

Создано: 27.11.2024 в 20:03

Обновлено: 08.02.2026 в 12:35

<https://spb.move.ru/objects/9267293419>

Светлана Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196****Санкт-Петербург****2 300 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Приморский район](#)**Готовый бизнес**

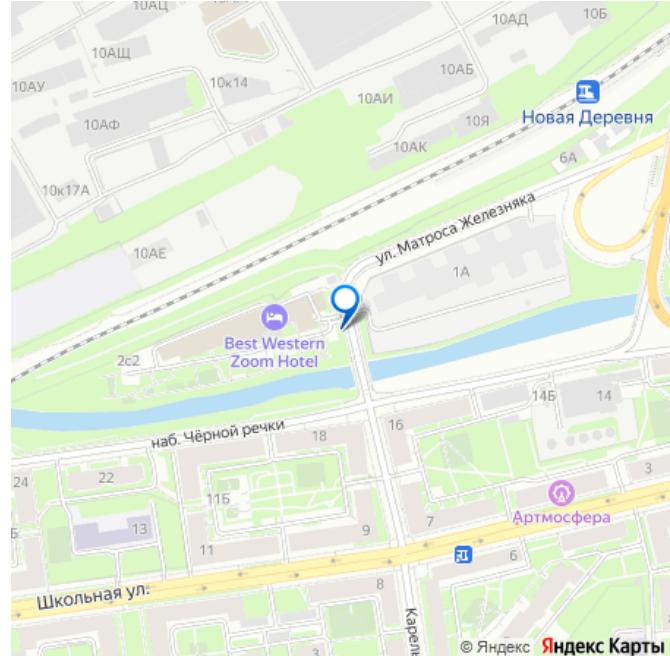
Общая площадь

67 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

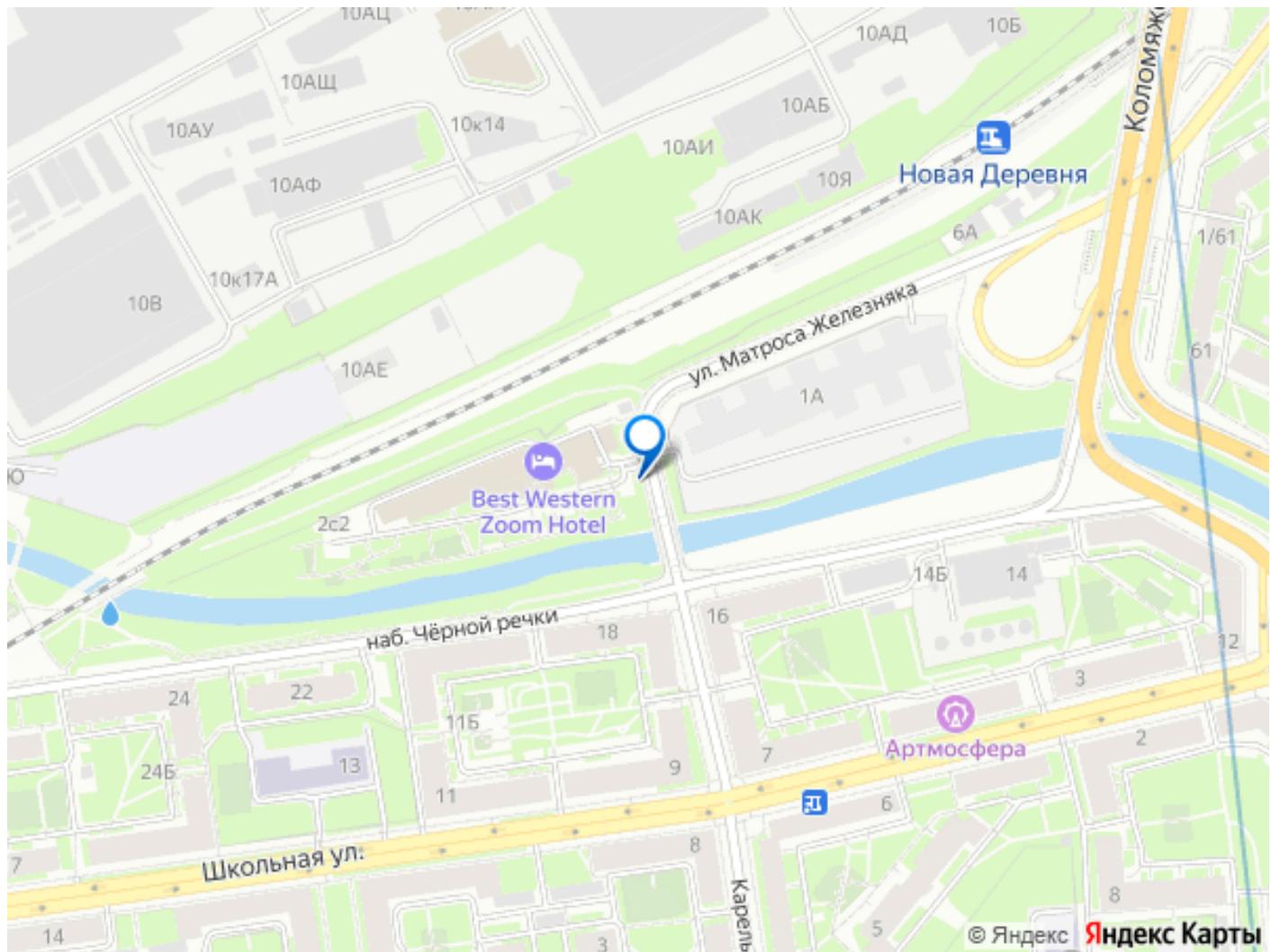
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается кальянная в густонаселенном районе на севере города. Есть свой отдельный вход со стороны улицы на 1-ом этаже. Ранее была вывеска, ее сняли, но можно согласовать на новую. Имеется отметка на Яндекс.картах, отправляли также запрос на 2ГИС, ждем решения. Заведение одно на данной локации, конкуренты отсутствуют. Площадь помещения - 67 м<sup>2</sup>. Арендная ставка - 110 000 рублей + коммунальные платежи 15 000 рублей. Оборудовано всей необходимой мебелью: 7 посадочных столов, барная стойка, бильярдный стол, телевизор, кальяны и т.д. Имеется санузел и служебное помещение.

Работаем сами, поэтому штат требует  
укомплектования. Есть свои постоянные  
клиенты, но требует вложений в рекламу. По  
всем вопросам звоните! ID: 430984





Move.ru - вся недвижимость России