

Создано: 18.12.2025 в 17:35

Обновлено: 04.02.2026 в 11:38

<https://spb.move.ru/objects/9287516141>

Ольга Вайтишкевич, Владис Аврора

**79111792654**

**Санкт-Петербург, улица Парфеновская,  
14к1**

**28 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Парфеновская, 14к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

82.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

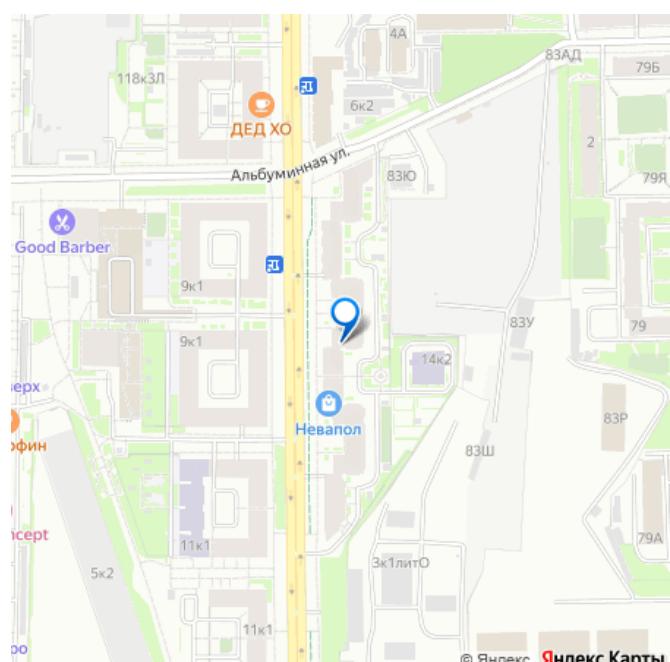
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Код объекта: 1978704. Предлагается к продаже готовый бизнес современный салон красоты с отличным коммерческим помещением в престижном районе! Ищете возможность приобрести успешный салон красоты, который уже зарекомендовал себя на рынке? Или, возможно, вам нужно просторное коммерческое помещение с высоким потенциалом для развития собственного бизнеса? В любом случае, это предложение для вас! О помещении: Площадь: 82,3 кв.м. достаточно пространства для комфортной работы и развития. Расположение: Улица



Парфеновская, в шаговой доступности от метро Фрунзенская (10 минут пешком), а также недалеко от станций метро Московские ворота и Балтийская (15 минут пешком). Это обеспечивает отличную транспортную доступность для клиентов и сотрудников. Район: Новый, активно развивающийся район рядом с Московским проспектом. Здесь высокая проходимость благодаря близости к жилым комплексам, бизнес-центрам, кафе, ресторанам и сетевым магазинам.

**Характеристики:** Помещение с дизайнерским ремонтом, высокими потолками (3,5 м) и достаточной электрической мощностью (10 кВт).

Установлены современные кондиционеры Daikin для создания идеального микроклимата. Для безопасности и контроля работы предусмотрена система видеонаблюдения.

**Коммуникации:** Согласована яркая световая реклама на обе стороны дома, а также налажена активная рекламная кампания в интернете.

**О салоне красоты:** Функциональность: Салон полностью оборудован и готов к работе.

Включает в себя: Просторный парикмахерский зал. Кабинет косметологии. Зоны для маникюра и педикюра. Отдельное помещение для персонала. Санузел.

**Готовый бизнес:** В стоимость входит программа для онлайн-записи YCLIENTS с уже существующей базой клиентов, наработанной за 3 года.

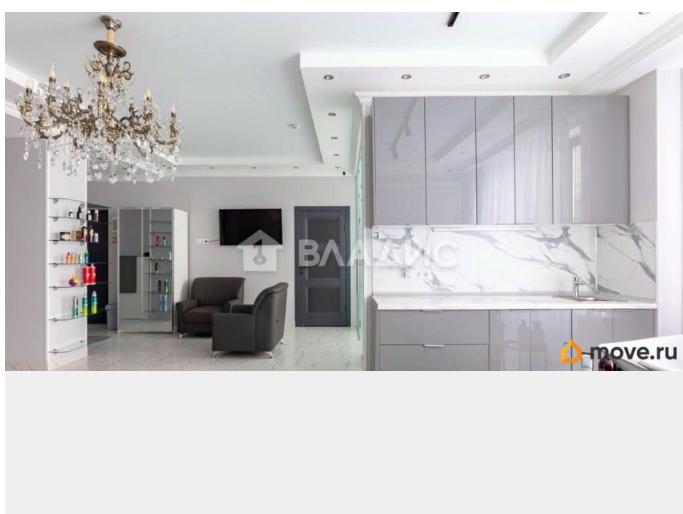
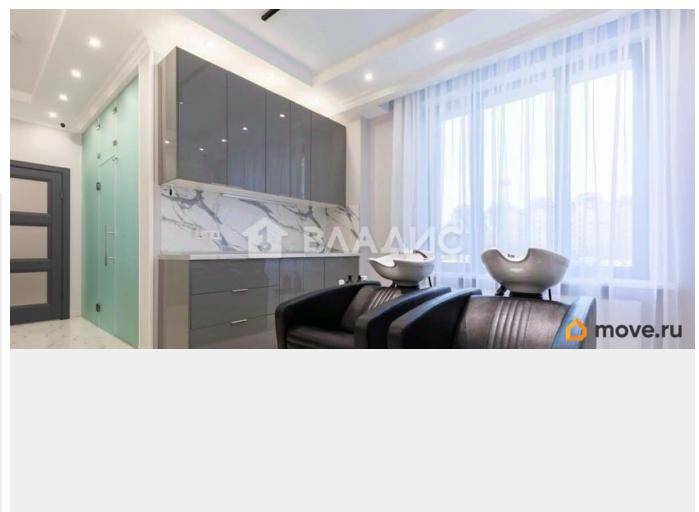
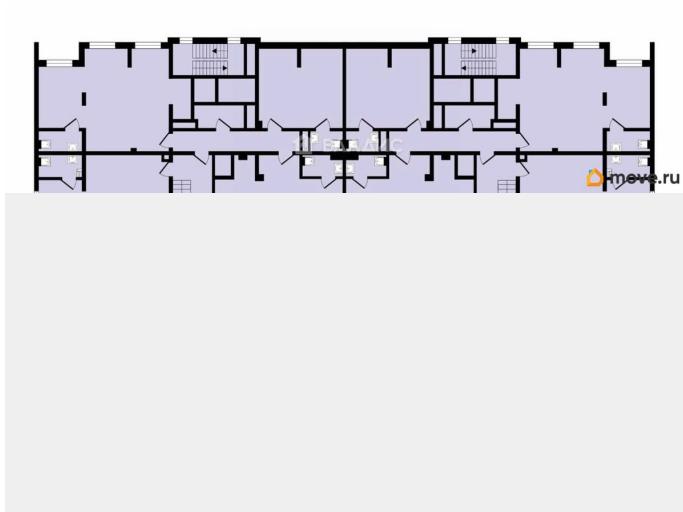
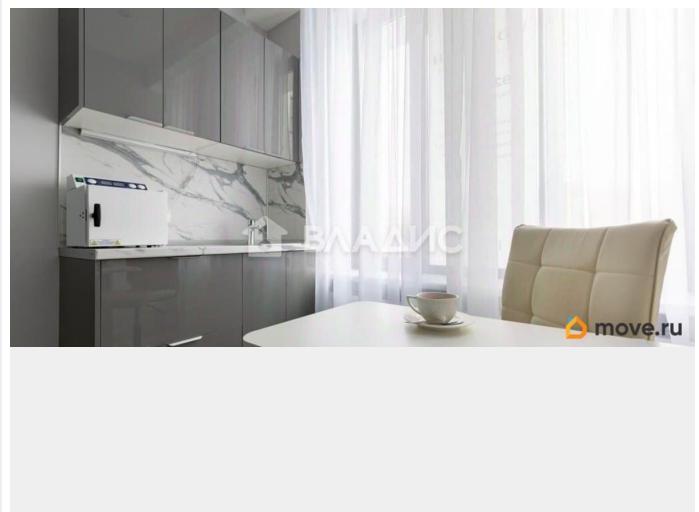
Организована эффективная система работы, а также сформирован дружный и профессиональный коллектив.

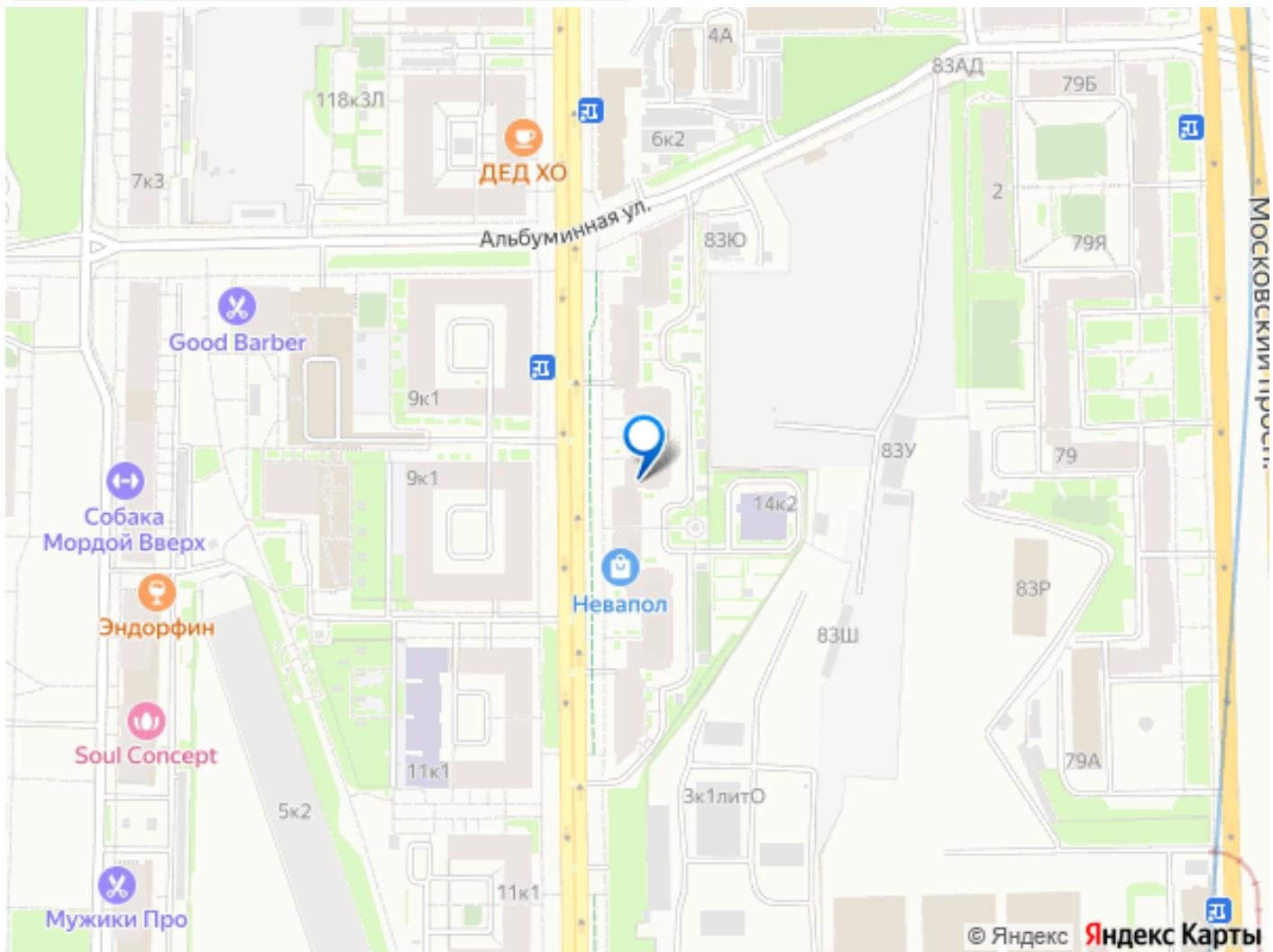
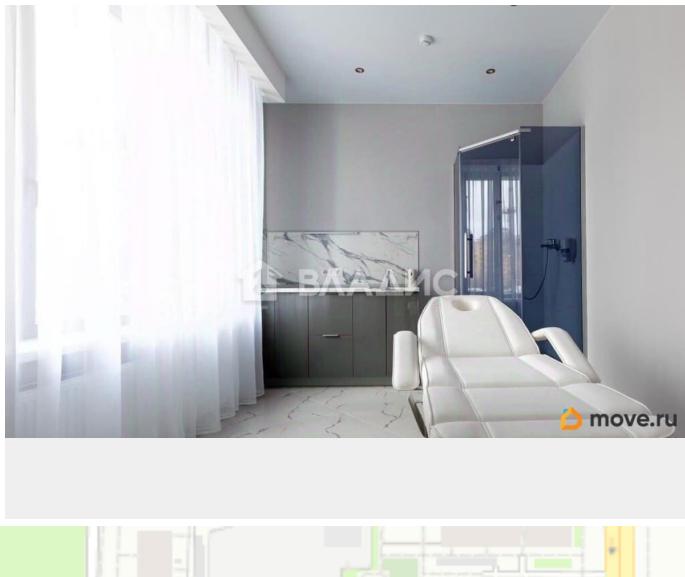
**Гибкость предложения:** Мы предлагаем два варианта покупки:

**Полностью готовый бизнес:** Приобретение действующего салона красоты со всем оборудованием, клиентской базой и наложенными процессами.

**Коммерческое помещение:** Возможность приобрести только

помещение без оборудования салона, чтобы реализовать собственный уникальный проект. Дополнительно: сопровождение сделки входит в стоимость. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России