

Создано: 05.02.2025 в 05:55

Обновлено: 04.02.2026 в 12:11

<https://spb.move.ru/objects/9271903505>

Анастасия Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196

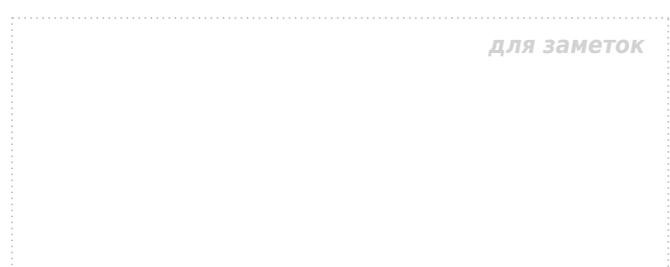
Санкт-Петербург

6 800 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

78 м²

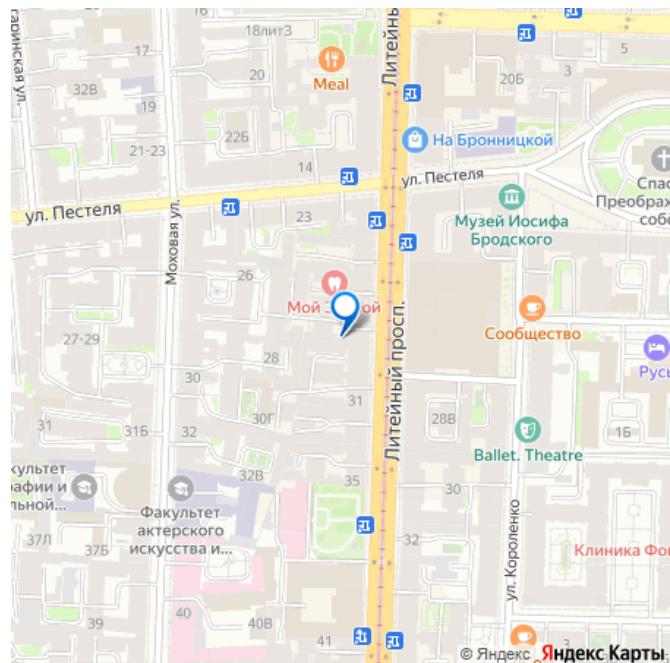
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

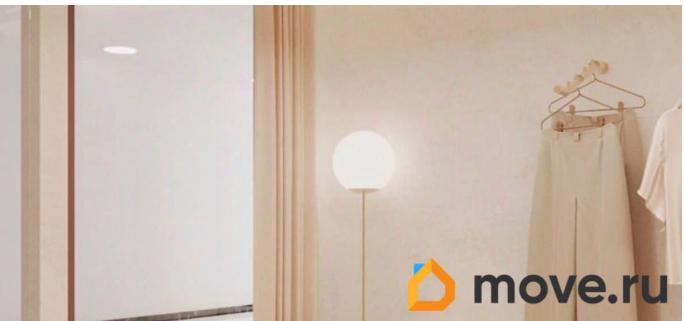
[Коммерческая недвижимость](#)

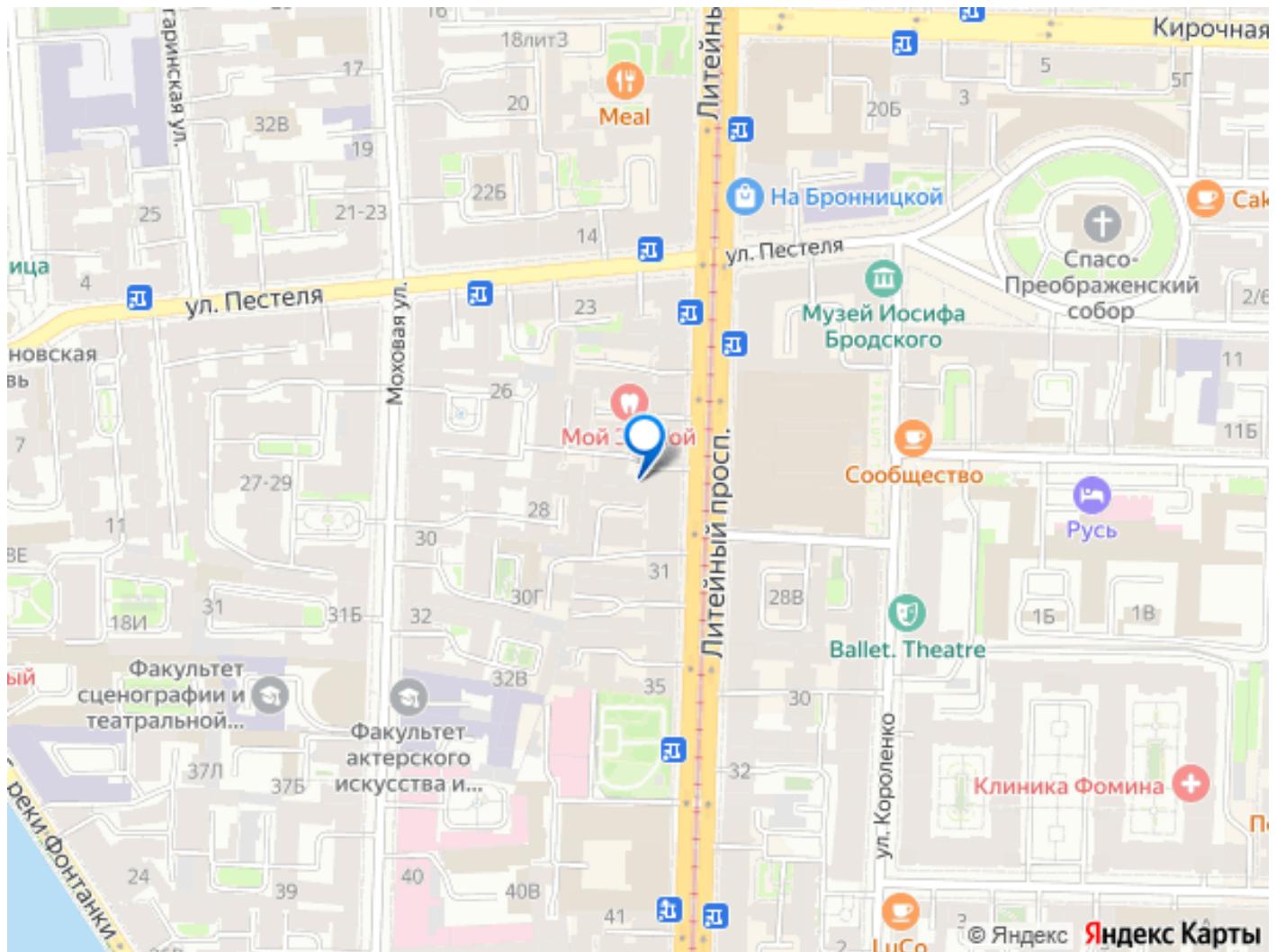


Описание

Продается производство и бутик эксклюзивных пижам, футболок и аксессуаров(наволочки, маски, резинки для волос) из натурального шелка. Расположено в БЦ в самом центре города. Известный бренд, история которого началась 6 лет назад в Черногории. В Санкт-Петербурге бутик и производство открыто год назад. За это год проведена огромная работа, бизнес вышел на самоокупаемость и у него большие перспективы развития и роста. Помещение расположено на территории БЦ. Внутри продумано все до мелочей, сделан эксклюзивный ремонт по дизайн-проекту с использованием премиальных отделочных

материалов. Разделено зону бутика с пристойкой продавца и рейлами(на которых представлены изделия); зону для посетителей с диваном; примерочные; зона производства состоит из склада готовой продукции и непосредственно швейного цеха с раскроечным столом, 6 рабочими местами и стеллажами для тканей и фурнитуры. Есть качественный сайт. Оплачена настройка в seo, поднят в рейтинге поисковых систем. Аккаунты в социальных сетях. Налажено сотрудничество с крупными блогерами(в России, Черногории, Сербии и Хорватии). Право на бренд также будет передано при продаже. Есть договоренность на отшив и поставку продукции с бутиком в Черногории, где представлены товары бренда, которая также перейдет новому владельцу. В Санкт-Петербурге товары представлены не только в самом бутике, но и в премиальной косметологической клинике. Оплачена на месяц вперед контестная реклама в Яндексе. Налажены взаимоотношения с поставщиками шелка по выгодной стоимости. Есть сертификаты соответствия, декларации и отказное письмо. Разработаны все необходимые лекала, так же принимаются индивидуальные заказы, когда клиент сам может поучаствовать в создании своего изделия (выбрать длину, кружева).Штат сотрудников состоит из 2 маркетологов, 3 швей и одного продавца. Разработана стратегия развития. Все инструменты для этого также будут переданы новому владельцу. От бизнеса не избавляются, так как он создавался с душой и для себя. Продажа связана с необходимостью уехать из страны. ID: 621652





Move.ru - вся недвижимость России