

Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро
79118214196

Санкт-Петербург

4 100 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

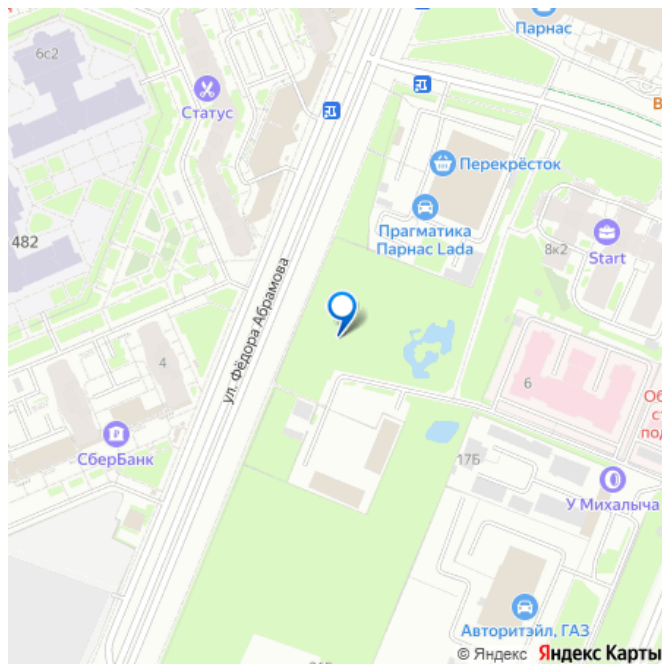
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

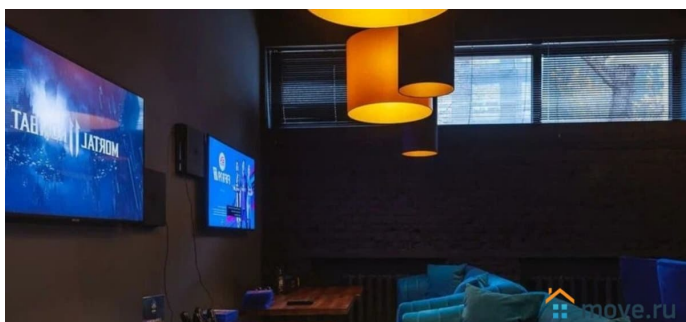
Продается успешная кальянная на севере города! Расположена в новом жилом комплексе на первом этаже с отдельным входом. Удобное месторасположение и высокий трафик обеспечивают постоянный поток клиентов. Кальянная имеет отличный рейтинг на Яндекс Картах и согласованную вывеску, что делает её легко узнаваемой. Площадь помещения - 80м². Арендная ставка - 85 000 рублей, договор аренды заключен до 2029 года. Свежий и качественный ремонт, созданный с учетом современных тенденций. Установлены телевизоры и игровые приставки для развлечения гостей

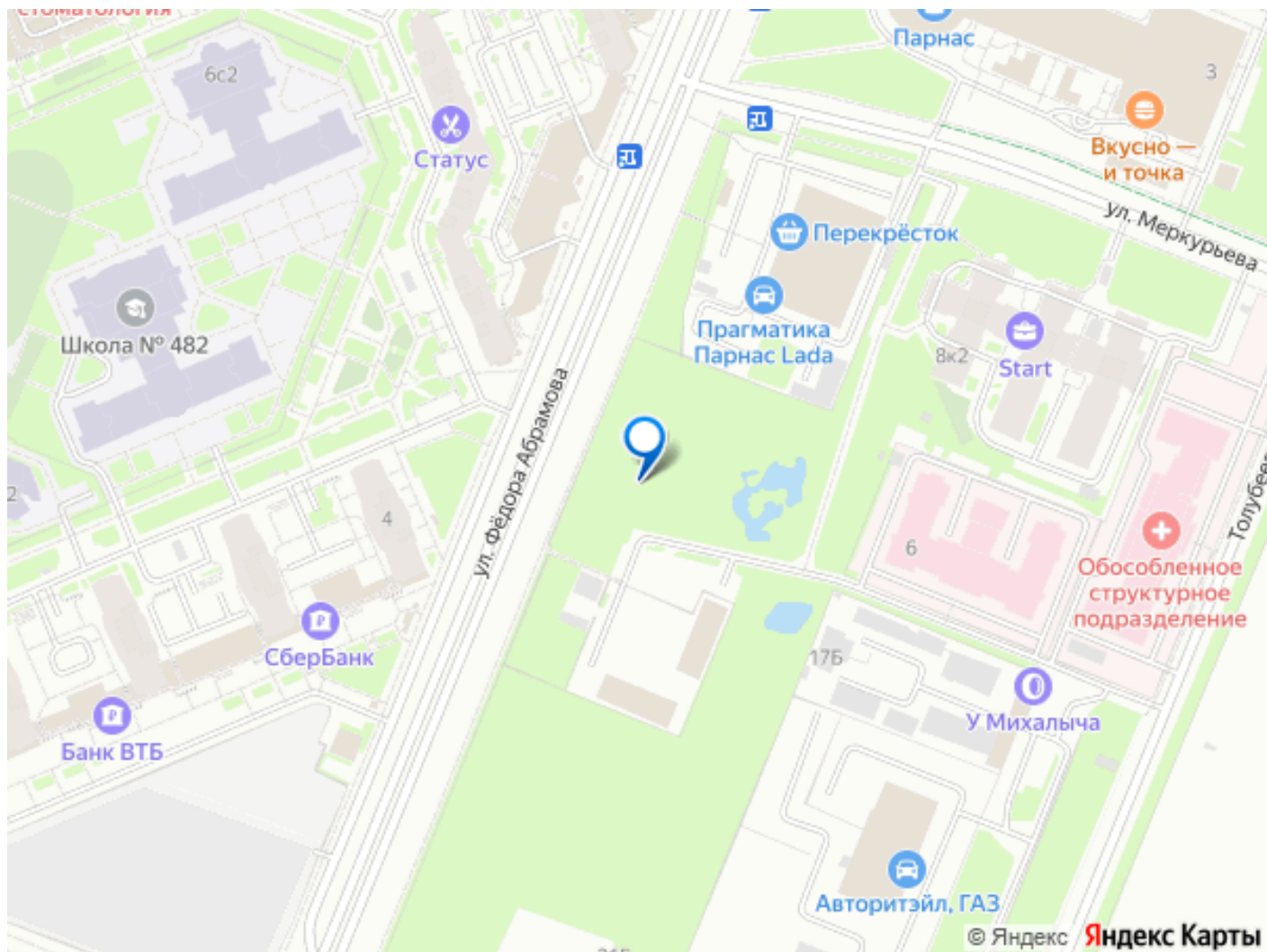
Вместимость: 7 посадочных мест и один

для заметок



санузел. Полностью оборудованная кухня для приготовления закусок и напитков. Финансовые показатели: Среднемесячные обороты: 800 000 рублей. Среднемесячная чистая прибыль: 200 000 рублей. Штат сотрудников: • В штате 3 квалифицированных сотрудника. Фонд оплаты труда: 200 000 рублей. Кальянная активно развивается и уже имеет свою базу постоянных клиентов. Также получена алкогольная лицензия, что открывает дополнительные возможности для расширения ассортимента и увеличения прибыли. Этот бизнес станет отличным вложением для тех, кто хочет войти в сферу общественного питания и развлечений. Собственник готов предоставить помощь на первоначальных этапах. Звоните! ID: 431106





Move.ru - вся недвижимость России