

Создано: 19.06.2025 в 05:34

Обновлено: 10.02.2026 в 12:50

<https://spb.move.ru/objects/9281482080>

Иван Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**3 990 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

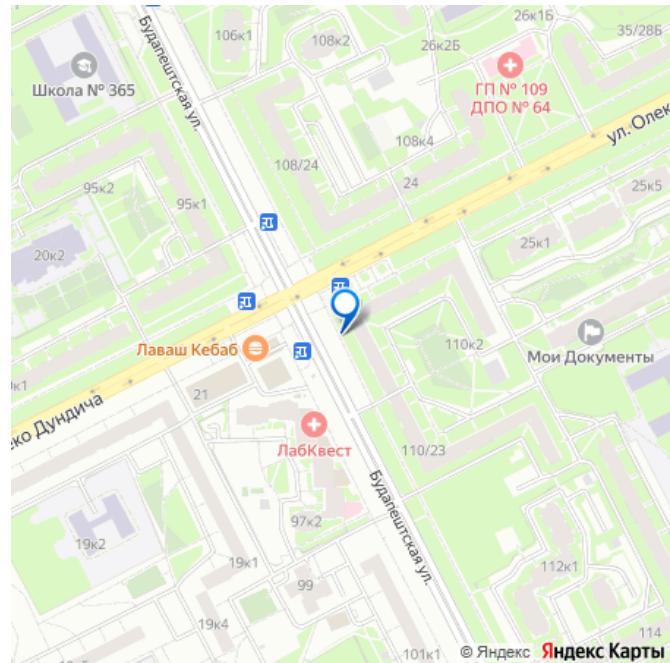
70 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

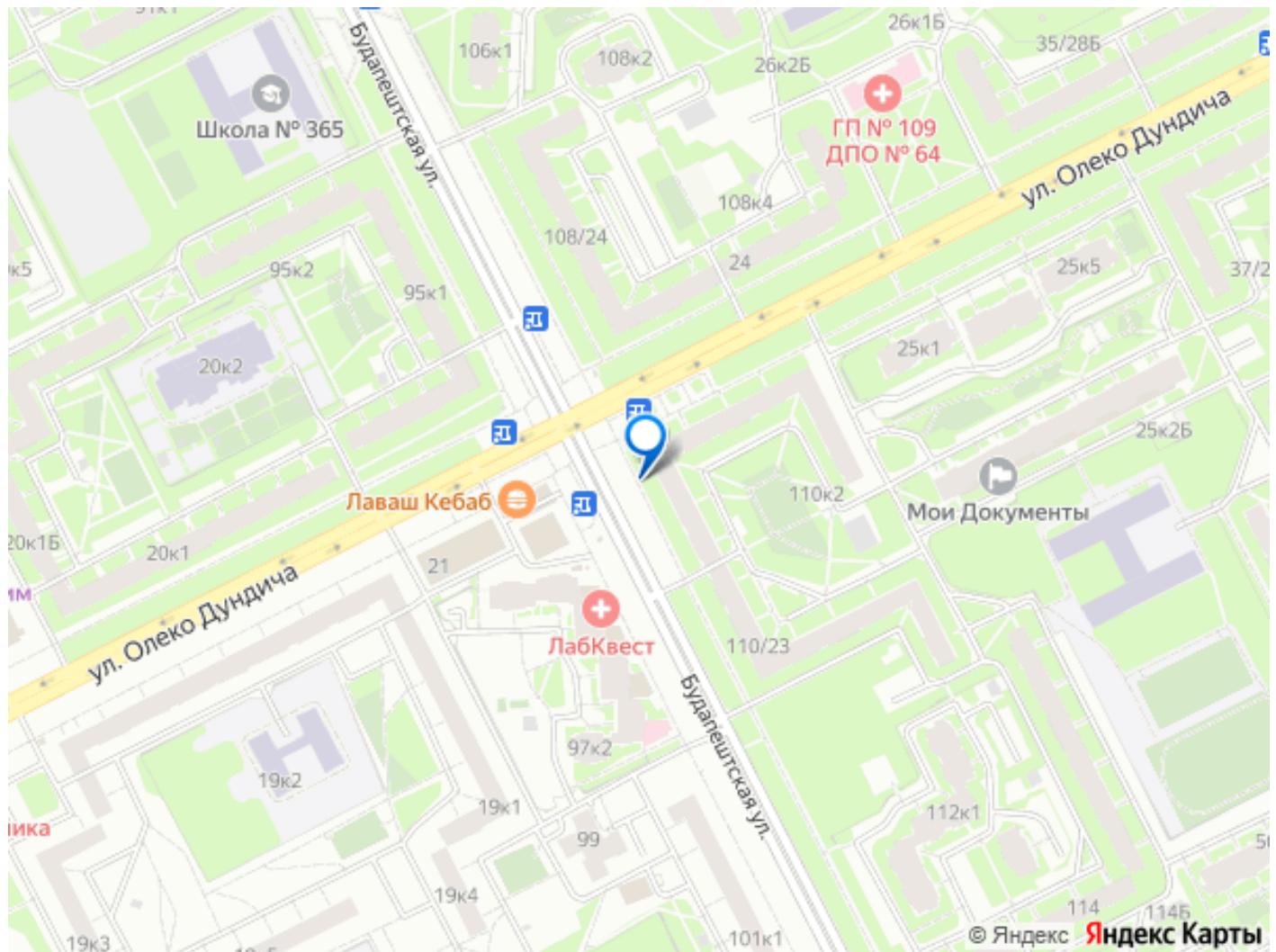
## Описание

Этот гараж площадью 70 кв.м. расположен на съезде с оживленного проспекта, что обеспечивает отличную видимость и доступность. На территории гаража есть три машино-места, въезд свободный с внешней стороны, а также бесплатная парковка на 10-15 машин прямо напротив. Расположение всего в трех минутах от метро Купчино, рядом с ЖД-вокзалом и речкой — это идеальное место для автосервиса или автомастерской без риска застройки и с гарантированной проходимостью. Гараж оборудован двумя подъемными кранами в собственности, подключена достаточная мощность электроэнергии, а охрана всего

гаражного кооператива обеспечивает безопасность. В собственности находится сам гараж, есть база постоянных клиентов, что гарантирует стабильный поток заказов и возможность быстрого запуска бизнеса. Все необходимые документы подготовлены и готовы к проверке. Это отличная возможность приобрести готовый бизнес — гараж под СТО в собственность с проверенной клиентской базой и стабильной инфраструктурой.

Причина продажи — возраст владельца, который решил больше не заниматься автосервисом. Свяжитесь с нашим бизнес-брокером сегодня, чтобы узнать все детали и сделать выгодное вложение! ID: 1100435





Move.ru - вся недвижимость России