

Создано: 06.12.2024 в 05:32

Обновлено: 11.02.2026 в 05:22

<https://spb.move.ru/objects/9268533211>

Константин Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196

Санкт-Петербург

2 000 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

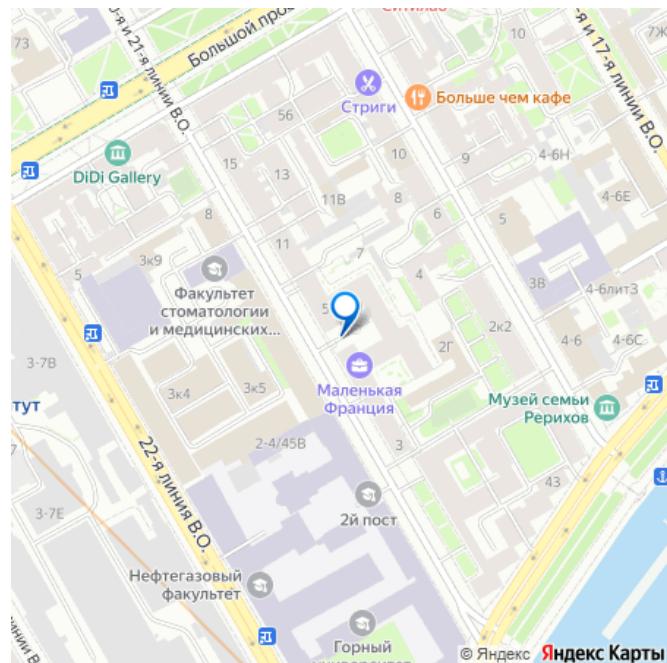
6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

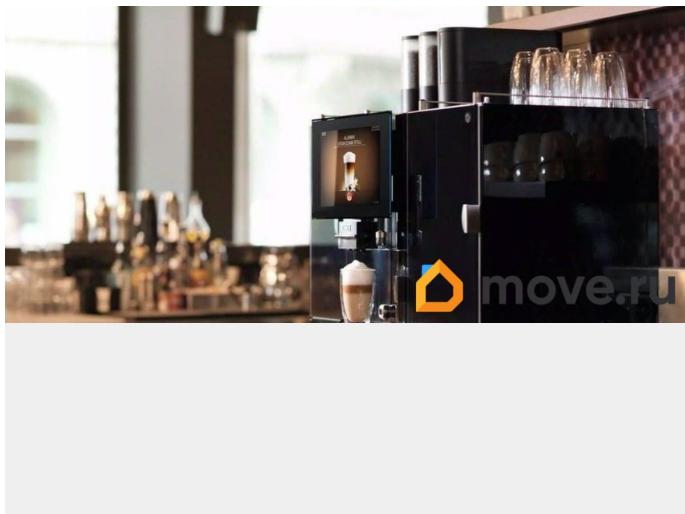
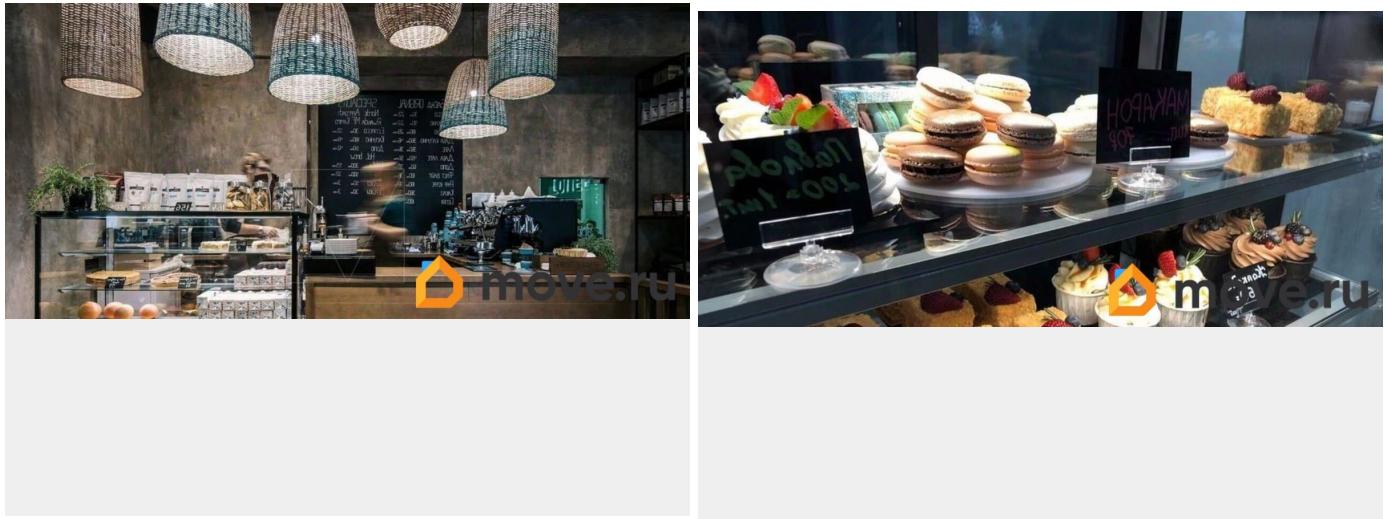
Раздел

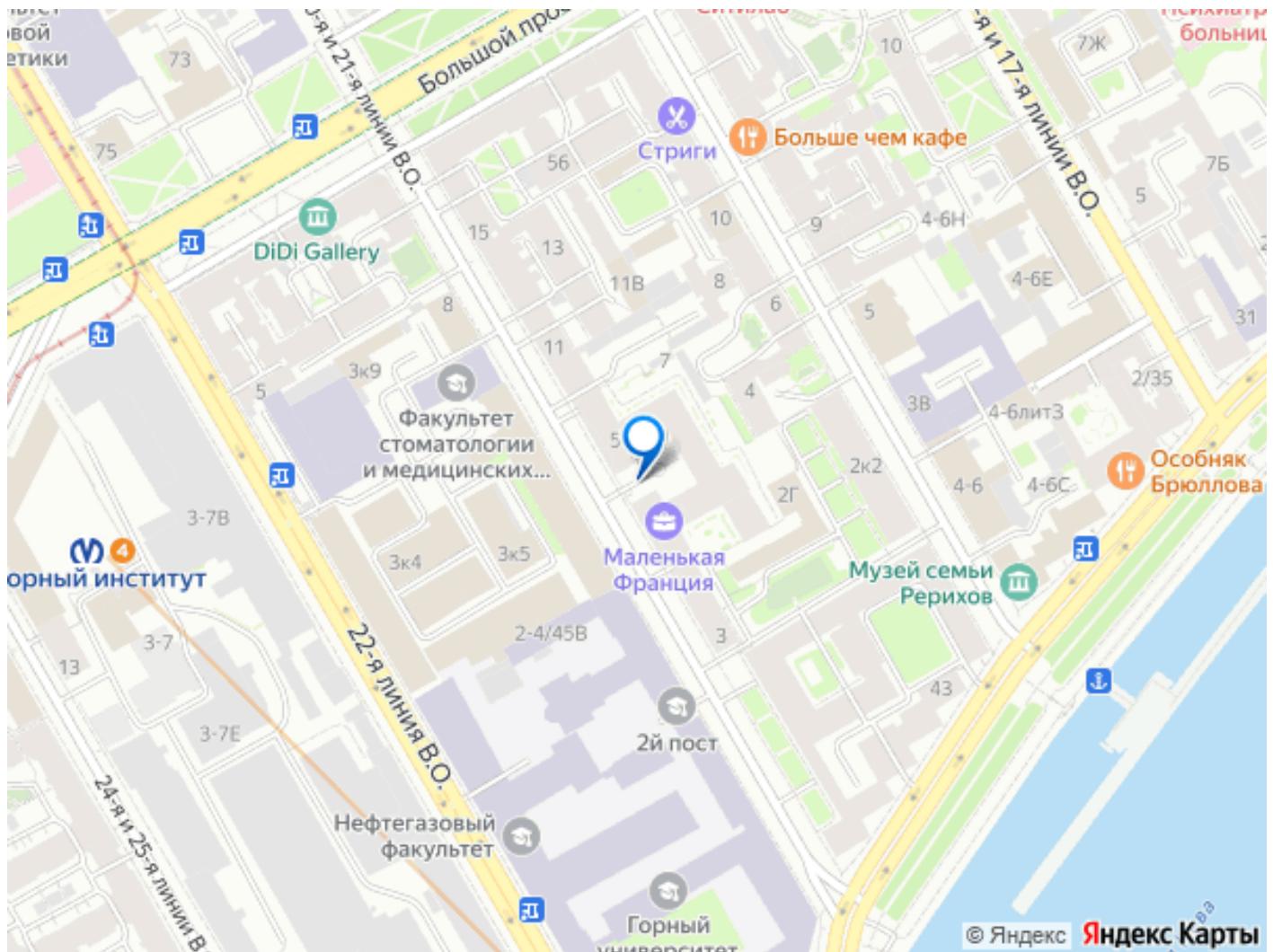
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже кофейня, расположенная на 1 этаже бизнес-центра справа от входа. Находится в Василеостровском районе, рядом м. Горный институт. Имеются отметки на картах. Площадь помещения - 6 м². Арендная ставка - 32.000 рублей. Коммунальные платежи - 3 000 рублей. В баре все сделано так, чтобы было комфортно работать сотрудникам, достаточно места для хранения товара. Все оборудование в собственности и передаст новому владельцу, кроме кофемашины, она в аренды, контакты готовы предоставить. Финансовые показатели. Среднемесячные обороты - 250 000 рублей. Среднемесячная чистая прибыль - 95 000

рублей. С БЦ выстроены хорошие отношения.
Основной поток клиентов - это сотрудники,
для можно проводить различные акции. На
первоначальных этапах собственник готов
вести в курс дела. Звоните! ID: 431078





Move.ru - вся недвижимость России