

Создано: 26.12.2024 в 01:52

Обновлено: 13.12.2025 в 03:28

<https://spb.move.ru/objects/9268976521>**Евгений Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196****Санкт-Петербург****990 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Калининский район](#)**Готовый бизнес**

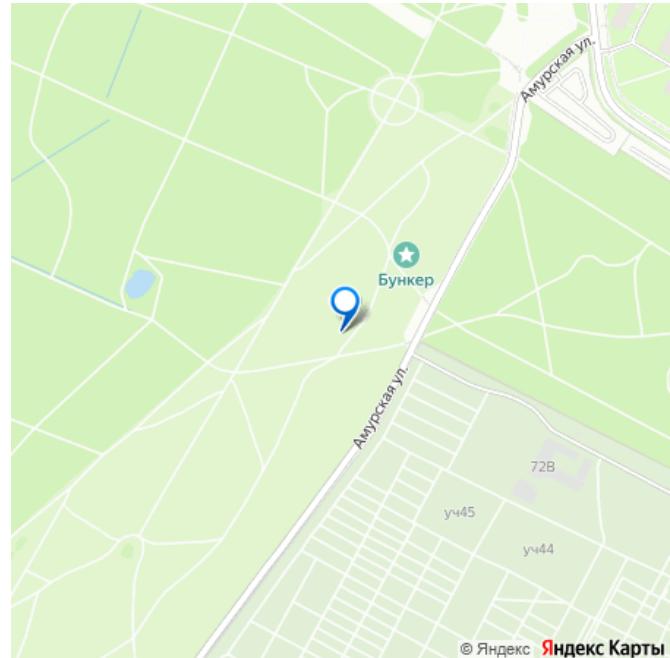
Общая площадь

80 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

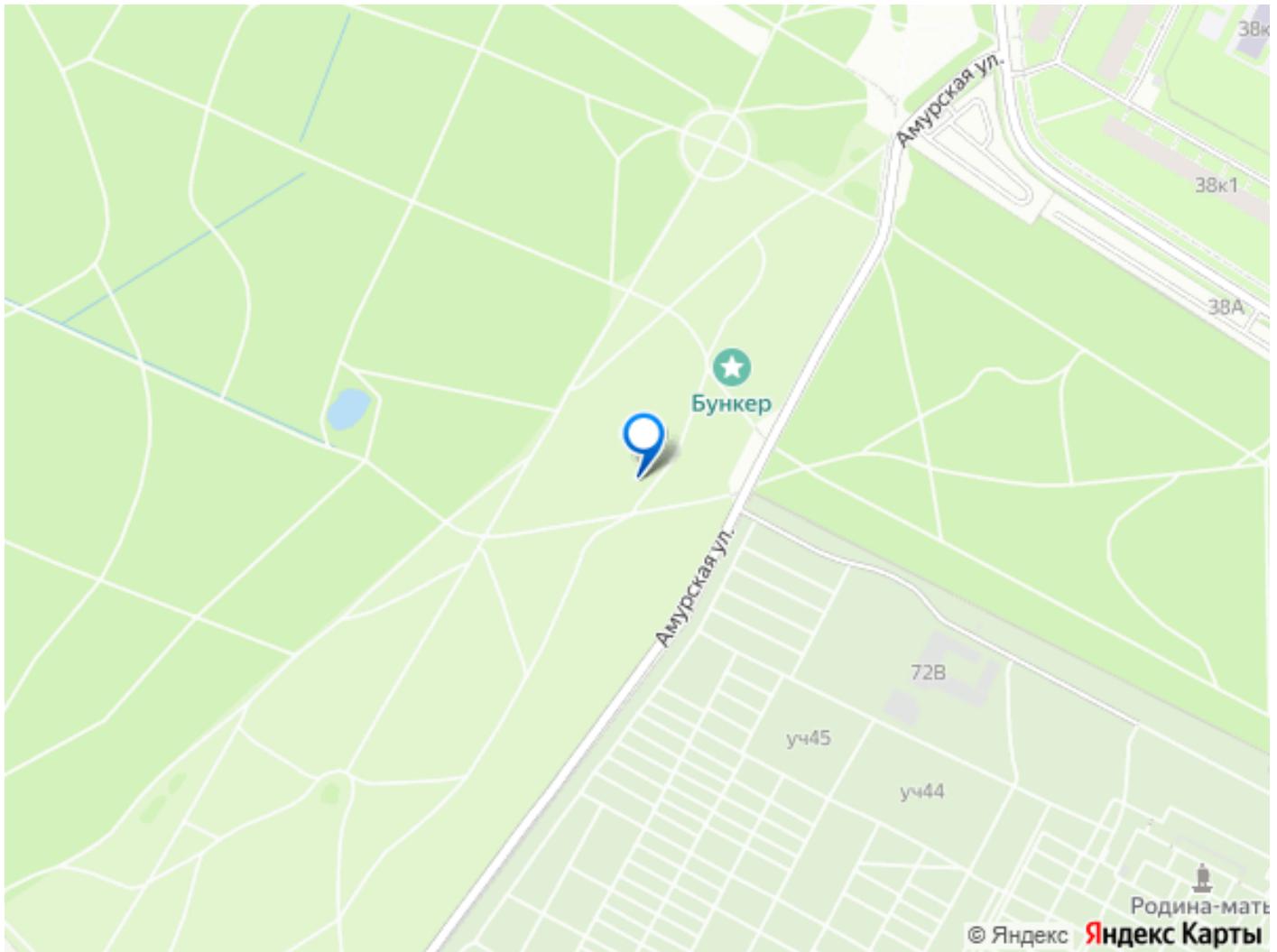
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В продаже детский центр, расположенный в калининском районе. Находится в густонаселенном районе на первом этаже с отдельным входом. Имеются отметки ан 2ГИС и яндекскартах. Площадь помещения - 80 м<sup>2</sup>. Арендная ставка - 132 000 рублей, летом - 95 000 рублей. Коммунальные платежи - 10 000 рублей, летом - 5 000 рублей. В помещении три учебных класса, мокрая точка, зона ожидания. Весь инвентарь и оборудование находятся в собственности и перейдут новому владельцу. В штате 5 сотрудников. ФОТ - сдельная, у каждого индивидуально, зависит от количества проведенных занятий. Финансовые показатели: среднемесячные

обороты - 320 000 рублей, среднемесячная чистая прибыль - 70 000 рублей. Данный бизнес ранее работал под франшизой, есть возможность к ней вернуться. Наработана база постоянных клиентов за 3 года работы. Собственник готов ввести в курс дела и рассказать о бизнес-процессах. Звоните! ID: 431091





Move.ru - вся недвижимость России