

Создано: 26.03.2025 в 06:23

Обновлено: 06.02.2026 в 14:02

<https://spb.move.ru/objects/9275590779>

Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**25 900 000 ₽**

Санкт-Петербург

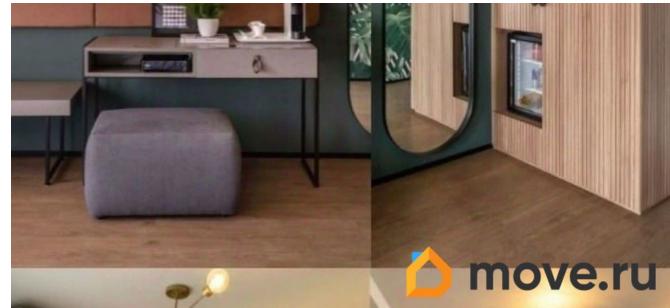
Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>



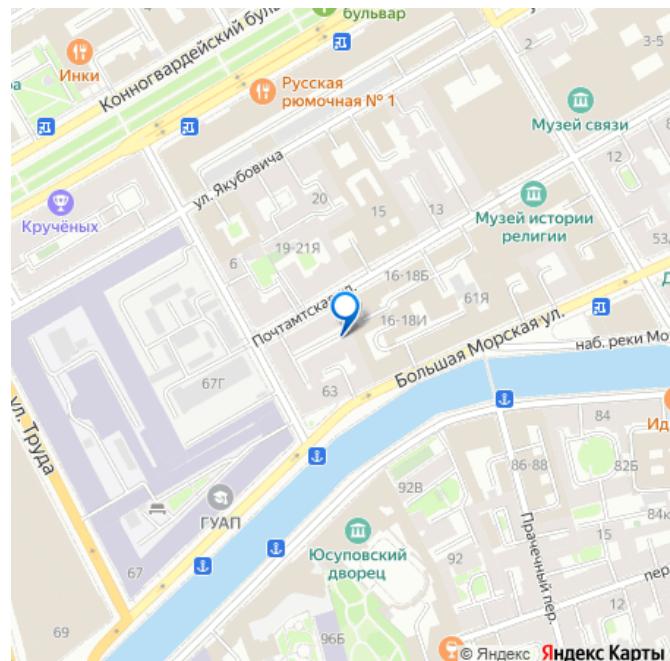
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

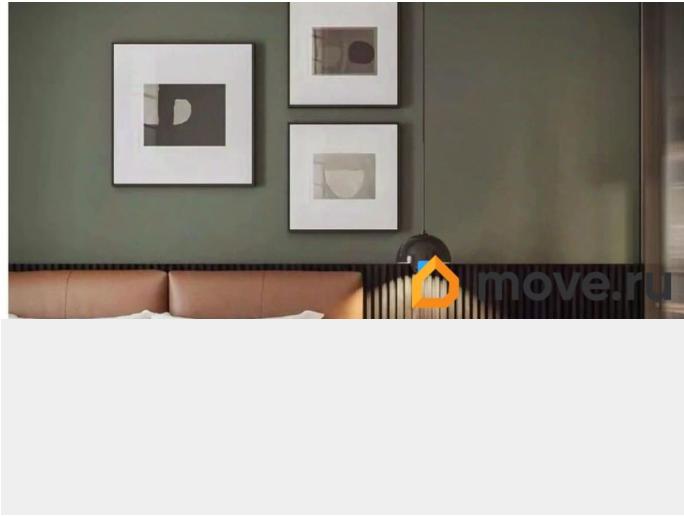
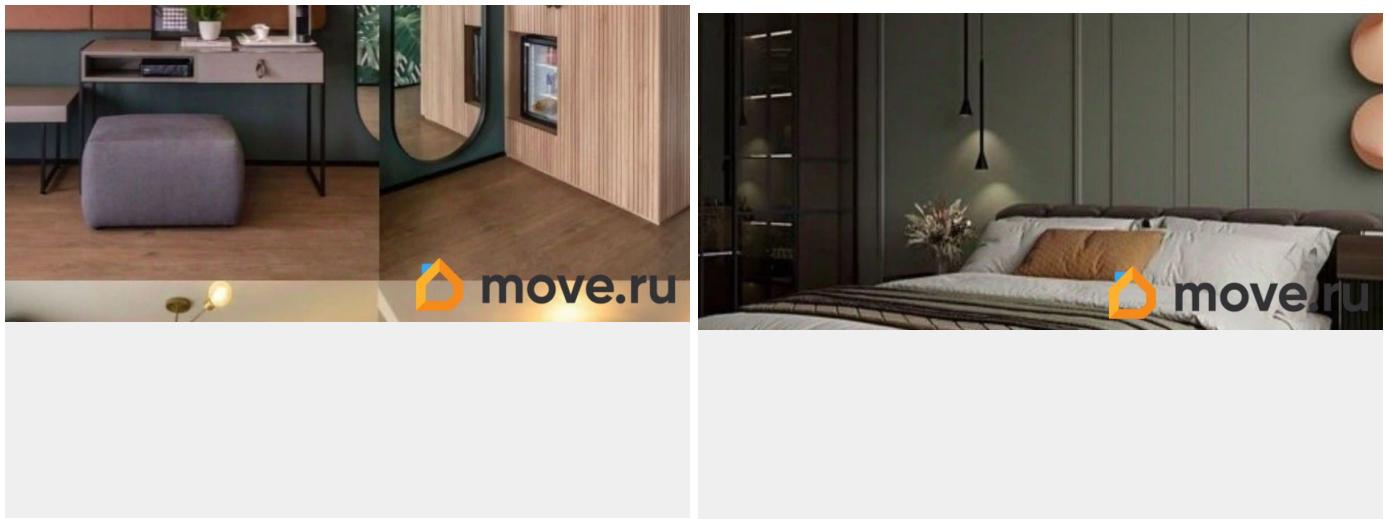
[Коммерческая недвижимость](#)

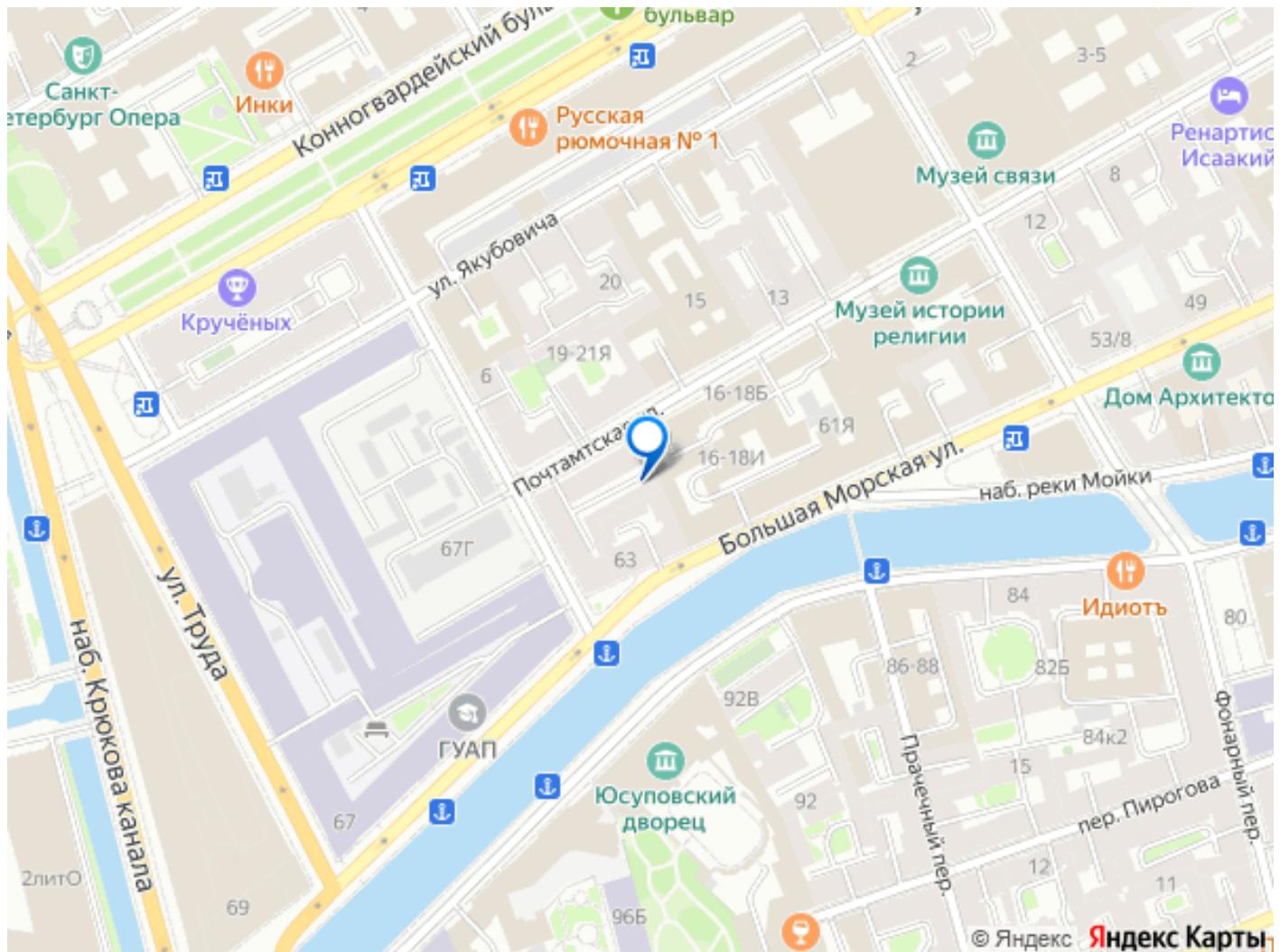


## Описание

Продается действующий мини-отель. Помещение в собственности. Расположен в локации с удобной транспортной и пешеходной доступностью. Отметка «хорошее место» от Яндекса. База постоянных гостей, которые возвращаются снова и снова. Помещение расположено на первом этаже, с отдельным входом. Фонд недвижимости нежилой. Сделан дизайнерский ремонт. Номерной фонд состоит из 4 номеров, санузлы в каждом. Укомплектованы всем необходимым для ведения деятельности. В номерах есть все необходимое для комфорtnого проживания, включая фен и утюг. Сделан качественный

сайт. Отель размещен на 15 площадках бронирования, везде много положительных отзывов с высокими оценками. Заключен договор с прачечной. Все будет передано при продаже. После продажи будет оказана помощь на начальном этапе. Будут переоформлены на нового владельца аккаунты на всех площадках, на картах, номер телефона. На данный момент уже очень много броней вперед, которые также перейдут новому собственнику. ID: 621686





Move.ru - вся недвижимость России