

## Санкт-Петербург

# 1 500 000 ₺

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

### Готовый бизнес

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

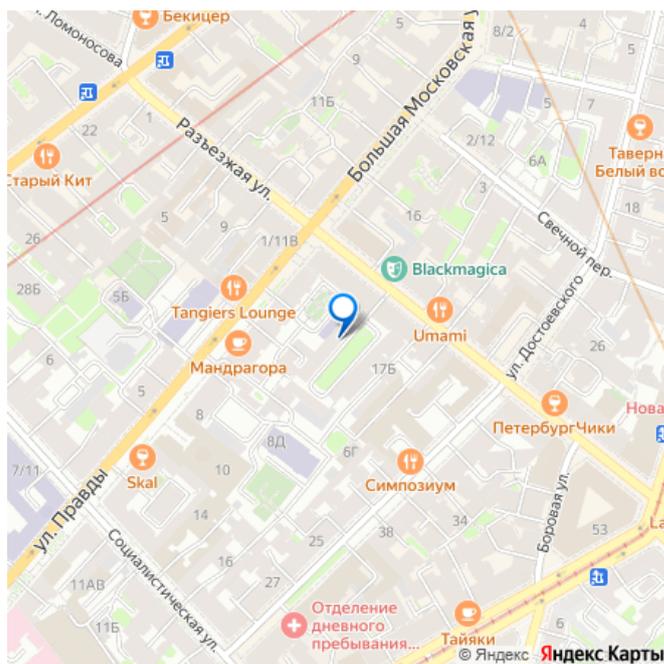
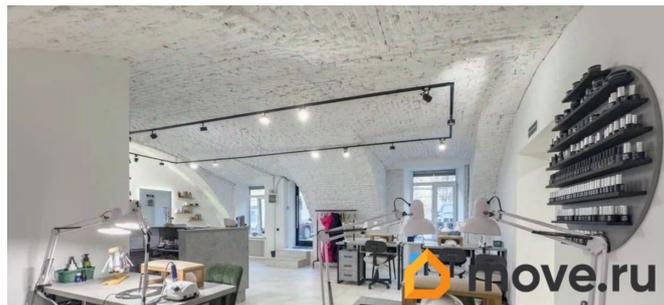
Продается готовый бизнес салон красоты, расположенный в центре города, в районе с высокой проходимостью. Салон работает 4 года и уже успел зарекомендовать себя среди клиентов благодаря отличному расположению и качественным услугам. Общая площадь салона позволяет создать комфорт и уют во всех зонах, таких как: маникюр, педикюр, зона ресниц, зона бровей. Арендодатель очень лояльный, сам в курсе продажи. Салон находится в пешей доступности от метро, имеется бесплатная парковка, что является редкостью в центре. Рядом много кафе, рестораны, отели, что особенно делает салон доступным и

<https://spb.move.ru/objects/9272317100>

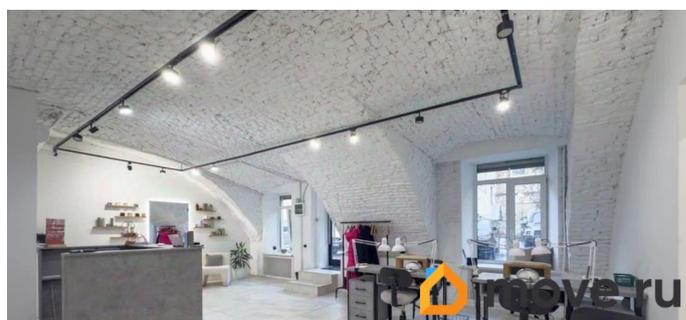
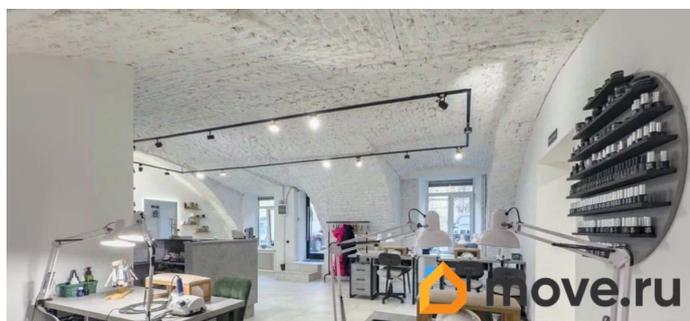
Леонид Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

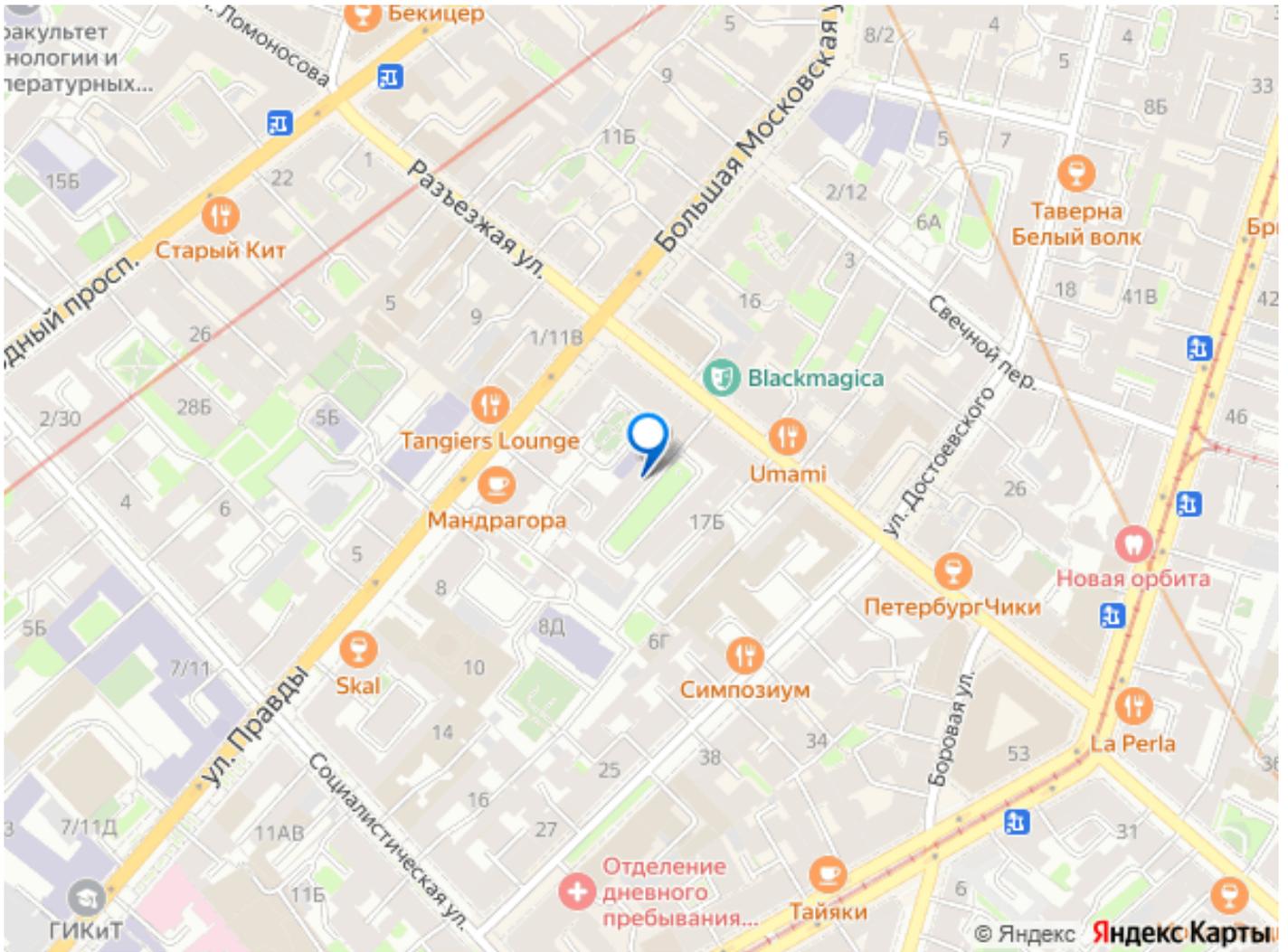
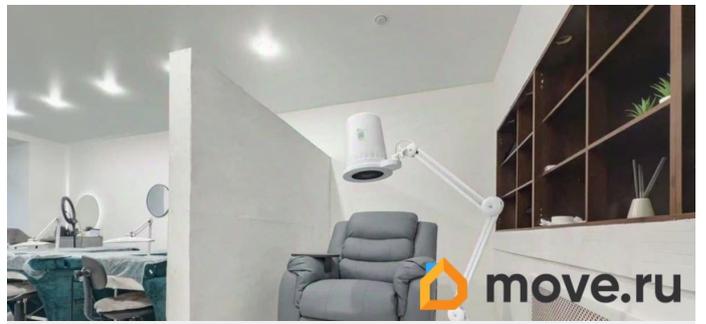
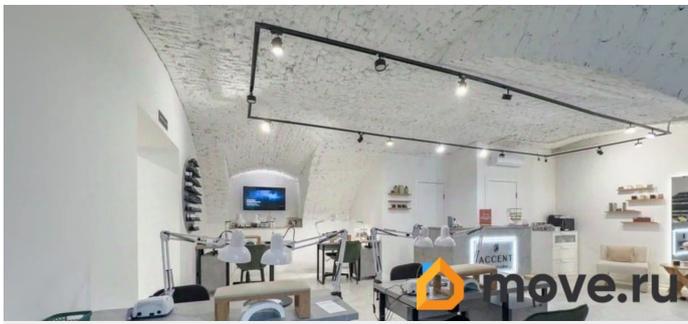
# 79118214196

для заметок



привлекательным для новых и постоянных клиентов. В стоимость бизнеса входят все необходимые материальные активы, такие как маникюрные столы, стулья, сухожар, лампы освещения, телевизор, холодильник, кофемашина, микроволновка, кушетки, зеркала и другие предметы, а также расходные материалы и хозяйственные товары для работы. Нематериальные активы включают рабочие рекламные каналы: Instagram, ВКонтакте, Яндекс, 2ГИС а также базу клиентов - до 3000 человек. Месячная прибыль салона составляет 50% от оборота. Основные расходы: зарплата сотрудников, аренда, маркетинг. В штате салона работает 12 человек, общий фонд зарплаты - 600 тыс. рублей. Все сотрудники остаются на своих местах и в курсе продажи. Средний чек на клиента составляет 2000-2500 рублей, ежедневно идут записи, что отражается в системе YCLIENTS. Причина продажи - не успевают с высокой активностью броней и внутренней работы. Новый собственник получит полное сопровождение на этапе передачи бизнеса, а также план развития и помощь в управлении. Фото оригинальные, кого интересует покупка не только красивого, а и прибыльного салона красоты, звоните. ID: 311300





Move.ru - вся недвижимость России