

## Санкт-Петербург

**1 100 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

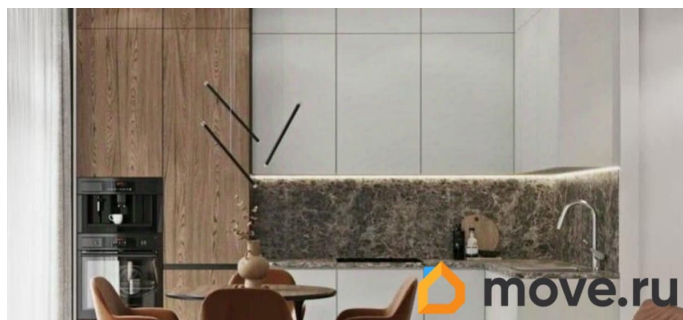
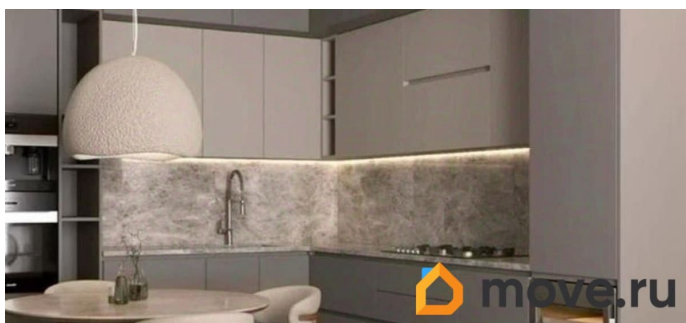
## Описание

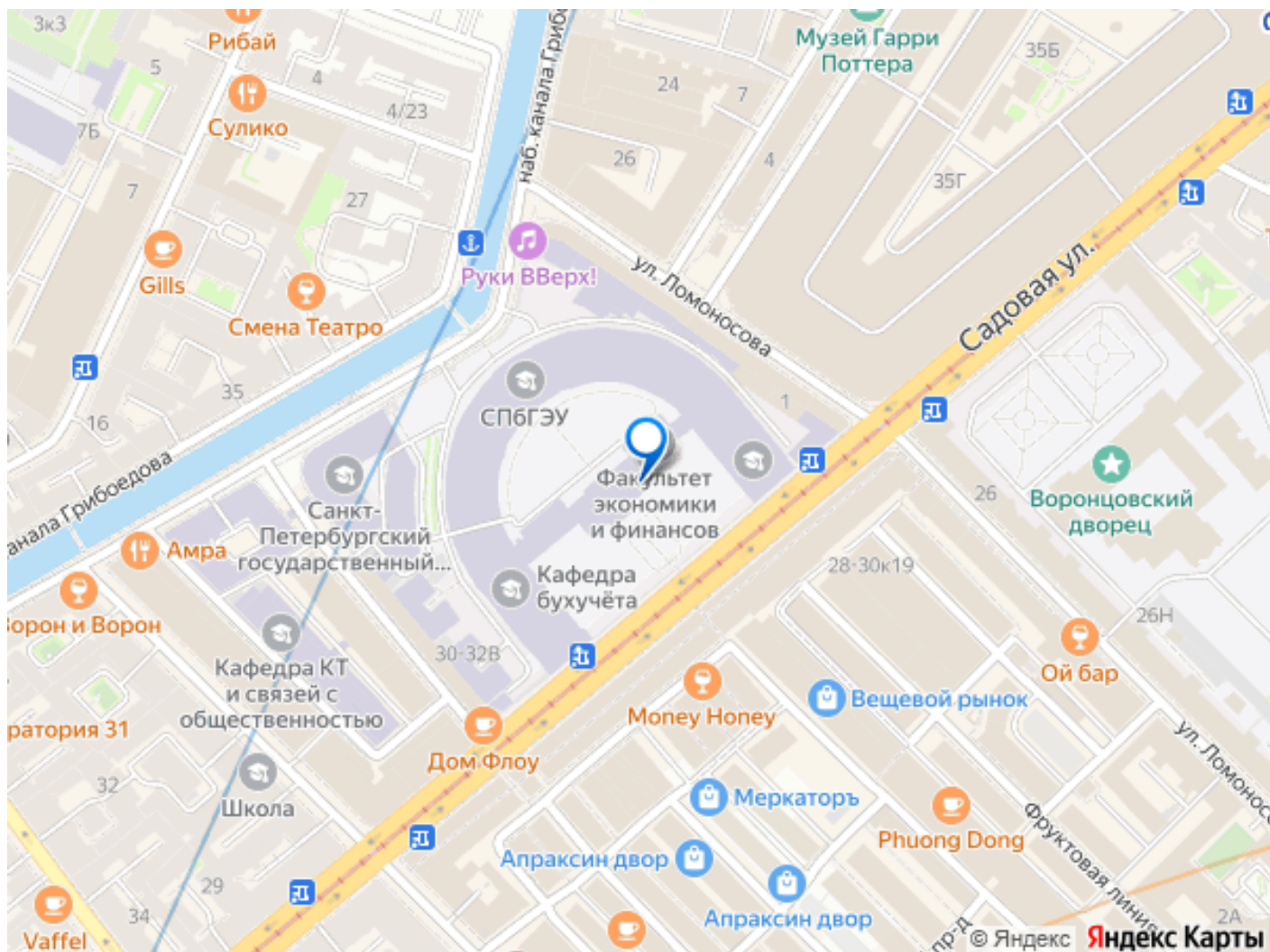
Продается мини-отель. Состоит из трех студий с собственным двориком. Расположен в самом центре города, в шаговой доступности от нескольких станций метро. Безукоризненная репутация, множество положительных отзывов. Помещения расположены на первом этаже. Фонд недвижимости, - нежилой. Каждый номер имеет свежий ремонт, выполненный в 2023 году, что гарантирует высокий спрос со стороны арендаторов. Особенность отеля заключается в том, что каждая студия имеет отдельный вход, что обеспечивает максимальную автономию и комфорт для гостей. Более того, есть огороженный

для заметок



дворик, оборудованный уютной мебелью — идеальное место для отдыха ваших постояльцев на свежем воздухе. В стоимость бизнеса входит весь текстиль, посуда и мелкая бытовая техника, никаких дополнительных вложений не требуется. Заключен выгодный договор с прачечной, которая предоставляет услуги по низким ценам и включает в себя доставку белья, что делает управление отелем еще более удобным. Если вы новичок в сфере гостиничного бизнеса, то продавец готов предоставить полную поддержку и обучение по ведению бизнеса. Также поможет с управлением платформами по бронированию, чтобы можно было уверенно развивать свой новый бизнес. Не упустите уникальный шанс стать владельцем прибыльного и востребованного мини-отеля в центре города. ID: 621648





Move.ru - вся недвижимость России