

Санкт-Петербург

2 750 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

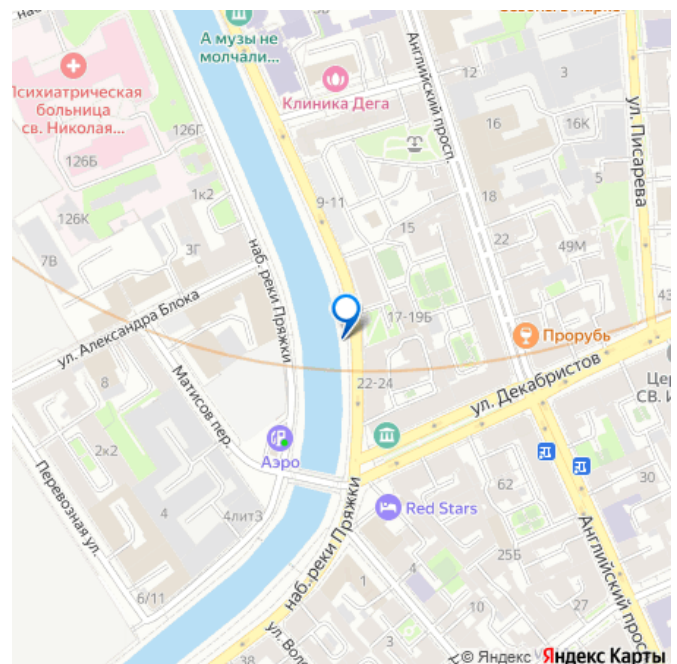
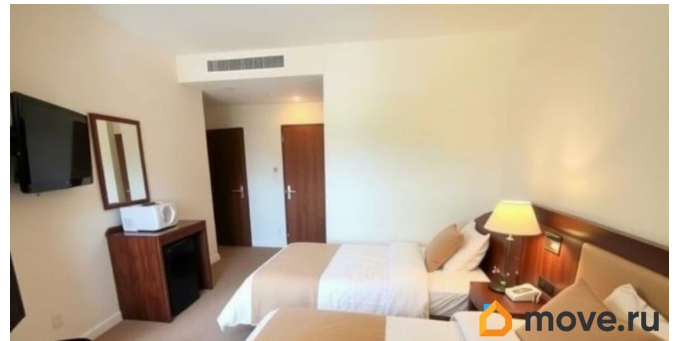
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

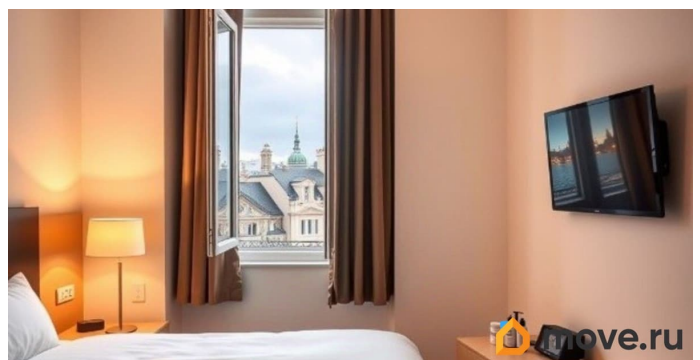
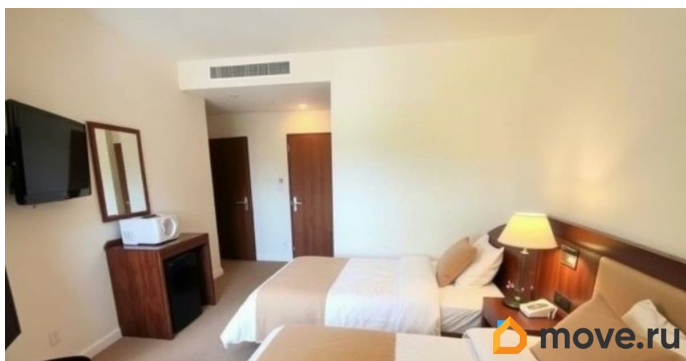
Продаётся прибыльный мини-отель в самом сердце Санкт-Петербурга — идеальный вариант для тех, кто ищет готовый бизнес с проверенной репутацией и стабильным потоком гостей. Гостевой дом расположен в живописном историческом районе, где ежегодно бывает множество туристов, что обеспечивает высокий уровень загрузки в любое время года. Здание не оборудовано лифтом из-за его расположения в историческом центра города, однако это не снижает спрос — гости ценят уникальную атмосферу и близость к главным достопримечательностям. Бизнес предлагает 4 комфортабельных номеров разной

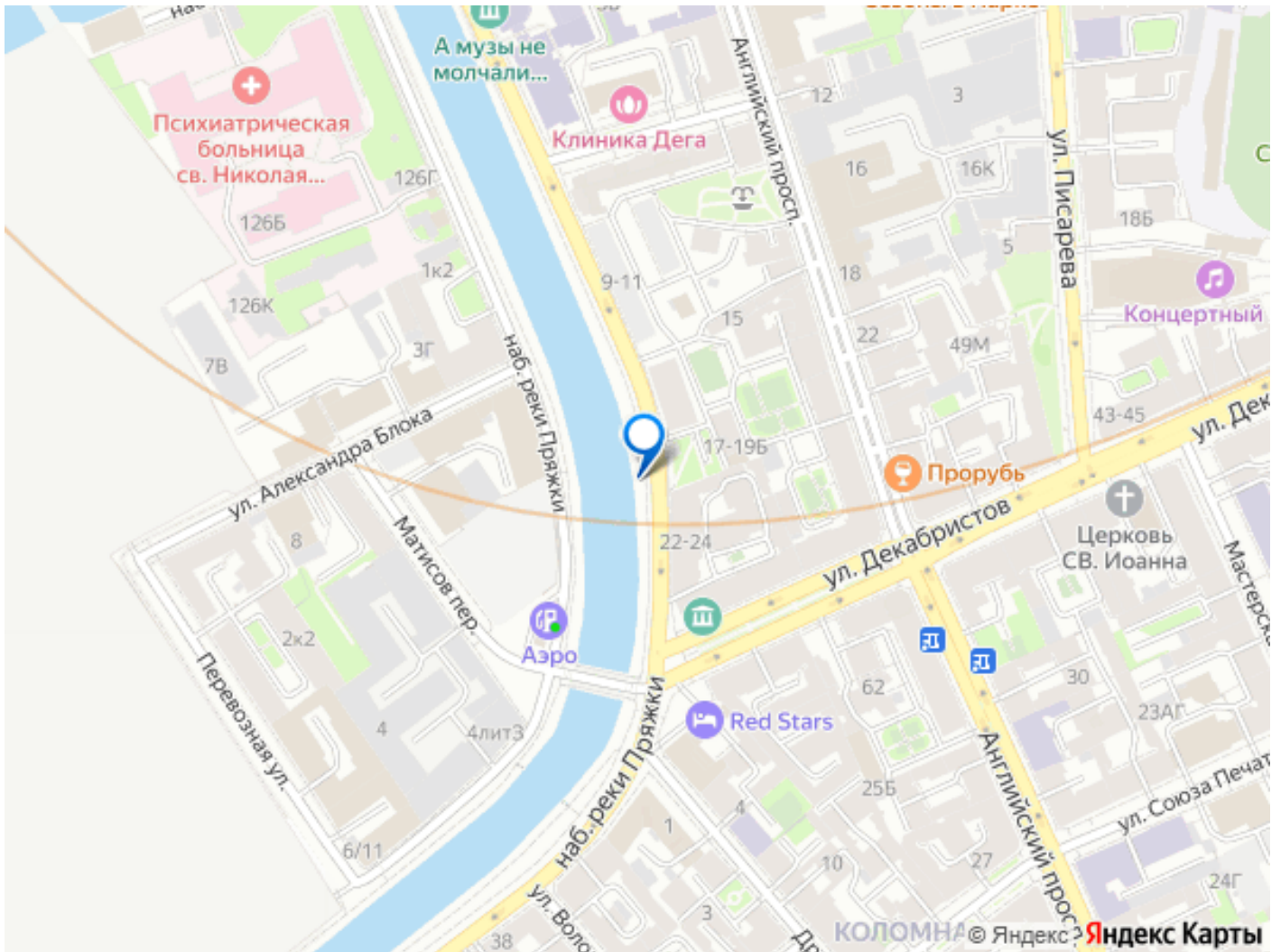
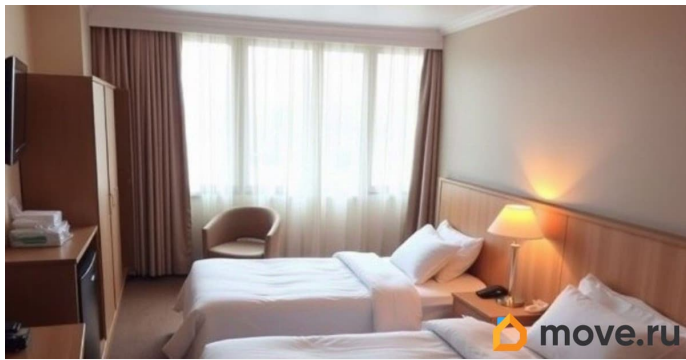
для заметок



вместимости, каждый из которых оснащён всем необходимым для приятного проживания: удобными кроватями, качественным постельным бельём, телевизором, феном, тапочками и средствами гигиены. Общие ваннны комнаты на этажах поддерживаются в идеальной чистоте, а система видеонаблюдения в общественных зонах обеспечивает безопасность и доверие со стороны гостей. Один из номеров имеет отдельную кухню с техникой и посудой, что особенно востребовано у длительных туристов и семей. Инфраструктура вокруг отеля — мощное конкурентное преимущество: десятки кафе, баров и ресторанов, музеев и пешеходных маршрутов находятся в нескольких минутах ходьбы. Бизнес уже зарегистрирован, работает на платформах бронирования, имеет положительные отзывы и налаженную систему управления. Это редкая возможность войти в сферу гостеприимства с уже действующим, рентабельным проектом, не тратя время и средства на долгий стартap.

ID: 1240169





Move.ru - вся недвижимость России