

🕒 Создано: 19.03.2026 в 15:17

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 15:29

**Санкт-Петербург, проспект Космонавтов,
14Б**

7 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, 14Б

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

80.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

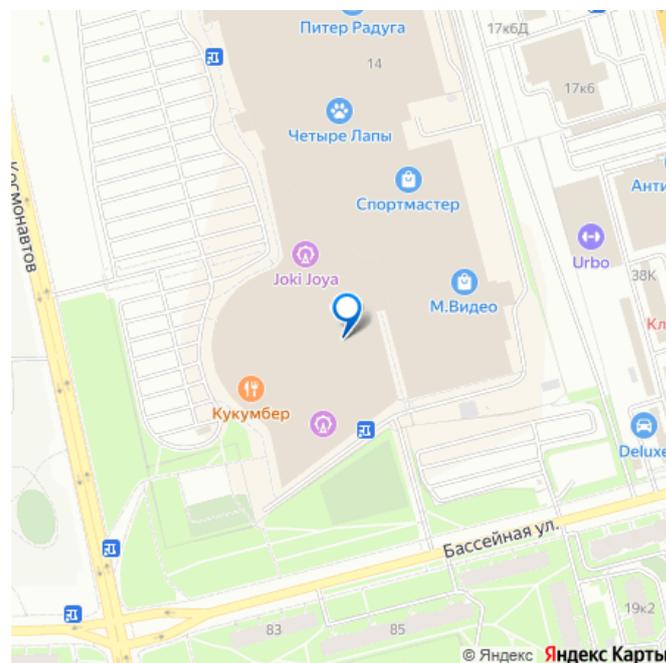
Бутик находится в ТРК «Радуга». В этом ТРК удается сохранить стабильный поток посетителей, более 41% от всех покупателей заходят в ТРК раз в неделю или чаще. Трафик в 2026 году составил 6.6 миллионов человек. В ТРК есть зоны для семейного отдыха, кинотеатр, магазины разных направлений и сегментов. Размещение Винотеки в популярном ТРК улучшает узнаваемость бренда и дает возможность для участия в промо-акциях ТРК, совместных мероприятиях и сезонных активностях, которые привлекают

<https://spb.move.ru/objects/9292055368>

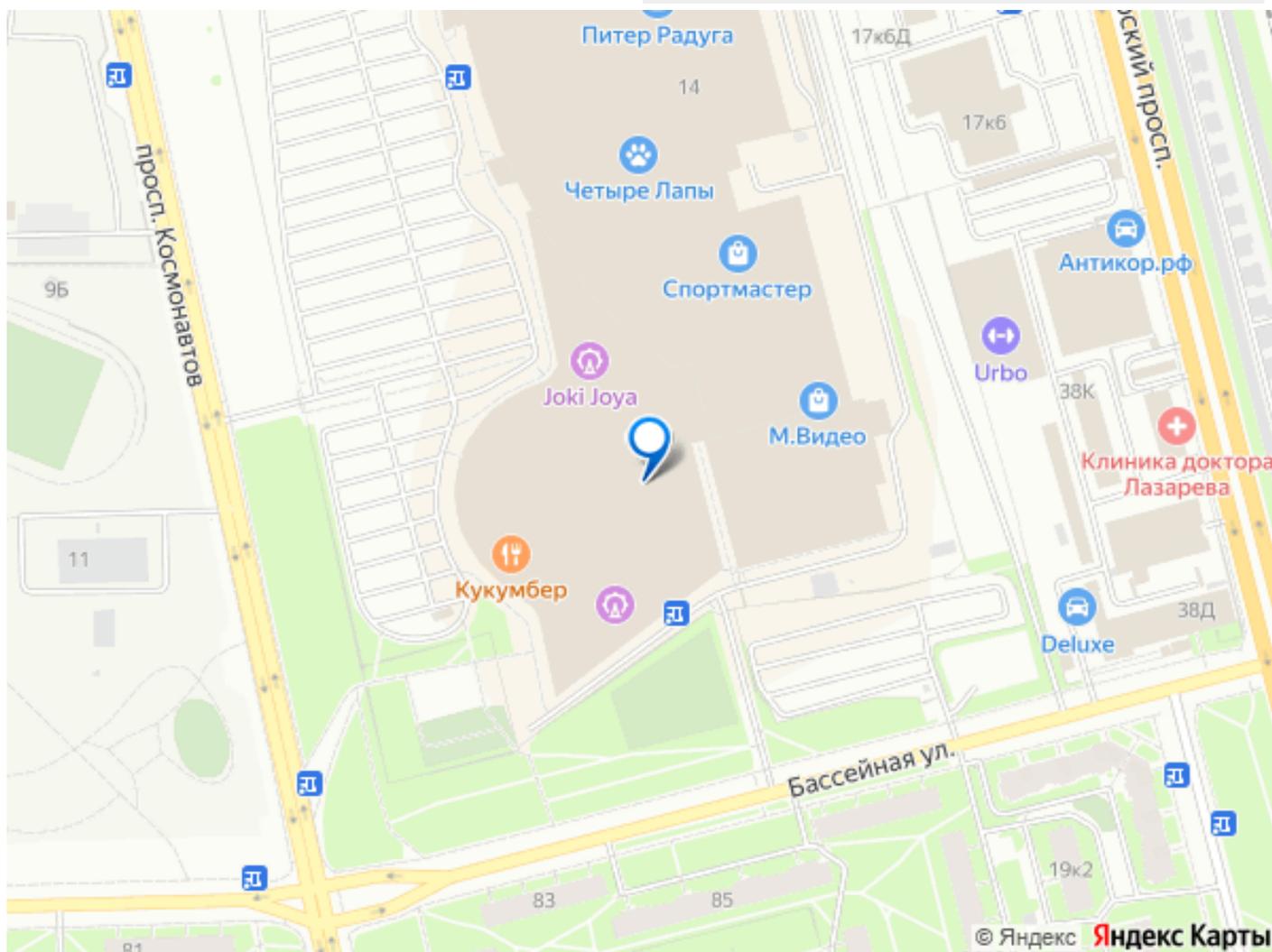
**Агент Jcat Недвижимость, Jcat
Недвижимость**

79818470172

для заметок



дополнительный трафик без больших
собственных вложений. Договор аренды до
31.01.2027г.



Move.ru - вся недвижимость России