

Создано: 31.07.2025 в 05:48

Обновлено: 21.01.2026 в 11:13

<https://spb.move.ru/objects/9283707247>**Светлана Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196****Санкт-Петербург****4 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**Готовый бизнес**

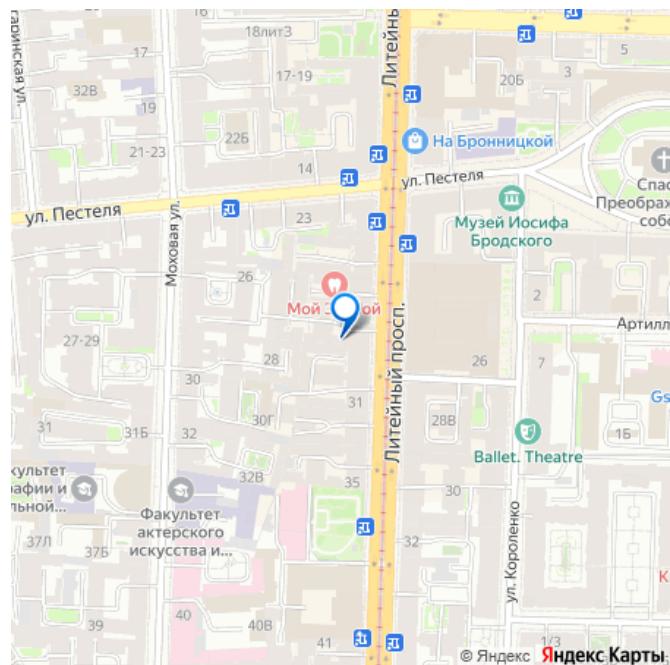
Общая площадь

80 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

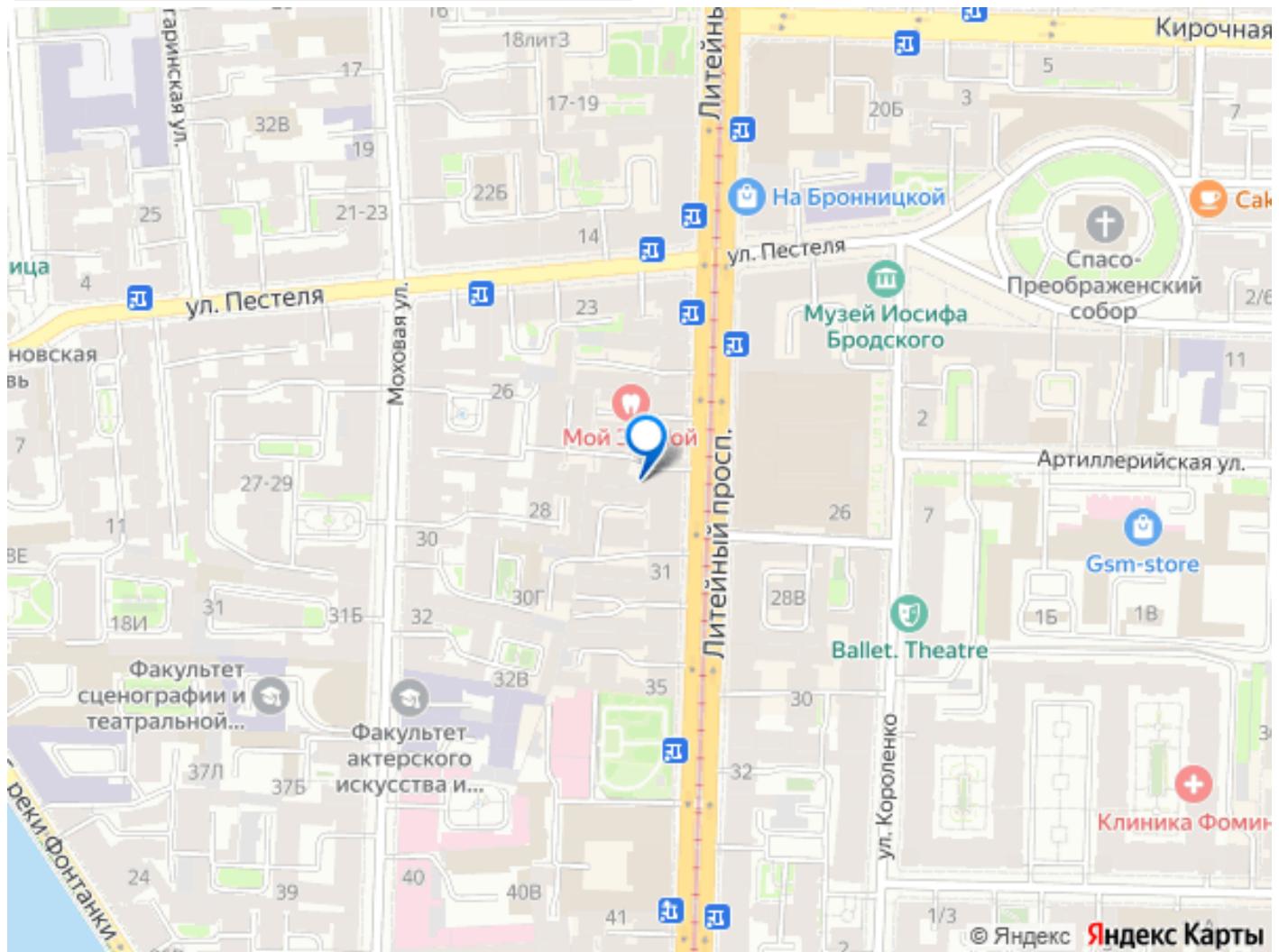
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Уникальная возможность: продажа успешного кафе-кофейни с полноценной кухней. Ищете выгодное вложение с перспективой? У нас есть то, что вам нужно. Этот готовый бизнес приносит прибыль и растёт на потоке постоянных клиентов уже более 10 лет. Окупаемость инвестиций, - менее чем за год, в зависимости от вашей активности и подхода. Идеальное месторасположение: кафе расположено в оживленном туристическом районе, где каждый день проходят сотни посетителей. Рядом находится множество точек притяжения деловой активности это гарантирует высокий туристический поток и

постоянный интерес к вашему бизнесу. Высокие рейтинги и довольные клиенты: заведение может похвастаться положительной репутацией и высокими оценками на всех платформах бронирования и доставки. Подключены агрегаторы доставки, включая Яндекс.Еду и Деливери. Налаженные отношения с поставщиками с отсрочкой платежей также будут переданы при продаже. Полностью оборудованное помещение: Кафе площадью включает в себя полноценную кухню с 3 рабочими зонами и уютный зал на 20 мест, где каждый будет чувствовать себя комфортно. Есть все необходимое для бесперебойного ведения деятельности. Все сотрудники обучены и готовы остаться работать с новым владельцем, что обеспечит плавный переход и минимальные неудобства. Учет ведется в специальной программе, а инвентаризации проводятся дважды в месяц. Эта инвестиция станет для вас не только выгодным делом, но и вашим любимым занятием. Поддержите текущие успехи или привнесите что-то новое — выбор за вами! Не упустите свой шанс! Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр. Вся информация поддерживается отчетами и документами. ID: 621764





Moye.ru - вся недвижимость России