

Создано: 09.07.2025 в 06:10

Обновлено: 10.02.2026 в 13:56

<https://spb.move.ru/objects/9282744330>

Светлана Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**



Санкт-Петербург

**3 300 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>



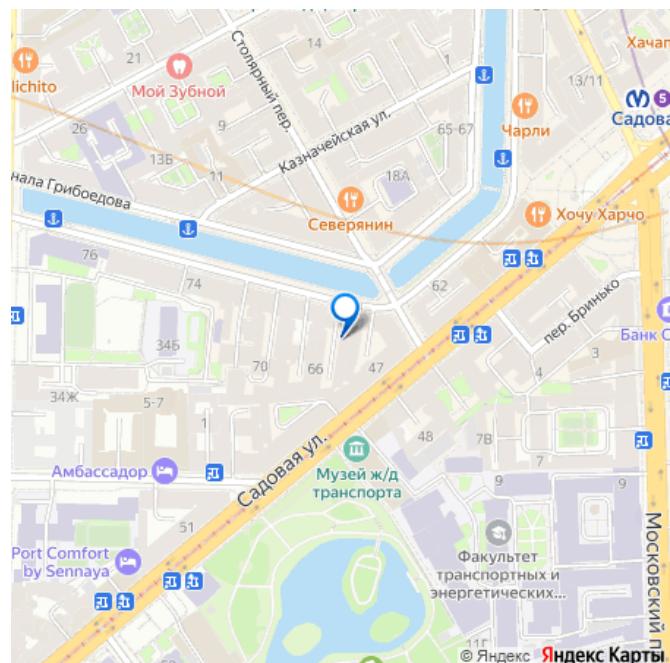
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Салон красоты, находящийся в модном магазине женской одежды с устоявшейся хорошей репутацией. Салон открыт с июня, но за это время ему уже удалось сформировать лояльную клиентскую базу, раскрученные соц. сети и занять прочные позиции на рынке услуг красоты. Удобное расположение внутри шоурума женской одежды создаёт уникальный синергетический эффект: посетительницы, приходя за покупками, естественным образом становятся клиентами салона, что положительно сказывается на стабильности потока заказов. Помещение выполнено в современном дизайнерском стиле с

преобладанием светло-зелёных и белых тонов, создающих атмосферу свежести, уюта и профессионализма. Такой интерьер идеально отражает философию бренда и формирует у клиентов ощущение заботы о деталях. Салон оснашён всем необходимым оборудованием, что позволяет сразу приступить к работе без дополнительных вложений. Вместе с бизнесом передаётся вся инфраструктура, проверенные поставщики, действующие связи и наработанная репутация. Расположение салона — один из ключевых факторов его успеха: он находится внутри популярного крупного торгово-развлекательного центра, где ежедневно бывает тысячи посетителей. Помимо удобной локации, вскоре в этом же ТЦ откроется огромный фуд-корт, что значительно увеличит трафик посетителей. Это открывает новые возможности для привлечения целевой аудитории и роста доходов. Собственник готов обсуждать условия, в том числе предоставить арендные каникулы. Предполагается совместное продвижение вместе с шоурумом женской одежды, который работает в этой же точке с 2019 года: маркетинг, сотрудники. Также будет передан раскрученный Inst аккаунт с 23 тысячами подписчиков. Благодаря активному развитию социальных сетей, мощной маркетинговой базе и выгодному соседству с торговыми точками одежды, салон имеет отличные перспективы для масштабирования и увеличения доходов. Это готовое решение для тех, кто хочет войти в сферу beauty-услуг с уже работающей моделью и минимальными стартовыми вложениями. ID: 1240144

