

Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро **79118214196**

Санкт-Петербург

2 250 000 ₺

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

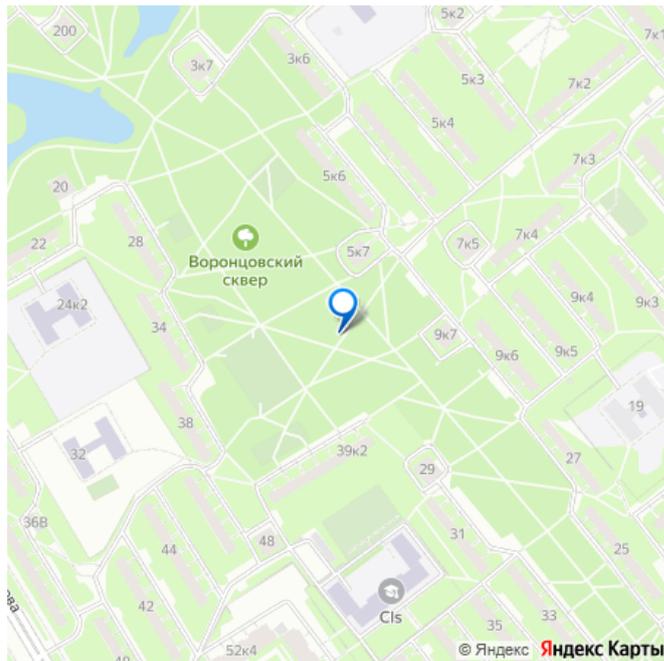
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

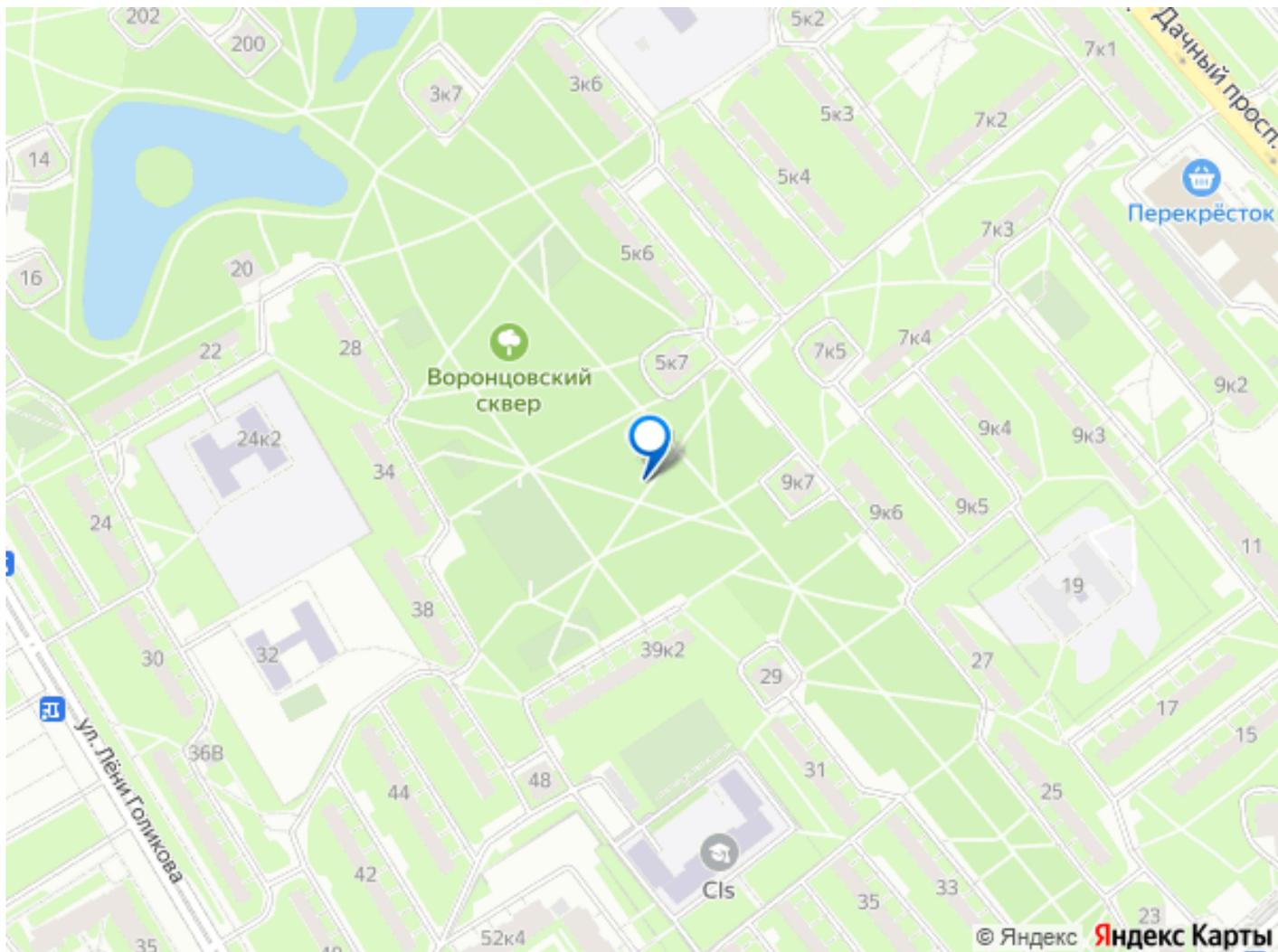
В продаже магазин фруктов и овощей в спальном районе по пути к метро Проспект Ветеранов. За 15 лет активного ведения бизнеса сформировалась обширная и устойчивая база постоянных клиентов. Проходимость магазина достигает 400 клиентов в день. Имеет хороший рейтинг в картах. Помещение включает в себя торговый зал и сан.узел. Общая площадь помещения составляет 80 м². Стоимость аренды 160 000 руб./мес + 20 000 руб. КУ. Договор аренды заключен на 11 месяцев с пролонгацией. Помещение оборудовано витринами, стеллажами. Сделан хороший ремонт. Среднемесячный оборот составляет 2

для заметок



100 000 руб. Чистая прибыль 300 000 рублей/месяц. Подтверждается кассовой отчетностью. В штате опытный кассир и кассир-товаровед. Зарплатный фонд 180 000 руб/мес. В стоимость продажи входят материальные активы на 600 000 руб, товарный остаток на сумму 800 000 руб. (закуп), отметки на картах (Яндекс, 2ГИС). Имеется согласованная большая яркая вывеска с подсветкой, привлекающая клиентов. Налажены связи с поставщиками. Остались вопросы или хотите посмотреть бизнес? ЗВОНИТЕ! ID: 111436





Move.ru - вся недвижимость России