

Создано: 27.11.2024 в 20:31

Обновлено: 06.02.2026 в 18:44

<https://spb.move.ru/objects/9267365457>

Леонид Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196****Санкт-Петербург****1 300 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**Готовый бизнес**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

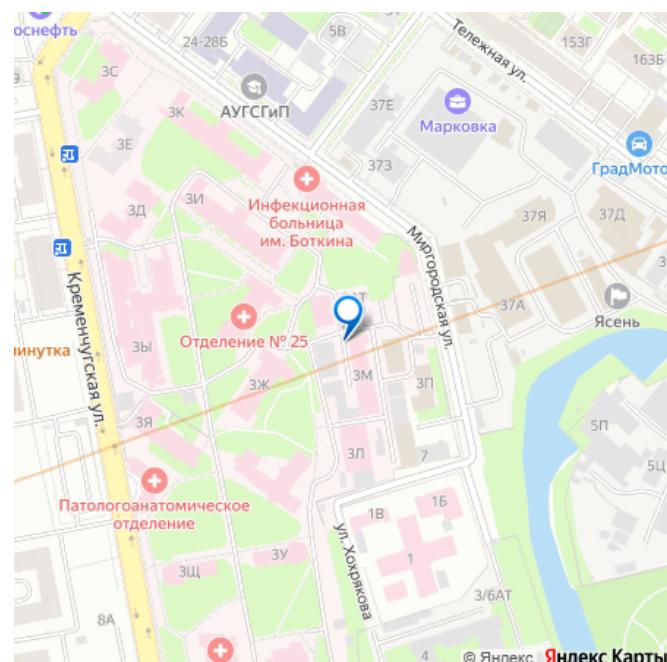
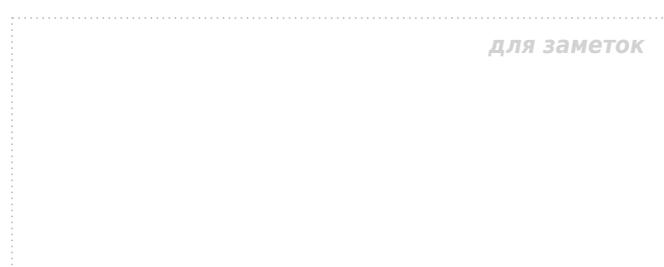
Тип сделки

**Продам**

Раздел

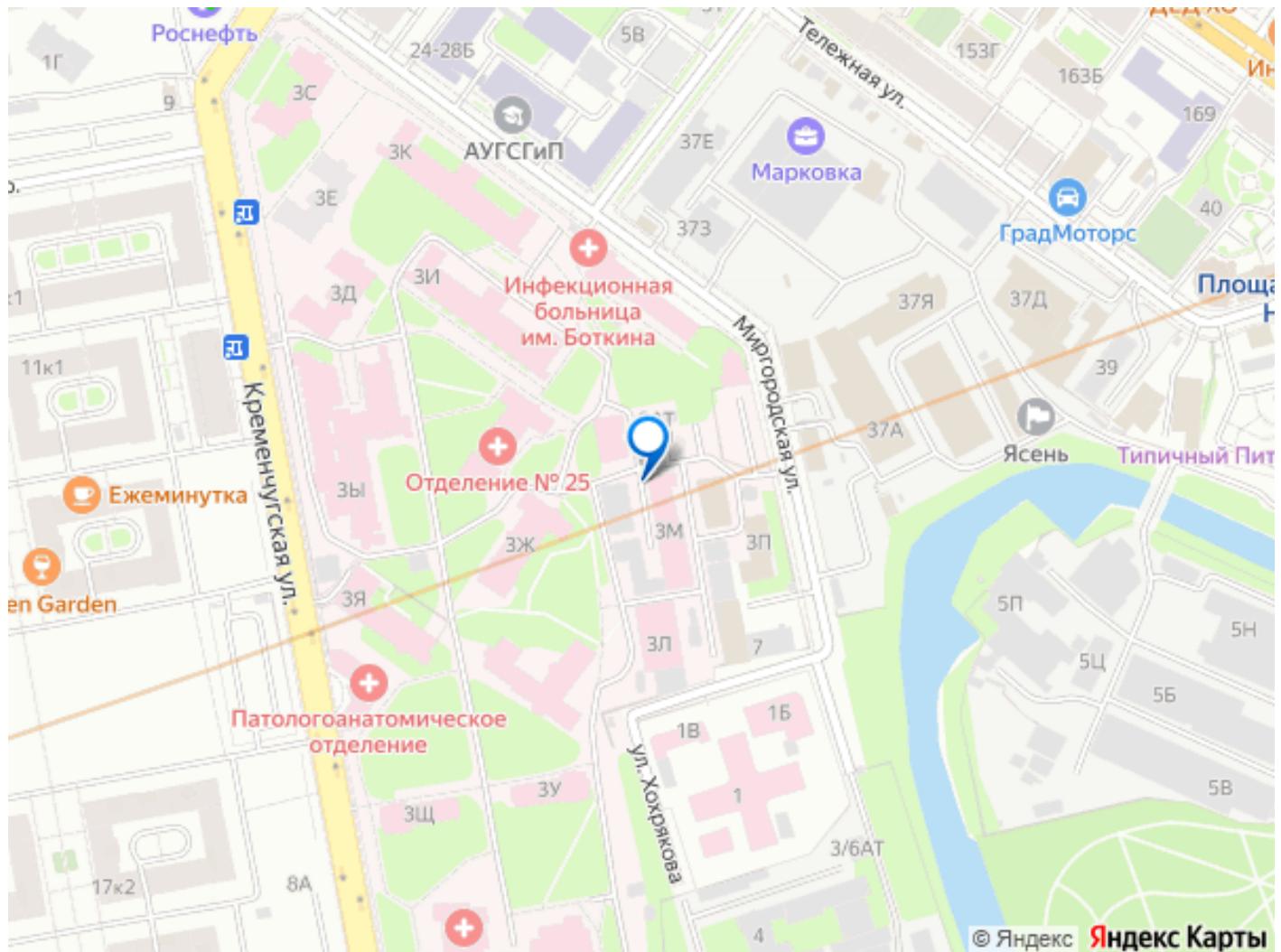
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается кальянная, расположенная в самом сердце Санкт-Петербурга, а именно в центральной части Лиговского проспекта. Кальянная открыта в 2016 году, всё это время успешно работает. В начале 2023 года был сделан свежий дизайнерский ремонт. Кальянная просторная, разделена на два зала, есть подсобное помещение и с/у. В помещении организовано 23 посадочных места: комфортабельные диваны и столы. В список материальных активов входит 2 плазменных телевизора, 2 PlayStation, кальяны, холодильные камеры и дорогостоящая вытяжная система. Есть возможность вступить в партнёрство,



заплатив одну треть общей стоимости  
бизнеса. Одним из самых больших плюсов  
данного предложения является низкая  
аренда, всего 35 тыс за 70 кв.м. - подобной  
аренды в центре города не найти. Для  
получения более подробной информации,  
звоните! ID: 131080





Move.ru - вся недвижимость России