

Создано: 27.11.2024 в 19:00

Обновлено: 04.02.2026 в 13:12

<https://spb.move.ru/objects/9267291759>**Светлана Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196****Санкт-Петербург****6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**Готовый бизнес**

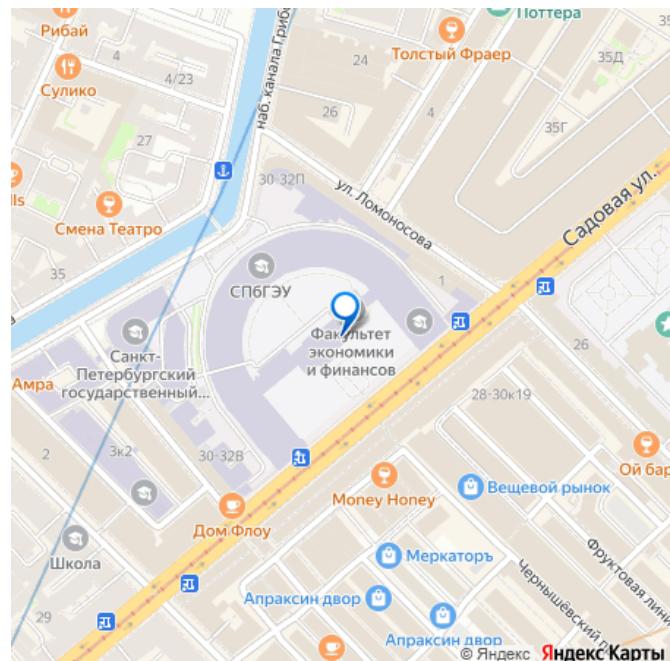
Общая площадь

68 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

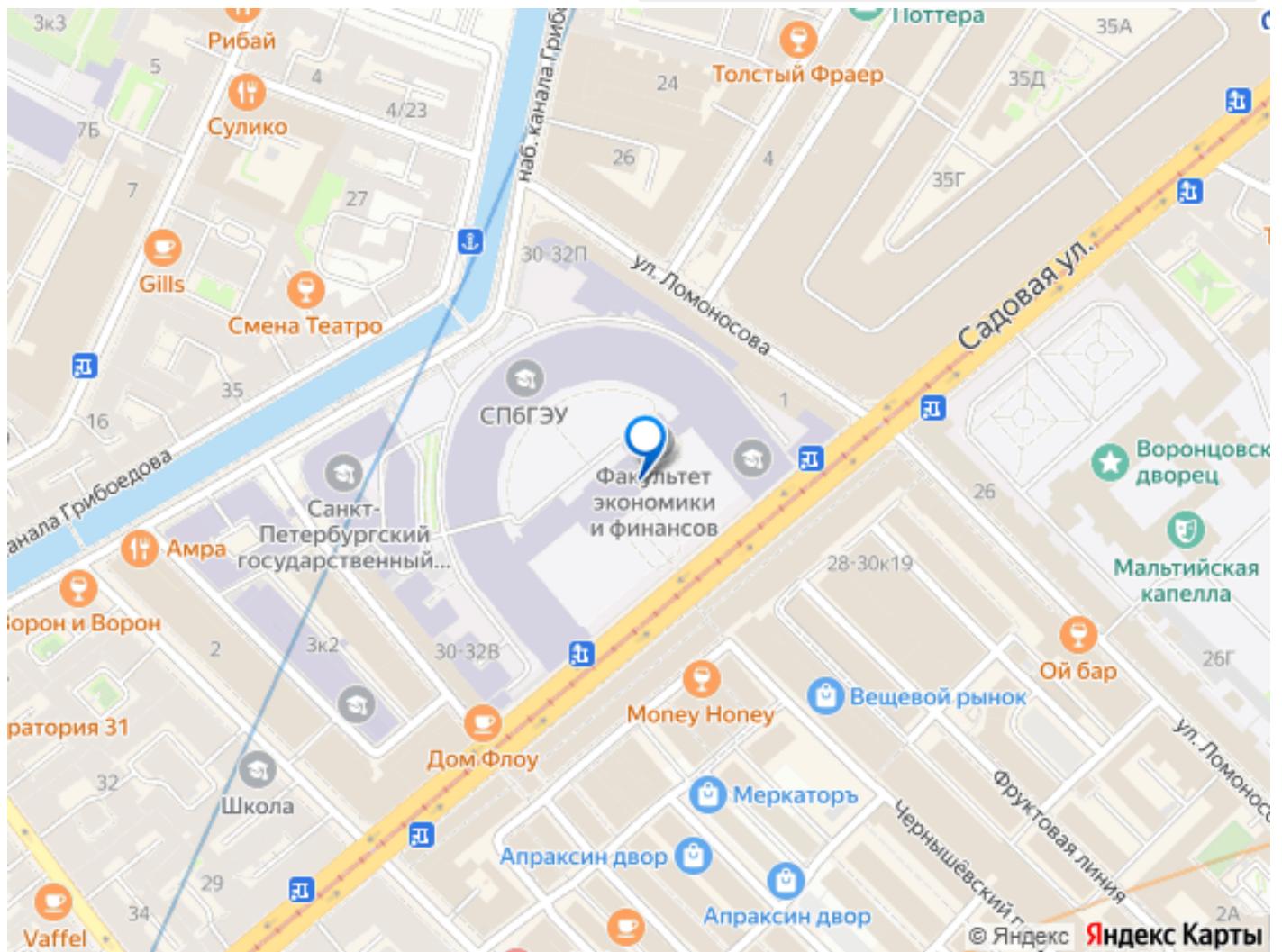
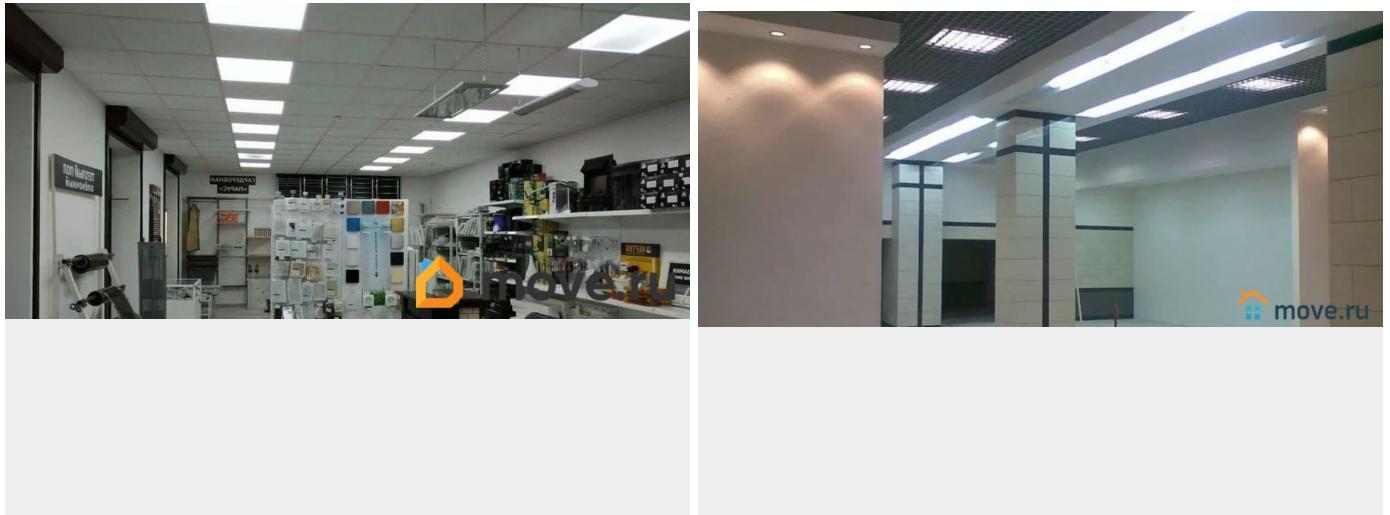
Продается право аренды от комитета имущественных отношений в самом центре города. Располагается на одной из самых проходимых и известных улиц города, с отдельной парадной, на первой линии.

Помещение полностью подготовлено, сделан новый ремонт. В данном помещении в настоящий момент ведется деятельность субарендатора на долгосрочном договоре субаренды. В наличии большие витринные окна, свежий ремонт в светлых тонах.

Существенным плюсом является уже наступившее право выкупа помещения в собственность. Расположение, вкупе с постоянным арендатором позволяют получать

прибыль с первых дней, а право выкупа даст возможность получить данное помещение в собственность новому владельцу.

Предложение ограничено по времени. ID:
151354



Move.ru - вся недвижимость России