

Создано: 27.11.2024 в 19:31

Обновлено: 12.02.2026 в 15:29

<https://spb.move.ru/objects/9267293335>

Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**2 250 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>



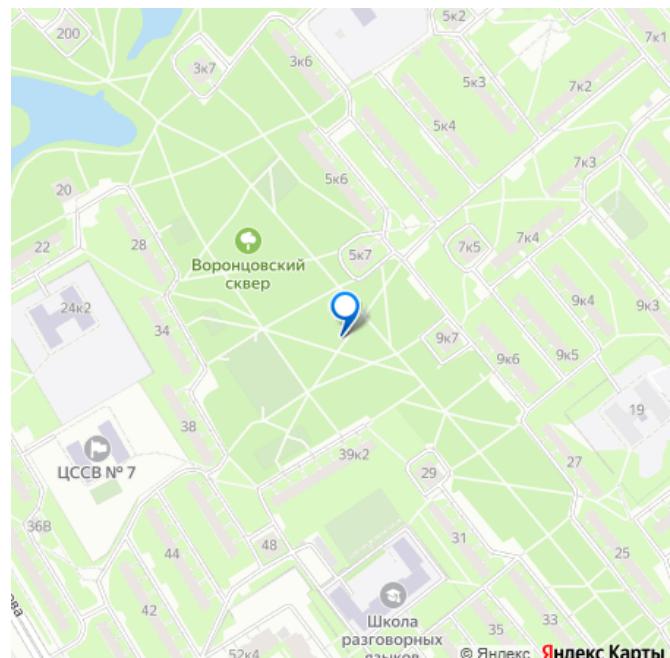
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

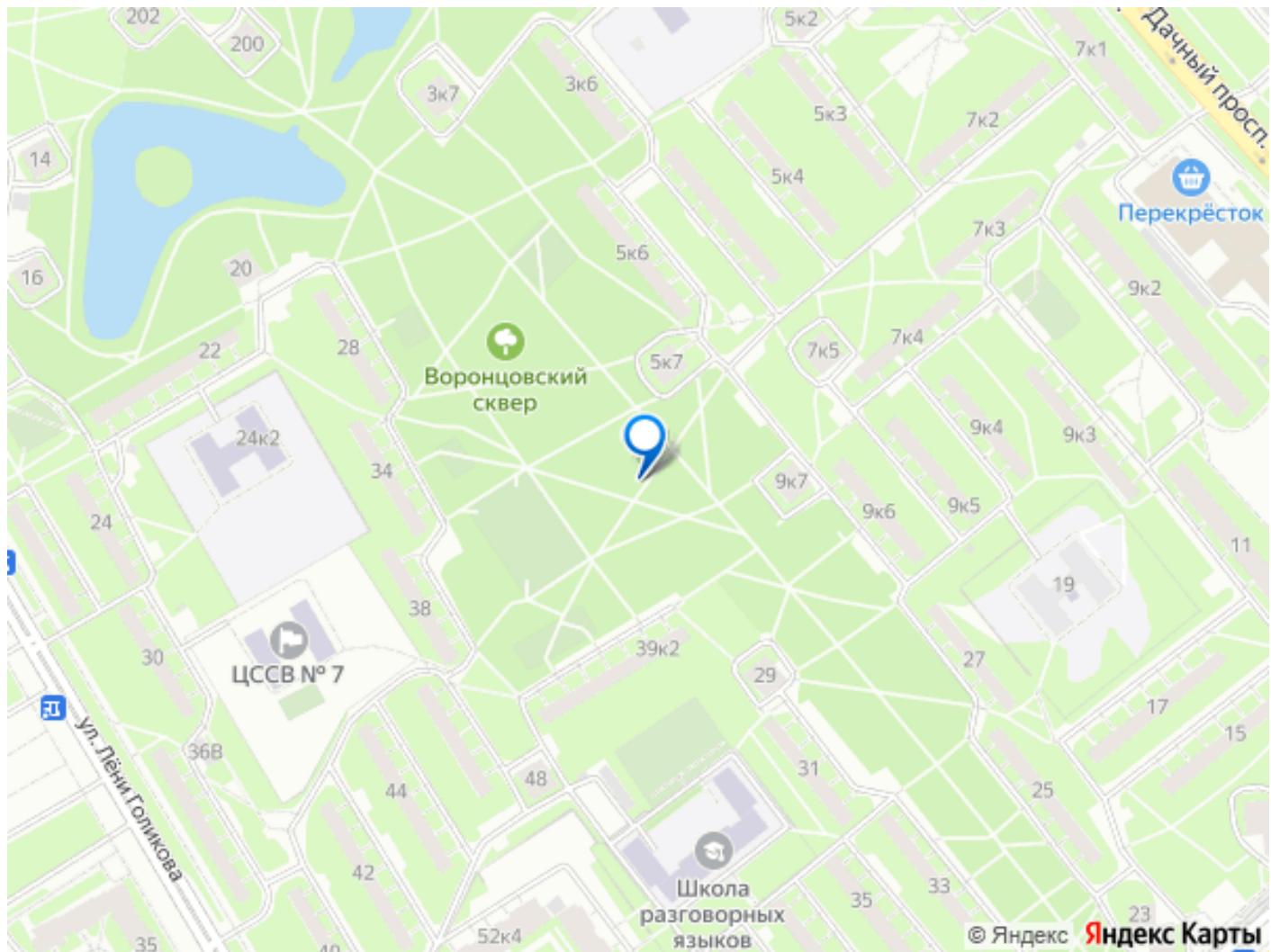
В продаже магазин фруктов и овощей в спальном районе по пути к метро Проспект Ветеранов. За 15 лет активного ведения бизнеса сформировалась обширная и устойчивая база постоянных клиентов.

Проходимость магазина достигает 400 клиентов в день. Имеет хороший рейтинг в картах. Помещение включает в себя торговый зал и сан.узел. Общая площадь помещения составляет 80 м<sup>2</sup>. Стоимость аренды 160 000 руб./мес + 20 000 руб. КУ. Договор аренды заключен на 11 месяцев с пролонгацией. Помещение оборудовано витринами, стеллажами. Сделан хороший ремонт. Среднемесячный оборот составляет 2

100 000 руб. Чистая прибыль 300 000 рублей/месяц. Подтверждается кассовой отчетностью. В штате опытный кассир и кассир-товаровед. Зарплатный фонд 180 000 руб/мес. В стоимость продажи входят материальные активы на 600 000 руб, товарный остаток на сумму 800 000 руб. (закуп), отметки на картах (Яндекс, 2ГИС).

Имеется согласованная большая яркая вывеска с подсветкой, привлекающая клиентов. Налажены связи с поставщиками. Остались вопросы или хотите посмотреть бизнес? ЗВОНИТЕ! ID: 111436





Move.ru - вся недвижимость России