

Создано: 18.03.2025 в 05:19

Обновлено: 10.04.2026 в 05:16

**Санкт-Петербург**

**1 050 000 ₺**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

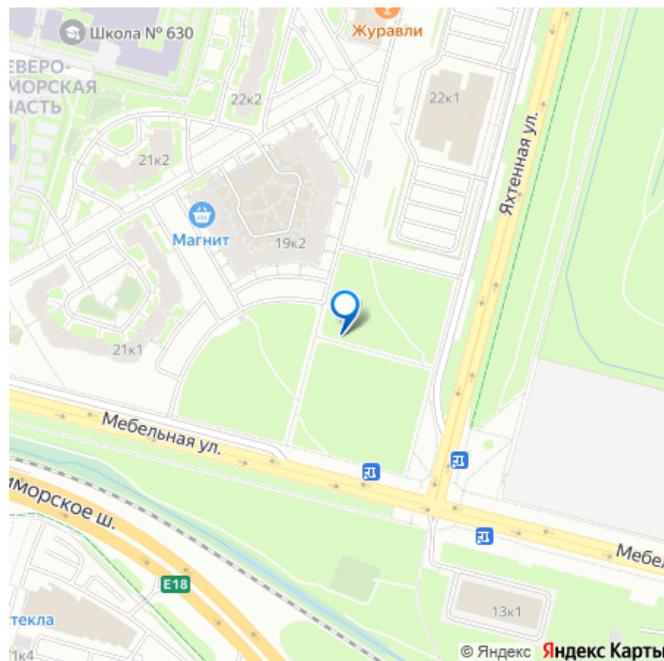
Продается кафе грузинской и узбекской кухни в Приморском районе Санкт-Петербурга. Заведение расположено на первом этаже с отдельным входом, что обеспечивает удобный доступ для клиентов. На фасаде имеется согласованная вывеска и реклама, привлекающая внимание прохожих. Площадь помещения составляет 80 м<sup>2</sup>. Арендная ставка 158 000 рублей в месяц, плюс коммунальные платежи 25 000 рублей. Внутри кафе находится полностью оборудованная кухня, а также уютная зона для гостей с пятью столами. В штате работают помощник повара, посудомойщица и официант. Фонд оплаты труда составляет 2

<https://spb.move.ru/objects/9274842476>

**Светлана Бизнес Бюро, Бизнес Бюро**

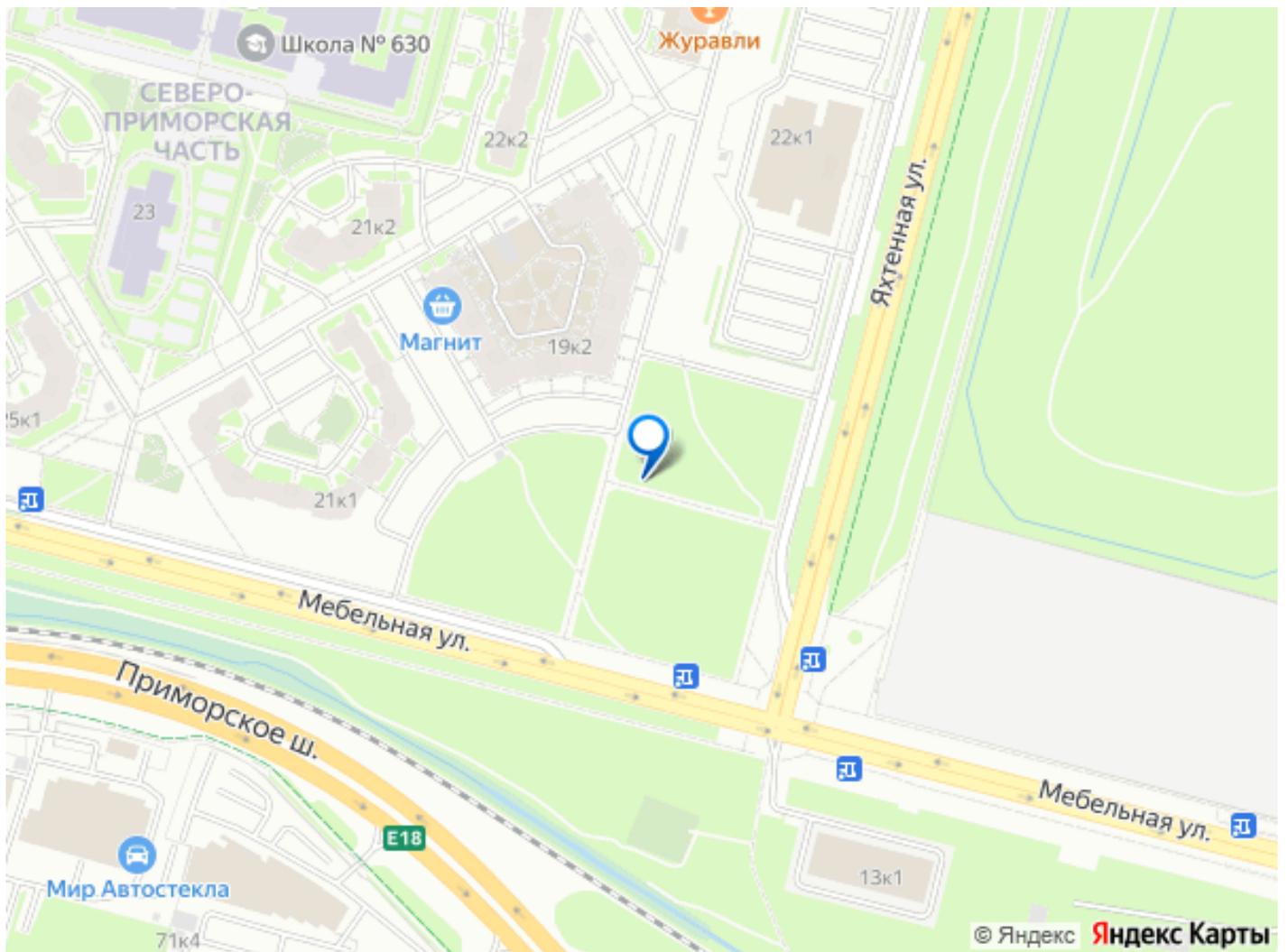
**79118214196**

для заметок



500 рублей за выход для повара и посудомойщицы, и 1 000 рублей для официанта. Хотя бизнес работает не так давно, он уже вышел в плюс и показывает положительную динамику. Кроме того, подключены услуги доставки через «Деливери» и «Яндекс», что позволяет дополнительно получать заказы на сумму от 500 до 7 000 рублей в день. Приобретая это кафе, вы получаете возможность развивать успешный бизнес в востребованной нише. Звоните для получения дополнительной информации ID: 431139





Move.ru - вся недвижимость России