

Создано: 09.07.2025 в 05:52

Обновлено: 08.02.2026 в 13:53

<https://spb.move.ru/objects/9282692448>

Светлана Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**3 900 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>



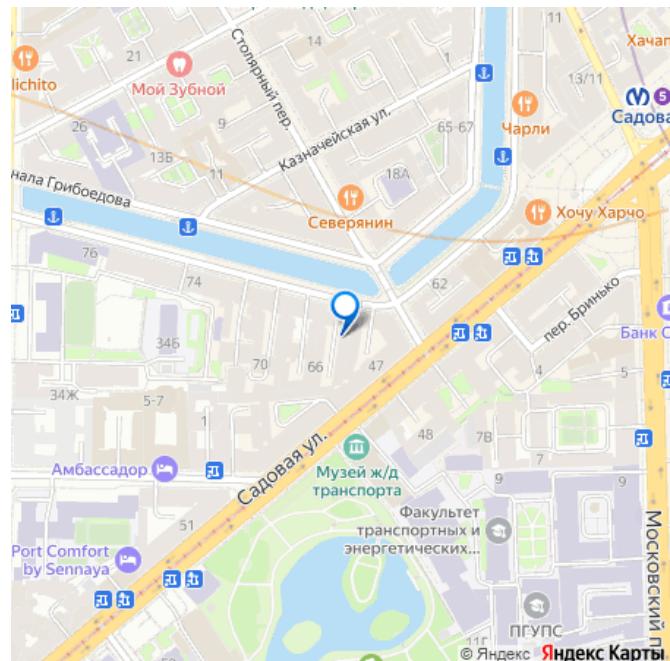
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



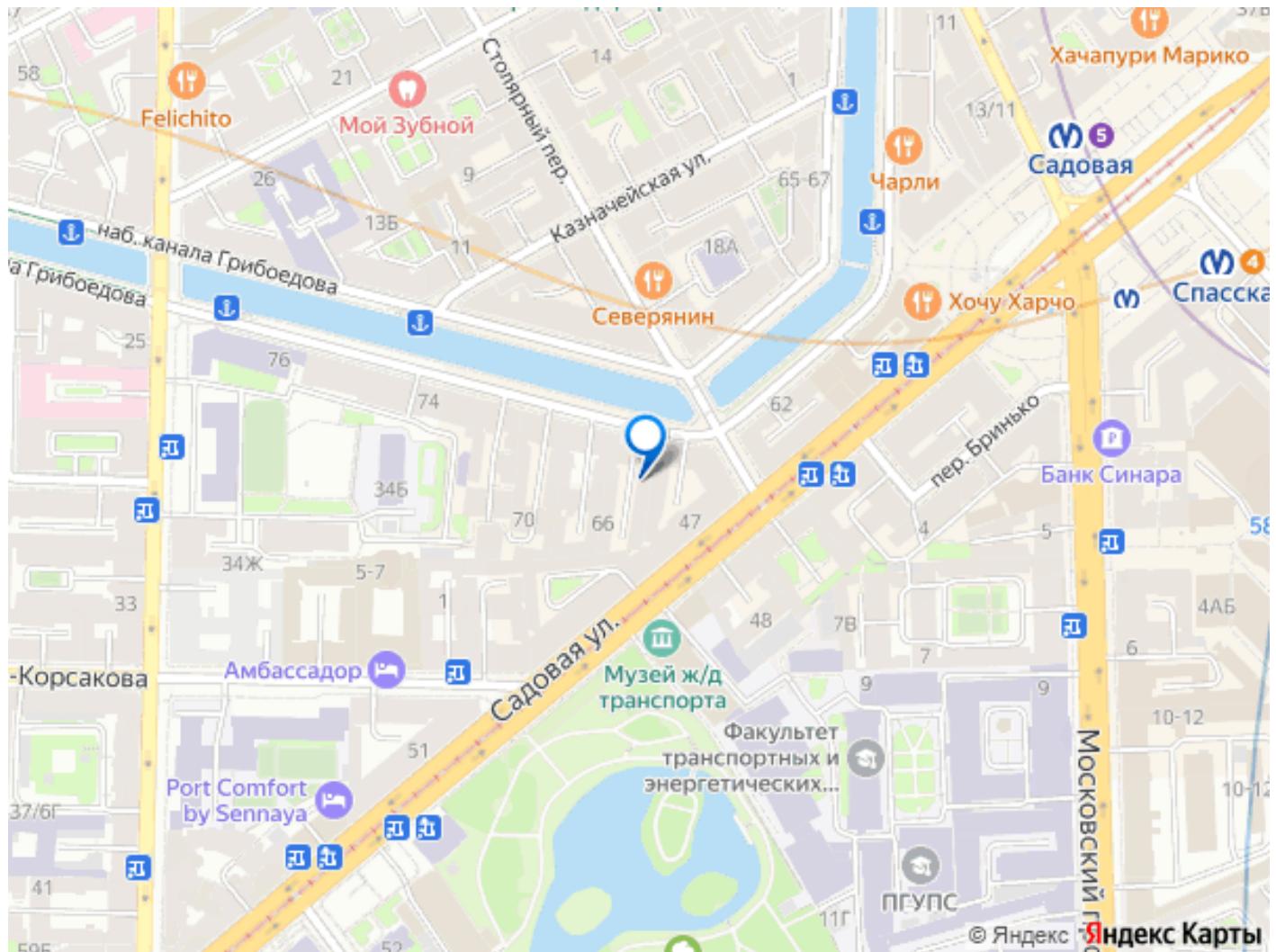
**Описание**

Продается полностью оборудованная пиццерия в центре города на первой линии оживленной площади. Площадь помещения — 80 кв.м, из них 20 кв.м — кухня. В зале — дизайнерская мебель и 22 посадочных места, что создает уютную атмосферу для посетителей. Дорогой ремонт выполнен по современным стандартам, а расположение обеспечивает высокий поток клиентов: рядом — Сенная площадь, наб. канала Грибоедова и Спасская. В арсенале — профессиональные плиты, печь для пиццы, кухонная утварь и управленческий персонал (управляющий, официанты, пиццамейкер, уборщица). Нематериальные активы включают точки на

2ГИС и Яндекс картах, подключенные агрегаторы Яндекс Еда и Деливери, а также рецептуры и технологические карты. Вся документация в порядке, юридическое лицо чистое. Средний чек — менее 1000 рублей; выручка составляет около 800 000 рублей в месяц. Бизнес продается в связи с нехваткой времени из-за других проектов. Это отличная возможность для инвестиций в прибыльный ресторанный бизнес с высокой проходимостью. Все документы готовы к проверкам. Звоните сейчас — возможен торг!

ID: 1100454





Move.ru - вся недвижимость России