

Создано: 27.11.2024 в 18:40

Обновлено: 28.12.2025 в 13:54

<https://spb.move.ru/objects/9267294455>

Антон Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196

Санкт-Петербург

1 000 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

70 м²



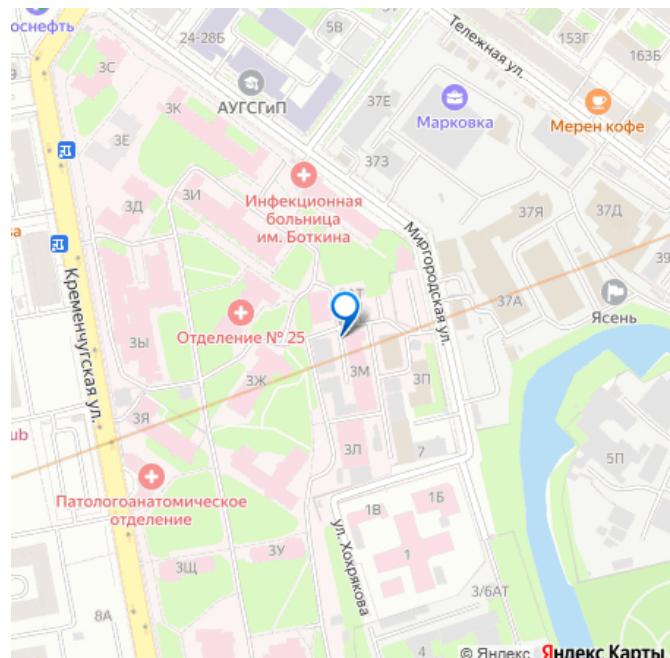
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

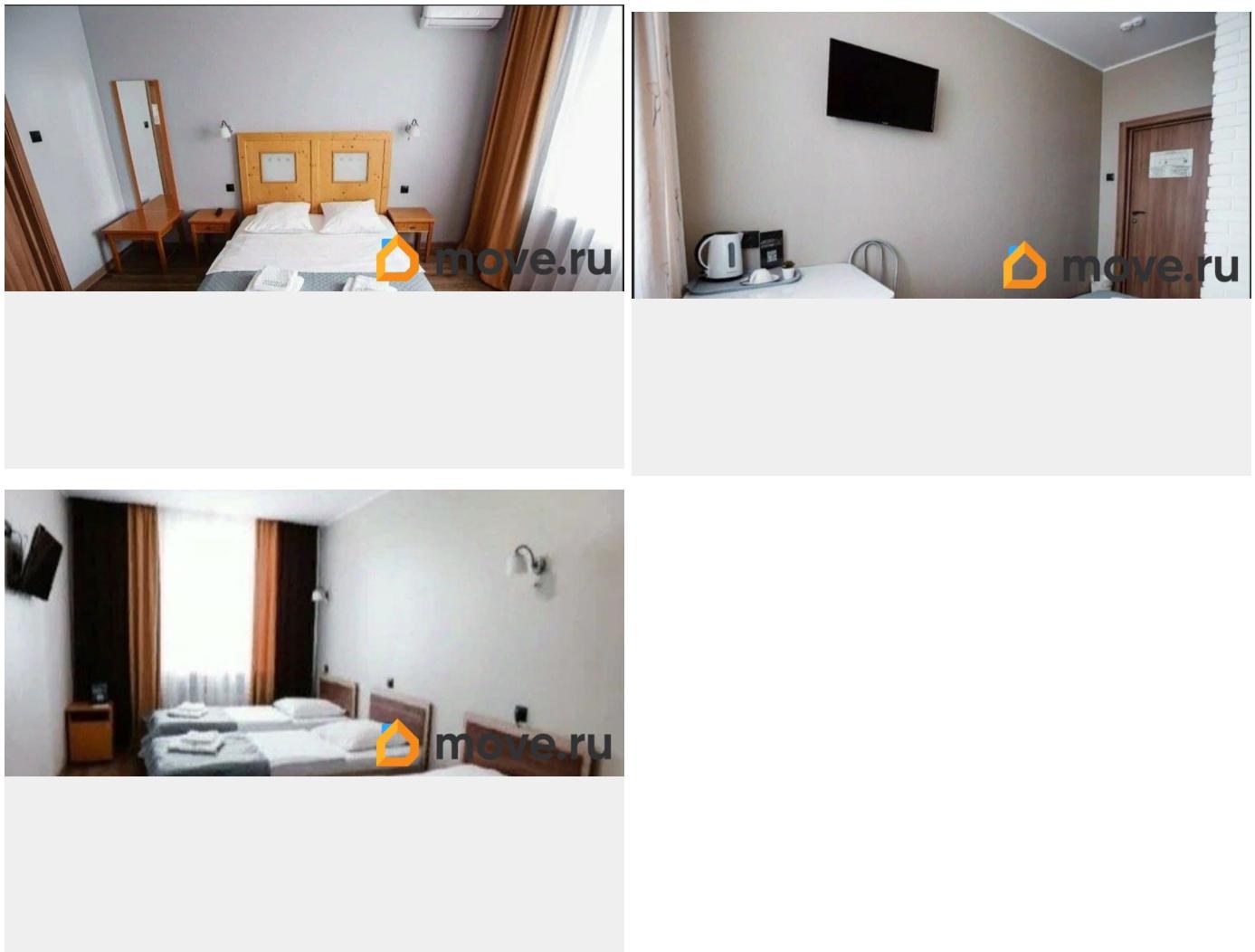
[Коммерческая недвижимость](#)

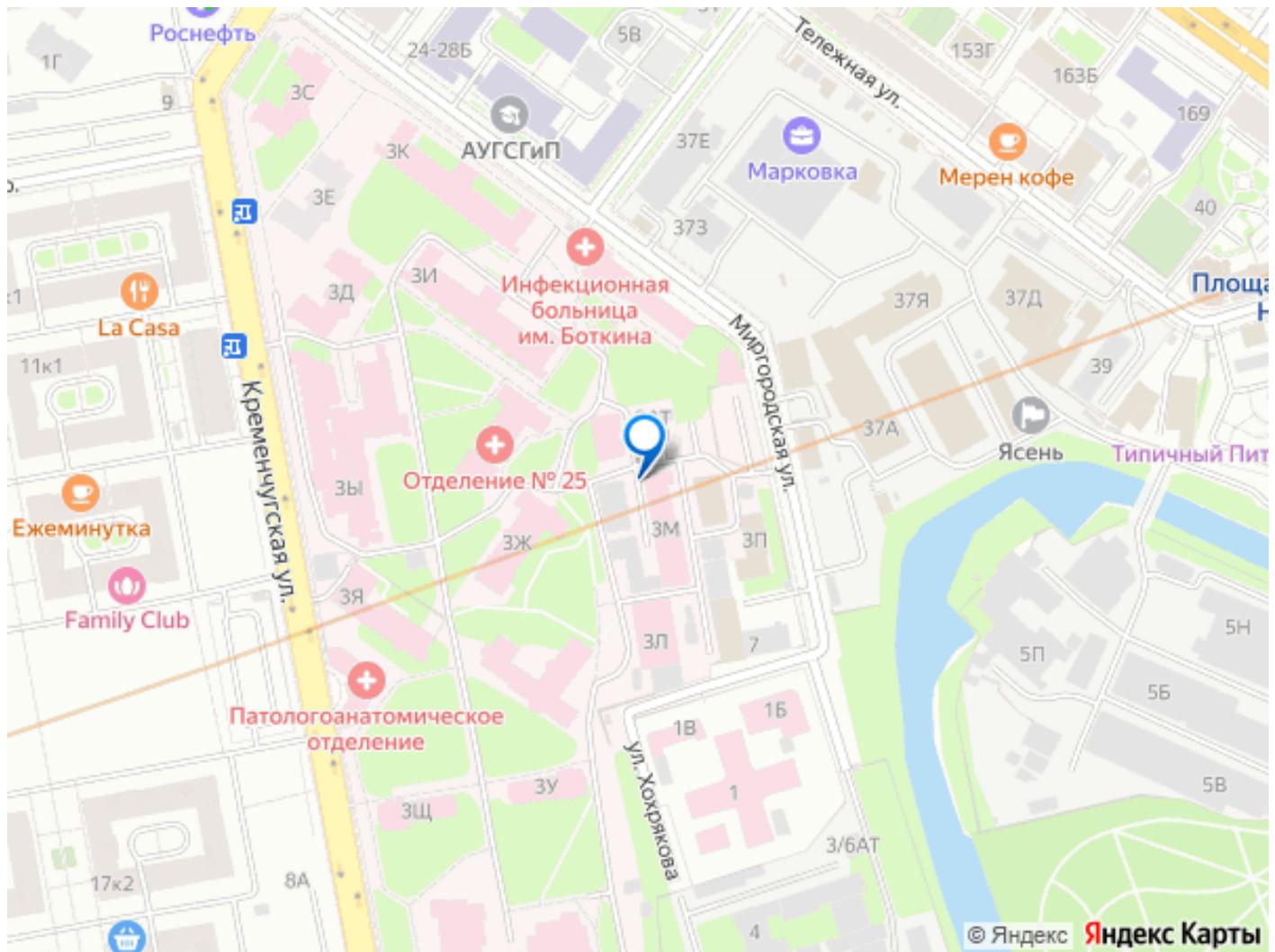


Описание

В продаже оборудованный мини-отель. Мини-отель расположен в шаговой доступности от метро Площадь Восстания в нежилом фонде. Мини-отель имеет отдельный вход и состоит из 5 номеров с общим сан. узлом. Окна номеров выходят во двор. Общая площадь составляет 70 м². Стоимость аренды 70 000 руб./мес + 11 000 руб. КУ. Договор аренды заключен на 11 месяцев с пролонгацией. Имеется видеонаблюдение внутри и снаружи. Также установлена система дистанционного открывания дверей. Имеется стиральная машинка и небольшая кухонная зона. Среднемесячный оборот в сезон составляет 300 000 руб. Чистая прибыль 210

000 рублей/месяц. В стоимость продажи входит все оборудование и мебель. Имеется возможность работы через Яндекс.Путешествия, Озон. Имеются хорошие отметки на Яндекс.Картах и 2ГИС. Работа с клиентской базой ведется через BNova. Также передается одностраничный собственный сайт. Бизнес автоматизирован, не требует много времени. Остались вопросы или хотите посмотреть бизнес? ЗВОНИТЕ! ID: 111433





Move.ru - вся недвижимость России