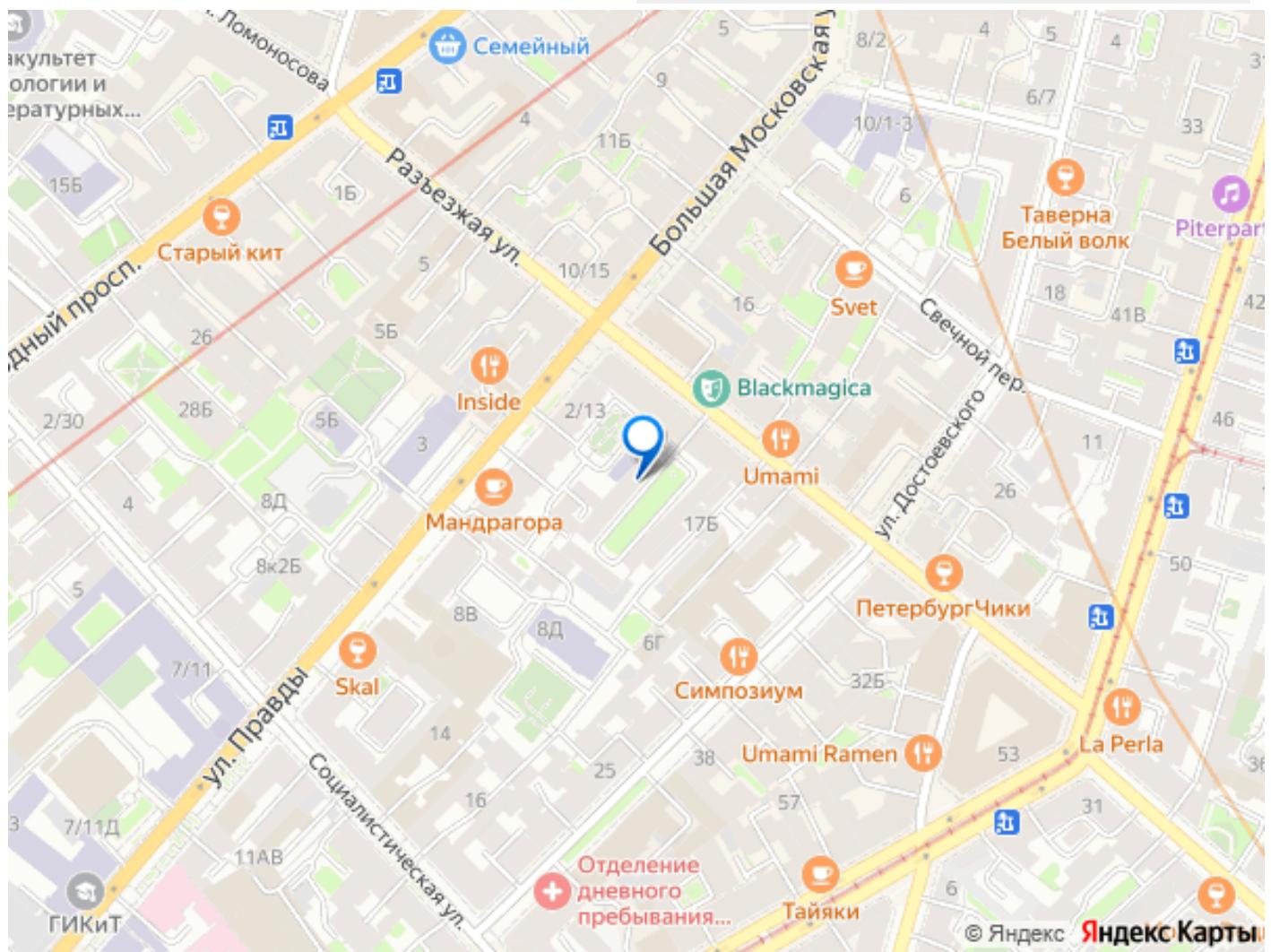
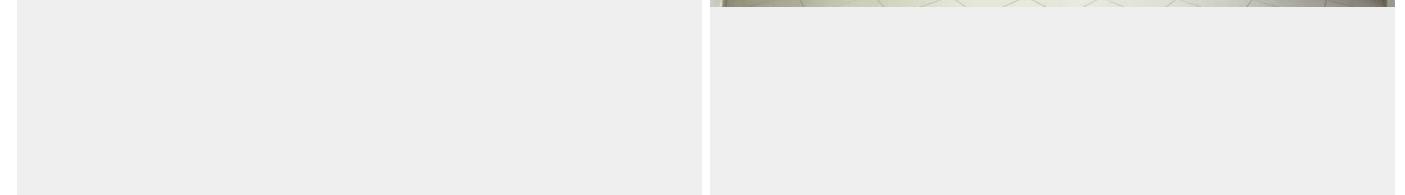
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Продается право аренды на коммерческое помещение в нежилом фонде от КИО. Помещение расположено в шаговой доступности от метро, на первой линии. Место с большим пешеходным и автомобильным трафиком. Помещение в хорошем техническом состоянии. Идеально подойдет для открытия магазина, общепита, салона красоты. Удобная транспортная и пешеходная доступность, позволяет менее чем за 5 минут добраться от метро. Низкая, в сравнении с рынком, стоимость аренды. Прекрасно подойдет для контроля и развития самим собственником или для сдачи в субаренду. Помещение выкупное, право

выкупа наступает через 2 года. За дополнительной информацией обращайтесь к менеджеру проекта. ID: 620876



Move.ru - вся недвижимость России