

🕒 Создано: 27.11.2024 в 20:31

🔄 Обновлено: 07.01.2026 в 22:24

**Санкт-Петербург**

**1 300 000 ₹**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

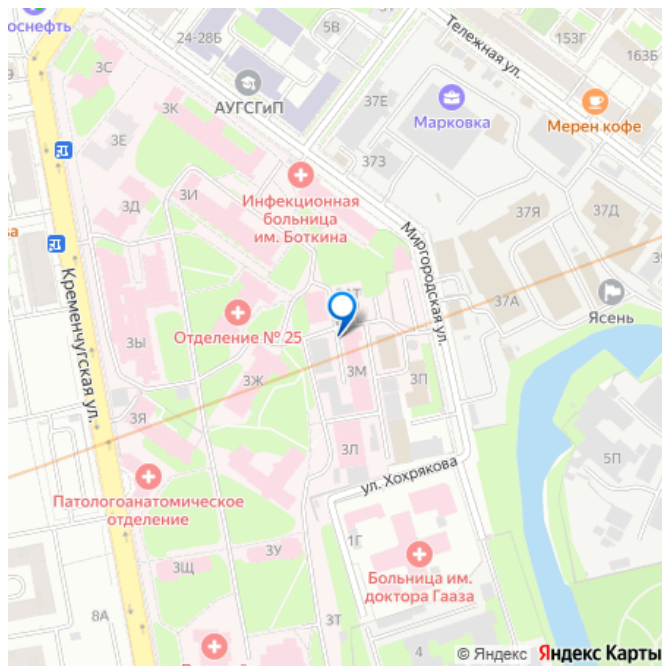
Продается кальянная, расположенная в самом сердце Санкт-Петербурга, а именно в центральной части Лиговского проспекта. Кальянная открыта в 2016 году, всё это время успешно работает. В начале 2023 года был сделан свежий дизайнерский ремонт. Кальянная просторная, разделена на два зала, есть подсобное помещение и с/у. В помещении организовано 23 посадочных места: комфортабельные диваны и столы. В список материальных активов входит 2 плазменных телевизора, 2 PlayStation, кальяны, холодильные камеры и дорогостоящая вытяжная система. Есть возможность вступить в партнёрство,

<https://spb.move.ru/objects/9267365457>

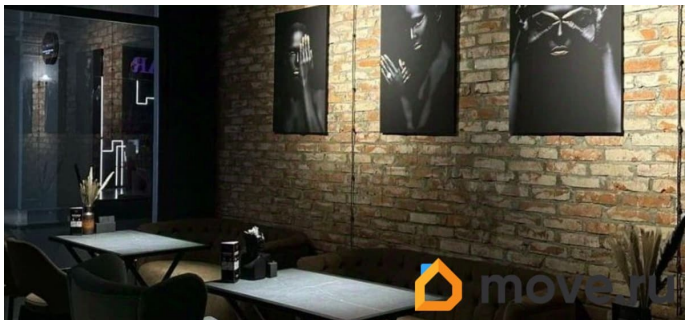
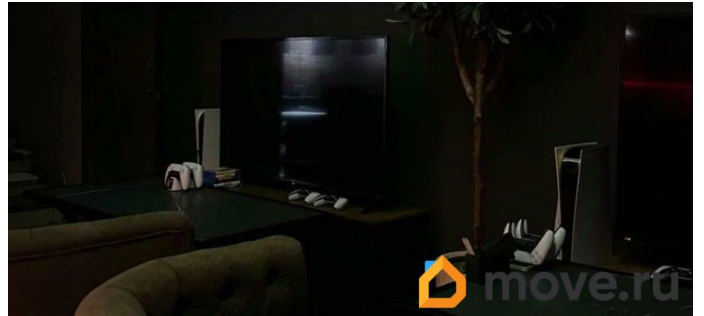
**Леонид Бизнес Бюро, Бизнес Бюро**

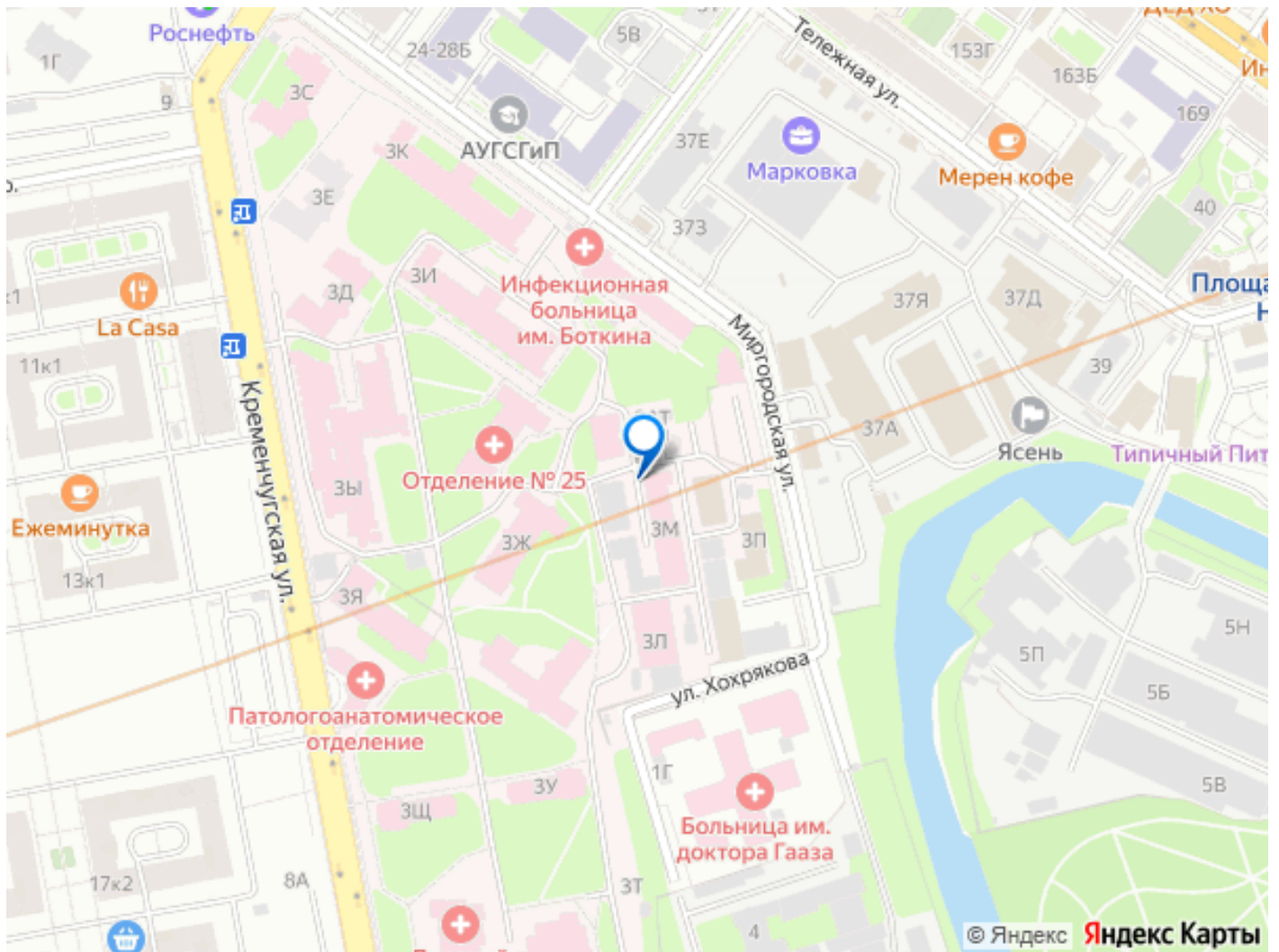
**79118214196**

для заметок



заплатив одну треть общей стоимости бизнеса. Одним из самых больших плюсов данного предложения является низкая аренда, всего 35 тыс за 70 кв.м. - подобной аренды в центре города не найти. Для получения более подробной информации, звоните! ID: 131080





Move.ru - вся недвижимость России