

🕒 Создано: 27.11.2024 в 20:03

Обновлено: 20.03.2026 в 18:56

**Санкт-Петербург**

**2 300 000 ₺**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

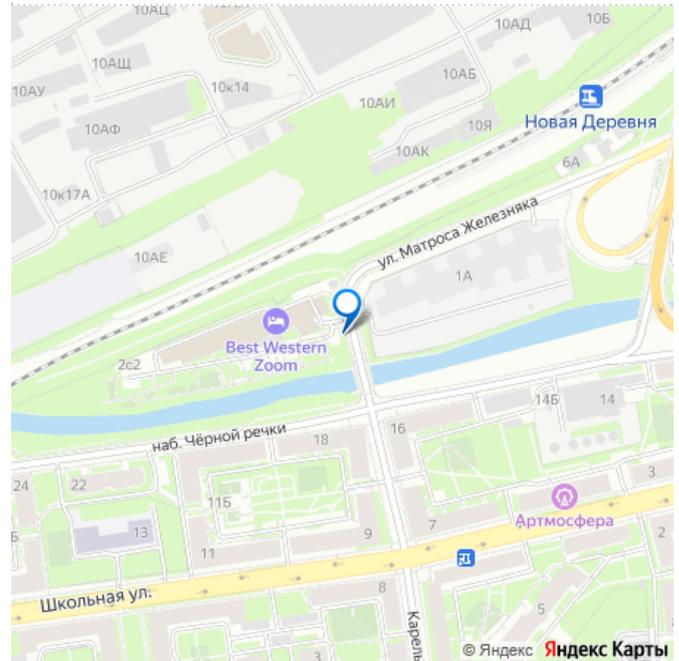
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

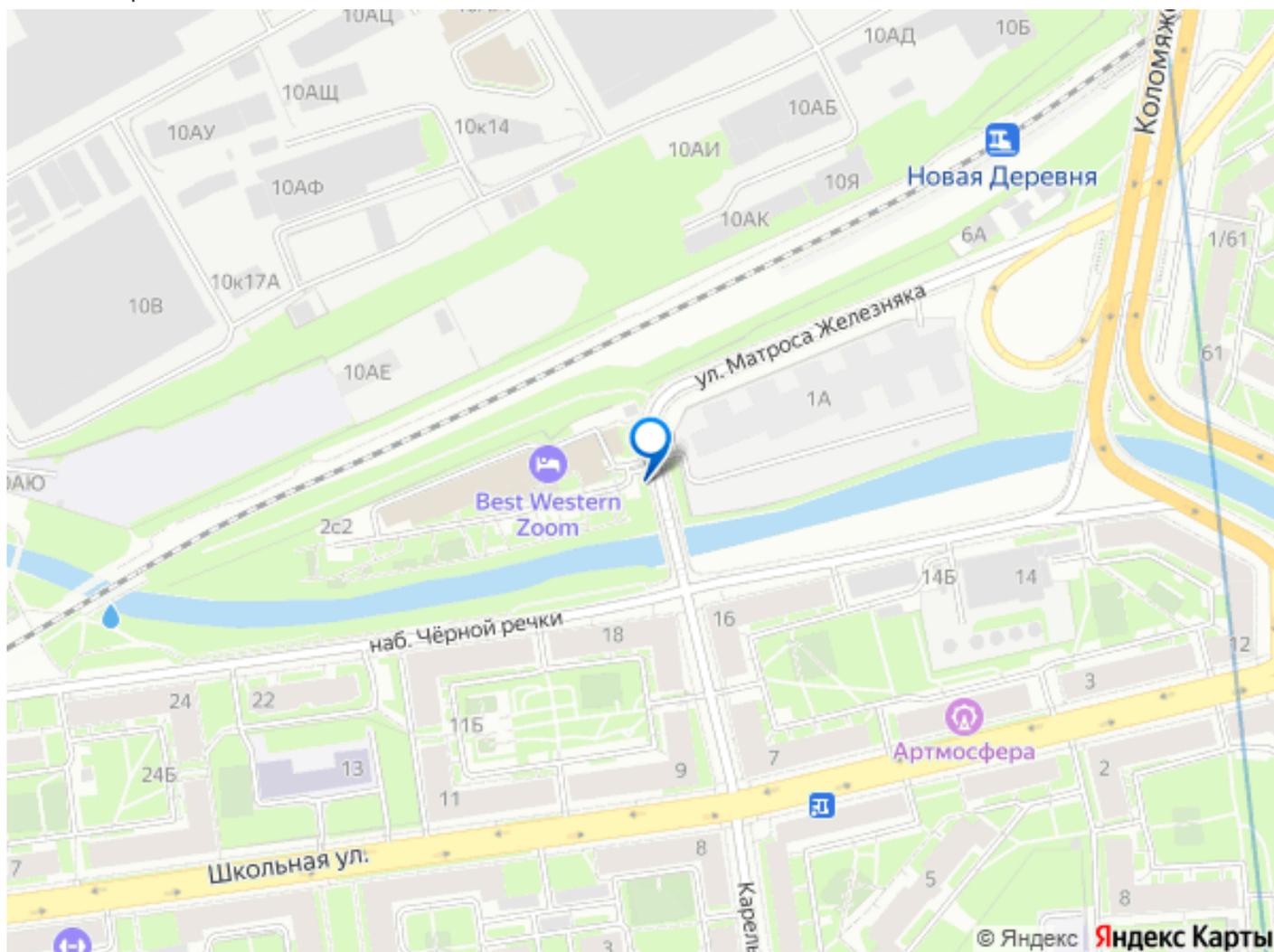
**Описание**

Продается кальянная в густонаселенном районе на севере города. Есть свой отдельный вход со стороны улицы на 1-ом этаже. Ранее была вывеска, ее сняли, но можно согласовать на новую. Имеется отметка на Яндекс.картах, отправляли также запрос на 2ГИС, ждем решения. Заведение одно на данной локации, конкуренты отсутствуют Площадь помещения - 67 м2. Арендная ставка - 110 000 рублей + коммунальные платежи 15 000 рублей. Оборудовано всей необходимой мебелью: 7 посадочных столов. барная стойка, бильярдный стол, телевизор, кальяны и т.д. Имеется санузел и служебное помещение.

для заметок



Работаем сами, поэтому штат требует укомплектования. Есть свои постоянные клиенты, но требует вложений в рекламу. По всем вопросам звоните! ID: 430984



Move.ru - вся недвижимость России