

Санкт-Петербург

6 500 000 ₺

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

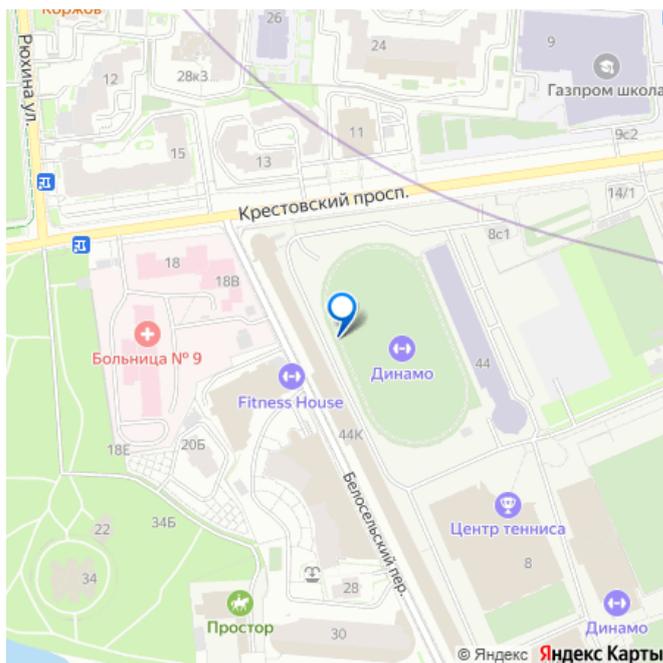
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ищете уникальную возможность стать владельцем современного ресторана в самом сердце Санкт-Петербурга? Расположенный в отдельно стоящем здании на первом этаже. Этот бизнес предлагает два уютных зала — основной на 15 человек и просторную круглогодичную террасу на 40 посадочных мест с панорамным остеклением. Общая площадь помещения составляет 80 кв.м., а дизайнерский ремонт и дорогостоящая мебель создают атмосферу уюта и стиля. Расположение всего в 10 минутах пешком от метро Чкаловская и Петроградская обеспечивает постоянный поток посетителей, а круглосуточный доступ и отдельный вход

для заметок



делают его максимально удобным для гостей. Преимущества этого бизнеса не ограничиваются только локацией. В арсенале — полностью оборудованная кухня с системой ТТК, зарегистрированный товарный знак, лицензия на алкоголь и активные маркетинговые активы: социальные сети, профиль на картах, подключенная реклама в 2ГИС и Яндекс.Картах. Вся команда — опытные повара и официанты, полностью лояльны и готовы продолжать работу с новым владельцем. Общая стоимость оборудования и мебели превышает 3,5 миллиона рублей, а система like и технологические карты позволяют легко управлять бизнесом и планировать рост. Этот готовый бизнес уже показывает стабильную прибыль — 200 тысяч рублей при выручке 1,8 миллиона рублей за месяц. Он идеально подходит для тех, кто ищет перспективное направление с минимальными рисками: налаженные процессы, постоянные гости, возможность проведения частных мероприятий и развитая инфраструктура. Время окупаемости — всего около 18 месяцев. Не упустите шанс стать владельцем успешного ресторана с отличной репутацией! Свяжитесь с нашим бизнес-брокером прямо сейчас — это ваш первый шаг к выгодной сделке. ID: 1100473



