

Создано: 07.06.2025 в 05:09

Обновлено: 22.02.2026 в 05:59

<https://spb.move.ru/objects/9280920978>

Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**3 300 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>



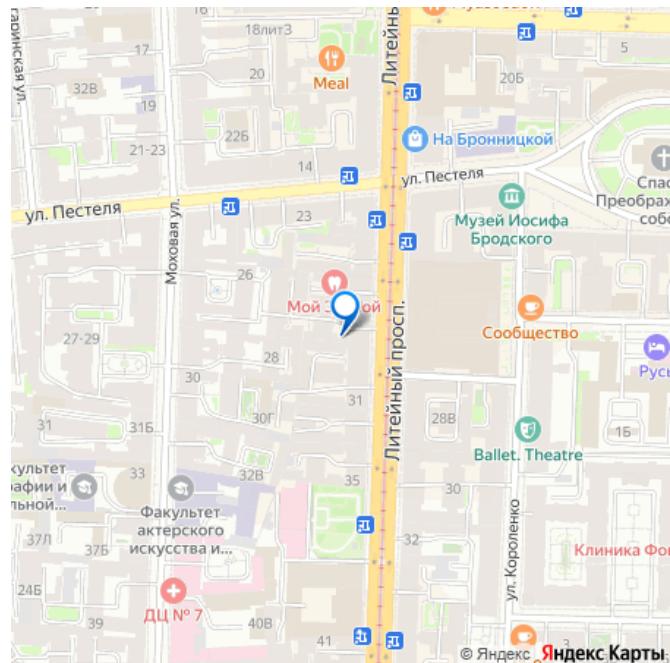
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

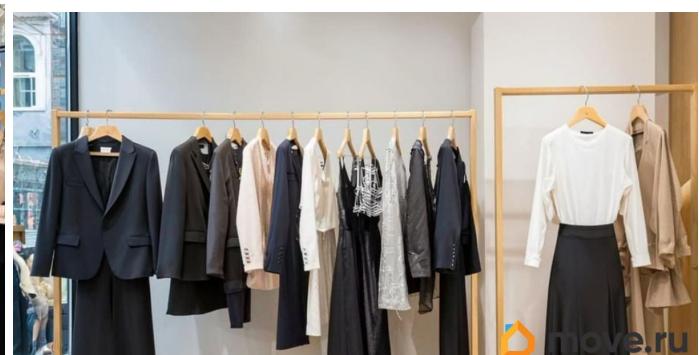
[Коммерческая недвижимость](#)

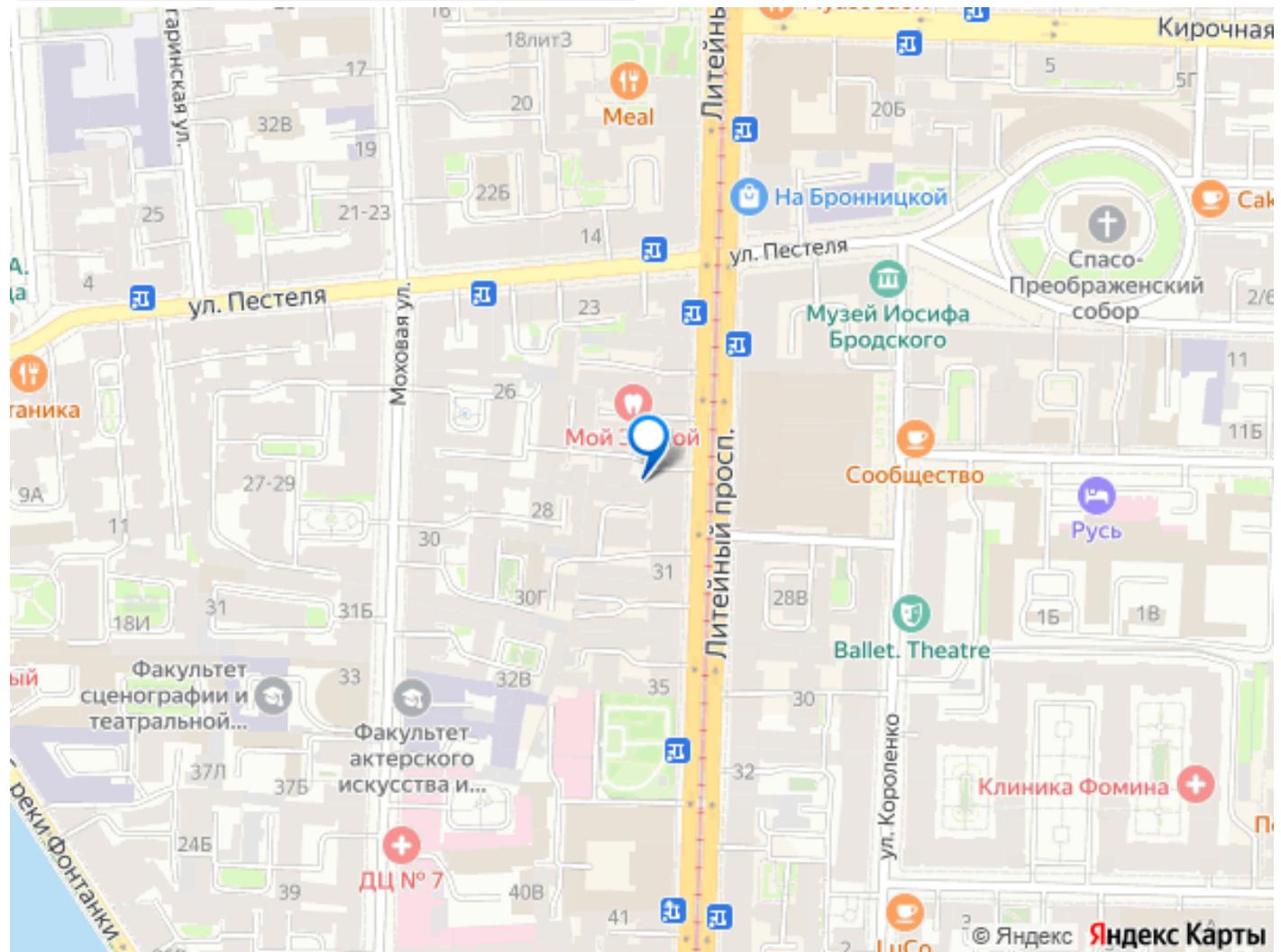


**Описание**

Продается производство и бутик эксклюзивных пижам, футболок и аксессуаров (наволочки, маски, резинки для волос) из натурального шелка. Расположено в БЦ в самом центре города. Известный бренд, история которого началась 6 лет назад в Черногории. В Санкт-Петербурге бутик и производство открыто год назад. За этот год проведена огромная работа, бизнес вышел на самоокупаемость и у него большие перспективы развития и роста. Помещение расположено на территории БЦ. Внутри продумано все до мелочей, сделан эксклюзивный ремонт по дизайн-проекту с использованием премиальных отделочных

материалов. Разделено зону бутика с пристойкой продавца и рейлами (на которых представлены изделия); зону для посетителей с диваном; примерочные; зона производства состоит из склада готовой продукции и непосредственно швейного цеха с раскроечным столом, 6 рабочими местами и стеллажами для тканей и фурнитуры. Есть договоренность на отшив и поставку продукции с бутиком в Черногории, где представлены товары бренда, которая также перейдет новому владельцу. В Санкт-Петербурге товары представлены не только в самом бутике, но и в премиальной косметологической клинике. Оплачена на месяц вперед контекстная реклама в Яндексе. Налажены взаимоотношения с поставщиками шелка по выгодной стоимости. Есть сертификаты соответствия, декларации и отказное письмо. Для дополнительной информации звоните брокеру. ID: 641188





Move.ru - вся недвижимость России