

Санкт-Петербург, проспект

Авиаконструкторов, 54

3 500 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

75.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

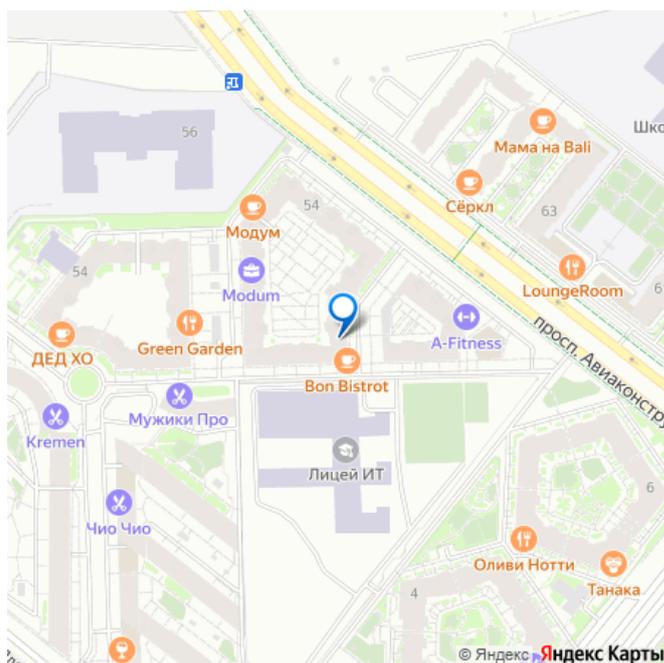
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в продажу готовый бизнес-пекарня, располагающаяся в густо населенном Приморском районе, в ЖК Модум (в радиусе 500 метров более 15.000 квартир, в радиусе 1 км. более 30.000 квартир.) Пекарня неполного цикла (выпечка из заморозки) полностью укомплектована всем необходимым оборудованием. В помещении выполнен дизайнерский ремонт с интересными акцентными решениями и грамотной зонированностью, а мебель исключительно выполнена на заказ. Имеются

для заметок



стафф комната, санузел. В помещении два отдельных выхода, один смотрит на главную пешеходную аллею, второй- в большой, просторный двор. Пекарня не сетевая, с наработанной базой гостей и поставщиков. Ассортимент: от кофе, выпечки и десертов, до готовой еды. Предоставляются каникулы две недели на время заезда до начала деятельности. Состояние идеальной, новой пекарни! Технические характеристики: - S 75,8, кв.м - помещение с дизайнерским ремонтом - высота потолков 3,9 м - 24 кВт - отдельный вентиляционный канал - кондиционер - городские коммуникации: отопление, хвс, электричество. - 2 отдельных входа (с улицы и со двора) - большие окна
Звоните, покажем помещение в любое удобное для вас время!

