

Создано: 28.05.2025 в 06:11

Обновлено: 08.02.2026 в 14:22

<https://spb.move.ru/objects/9280171742>

Антон Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196**Санкт-Петербург****1 300 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)**Готовый бизнес**

Общая площадь

67 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

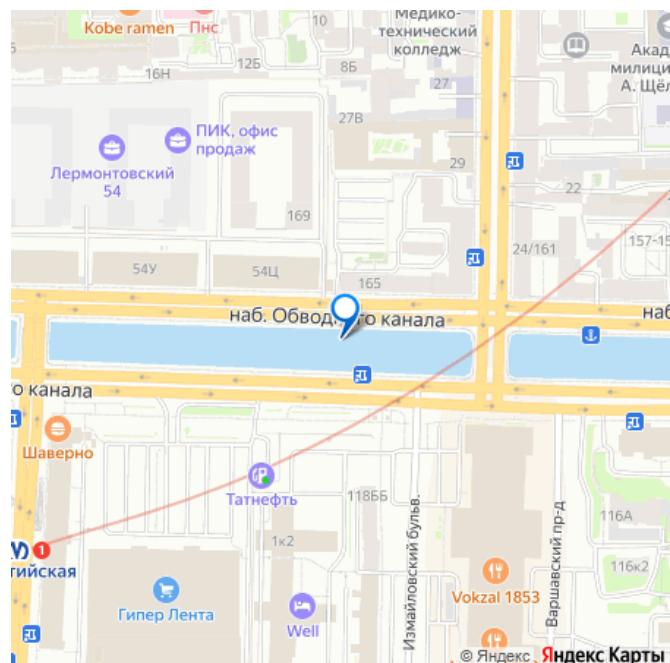
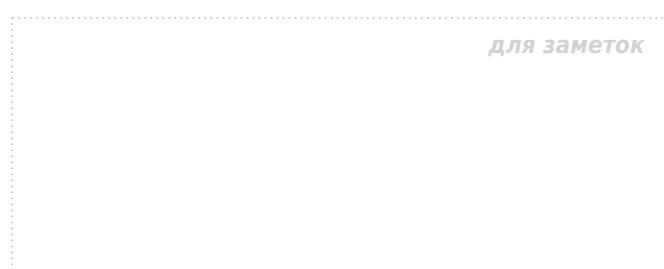
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В продажу поступила кафе-пекарня в историческом центре города. Свежий, дорогостоящий ремонт привлекает внимание покупателей. Соблюдаены все нормы СанПин.

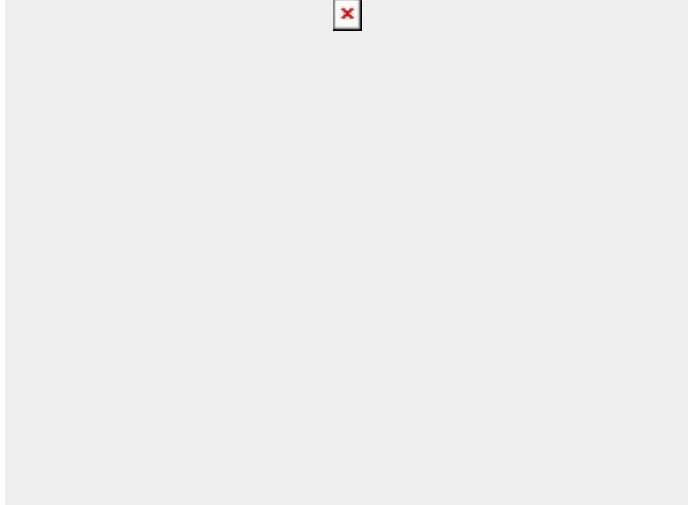
Удобная локация рядом с ВУЗами, администрацией и бизнес-центрами обеспечивает постоянный поток клиентов.

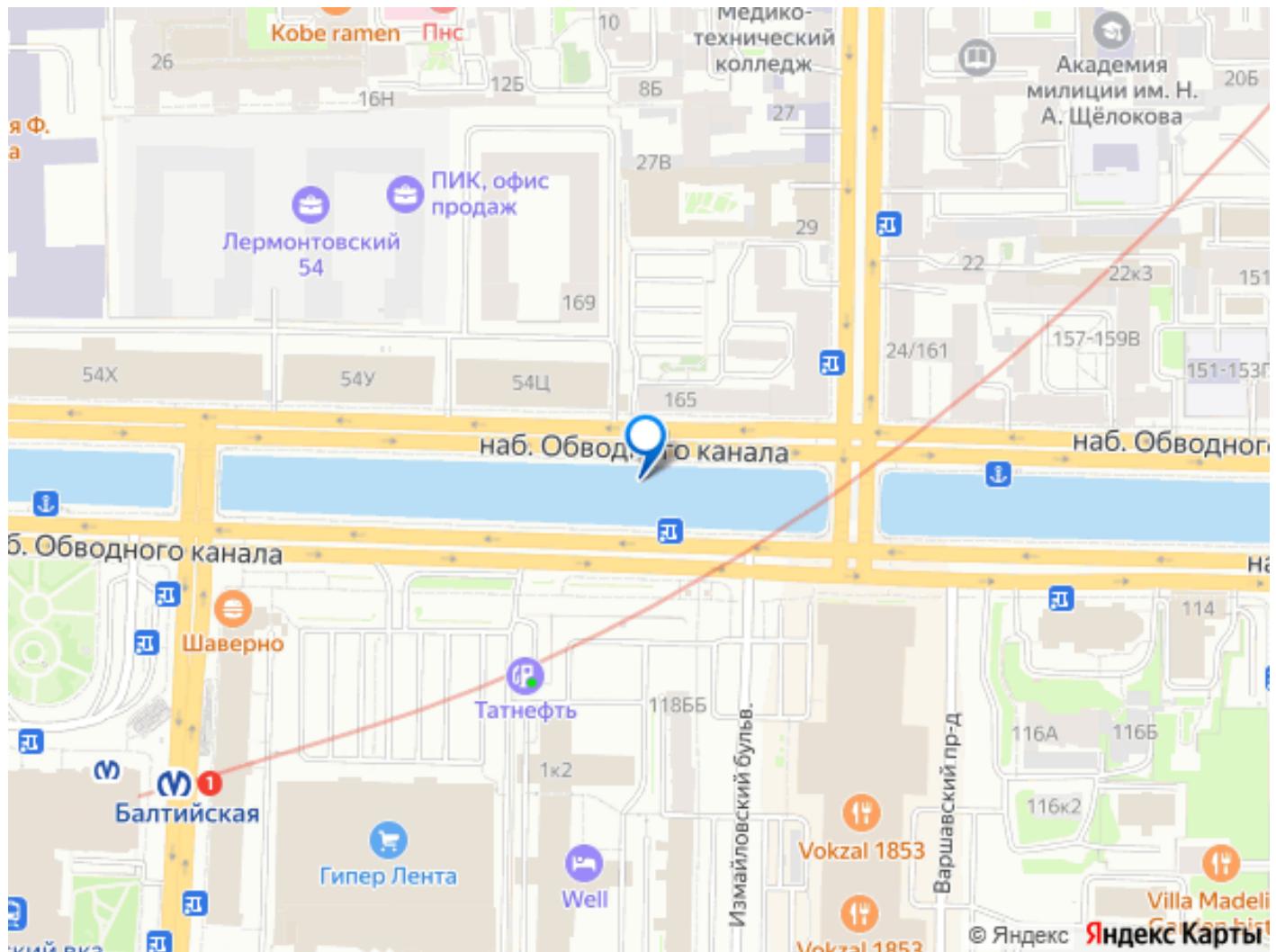
Площадь помещения 67 квадратных метров.

Изолированные служебные помещения. В кафе работают 3 сотрудника и готовы остаться с новым владельцем. Имеется алкогольная лицензия. Разработаны технологические карты на все блюда и напитки. Эксклюзивные ТТК на тесто для пиццы. Отличные отзывы на Яндекс картах и



2Гис, средняя оценка 4,9. Подключенные агрегаторы Яндекс еда и деливери. Собственник готов помочь с адаптацией покупателю и передать все знания. По дополнительным вопросам обращайтесь к бизнес-брокеру данного объекта. ID: 1100413





Move.ru - вся недвижимость России