

Создано: 27.11.2024 в 20:37

Обновлено: 14.02.2026 в 16:30

<https://spb.move.ru/objects/9268533306>

Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196**Санкт-Петербург****2 700 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)**Готовый бизнес**

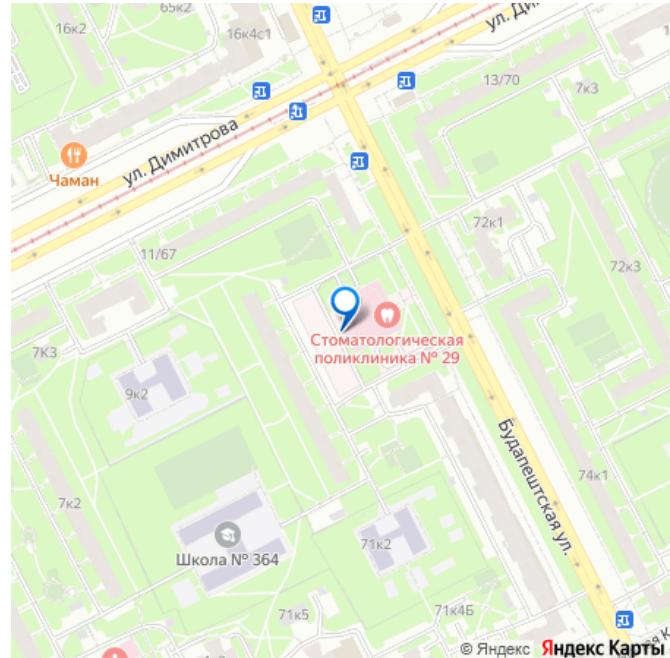
Общая площадь

70 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

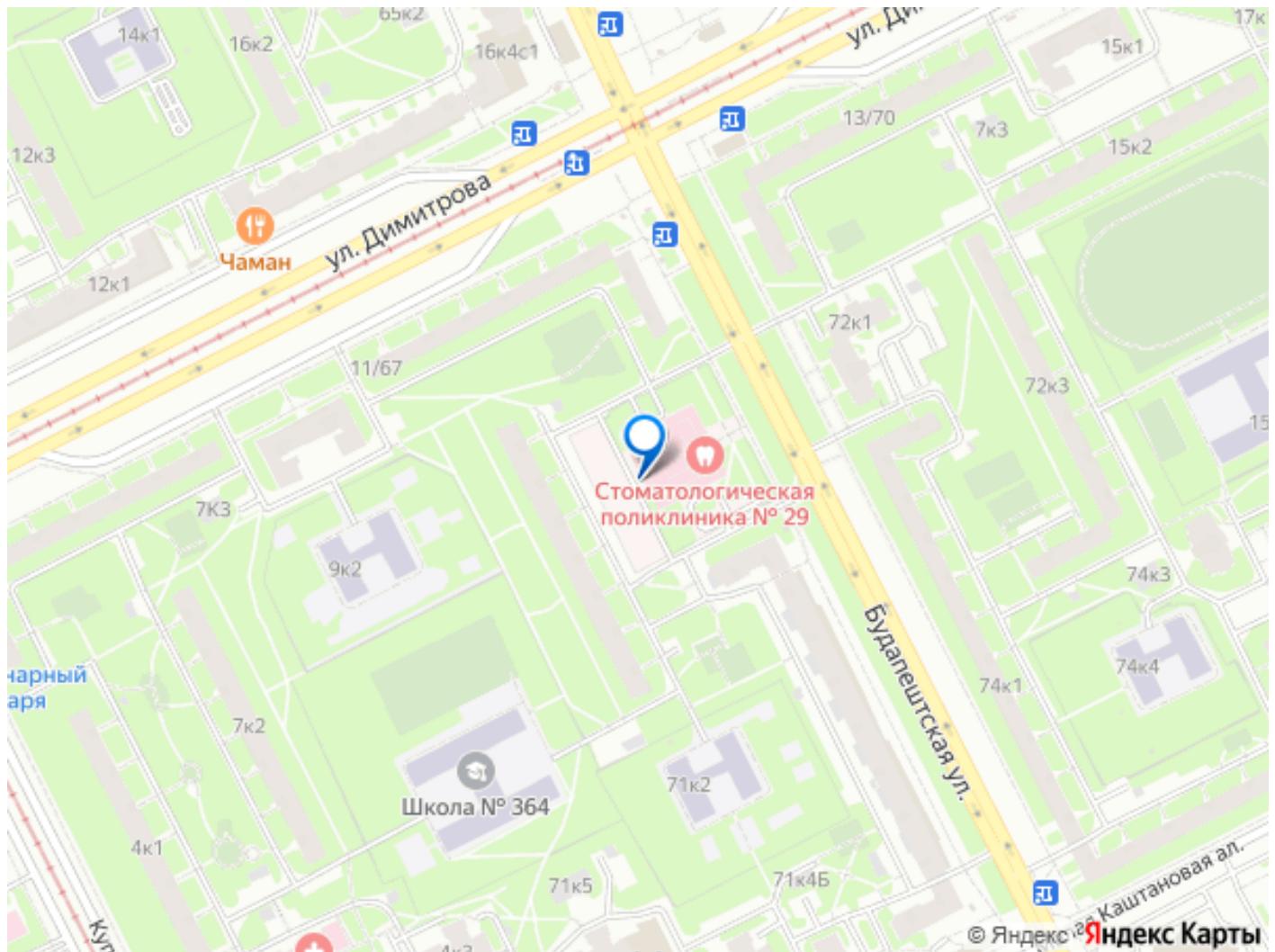
В продажу поступил прибыльный лаундж-бар, стабильно генерирующий чистую прибыль 300тыс. +. За счёт удачного расположения на первой линии прямо перед метро - стабильный входящий поток обеспечен (от метро 2мин. пешком). В здании масса дополнительных точек притяжения, генерирующих клиентский поток: салон красоты, продуктовый, аптека. Штат готов остаться с новым владельцем при сохранении мотивации. Перед входом располагается вместительная гостевая парковка. Высокая оценка на картах и порядка 200 положительных отзывов только на Яндекс! Срок окупаемости данного

объекта 9-13 месяцев. Передаётся вместе с чистым ООО и действующей лицензией.

Отлично подойдёт как новичку, так и профессиональному под расширение своей сети.

ID: 1070326





Move.ru - вся недвижимость России