

Создано: 15.07.2025 в 05:50

Обновлено: 08.02.2026 в 12:36

<https://spb.move.ru/objects/9282877065>

Евгений Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**



Санкт-Петербург

**850 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Приморский район](#)



## Готовый бизнес

Общая площадь

6 м<sup>2</sup>

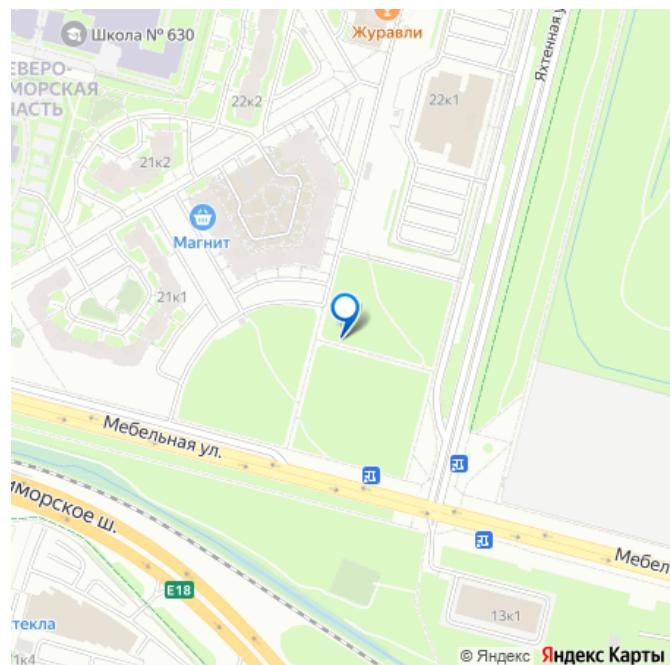
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

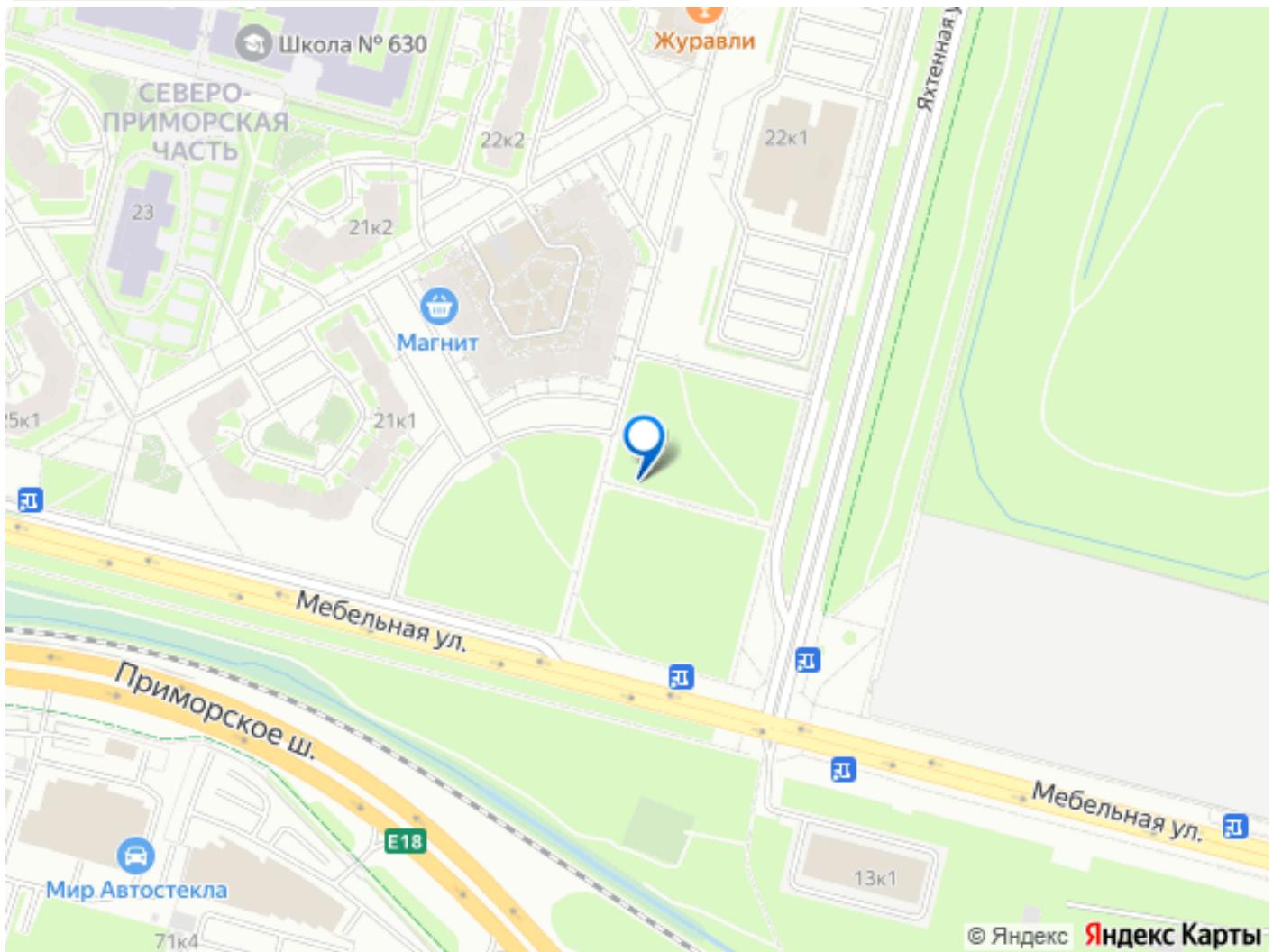


## Описание

Предлагается выгодный бизнес — парфюмерный магазин, расположенный на входе в крупный торговый центр в Санкт-Петербурге. Общая площадь всего 6 м<sup>2</sup>, что позволяет максимально эффективно использовать пространство при очень низкой арендной плате — всего 15 000 рублей в месяц. Магазин находится в проходимом месте, рядом с метро и остановками общественного транспорта, что обеспечивает высокий трафик и постоянных клиентов. Неоновая вывеска привлекает внимание клиентов и создаёт особую атмосферу в которой приятно покупать. В комплект входит всё необходимое для успешной работы:

витрины под товар, дизайнерские ценники, флаконы и сосуды для духов, мерные весы, рекламные баннеры и вывески, неоновая реклама, шкафы с подсветкой и полками. Товарный остаток на сумму свыше 500 000 рублей включает масла, упаковки, акционные визитки и прочие материалы. Есть контакты поставщиков и заводов-производителей с которыми собственник долгое время налаживал контакт, а также проверенные рекламные кампании и акции для привлечения клиентов. В магазине есть собственная рекламная стойка и баннер для рекламы. Также в собственность передаётся телеграмм канал с более 1000 подписчиков, что даёт дополнительный доход. Высоко маржинальный бизнес по продаже духов со средней наценкой в 1000% и при этом всем цены остаются конкурентными. В наличии база постоянных клиентов и возможность переделки под собственный бренд — контакты типографий и поставщиков предоставляются. Собственник сопроводит покупателя в течении 2-х месяцев работы и введёт в курс дела. Это отличная возможность быстро начать прибыльный бизнес с минимальными вложениями. Для получения дополнительной информации пишите в личные сообщения или звоните — будем рады помочь! ID: 1100461





Move.ru - вся недвижимость России