

Создано: 05.12.2025 в 12:47

Обновлено: 09.02.2026 в 08:47

<https://spb.move.ru/objects/9287152540>**ВАША ФИРМА, ВАША ФИРМА****79110867182****Санкт-Петербург****4 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)**Готовый бизнес**

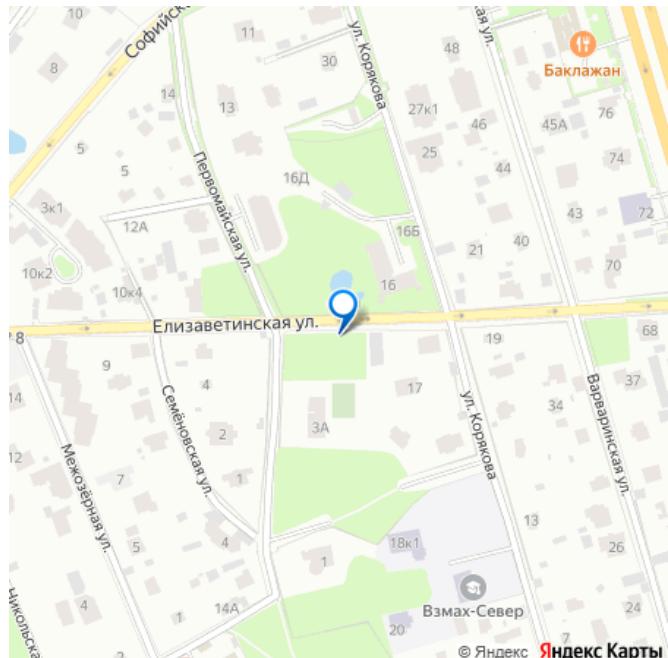
Общая площадь

84 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается популярная и известная студия красоты, в которой оказываются следующие услуги: все виды парикмахерских услуг (для женщин, мужчин и детей); ногтевой сервис; оформлений бровей; косметология. Студия находится в одном из лучших ТРК города! В аренде просторное и светлое помещение площадью 84 кв. м. Стоимость аренды всего 65 тысяч рублей. Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги в размере от 10 тысяч рублей до 15 тысяч рублей, в зависимости от сезона. Срок заключения договора 11 месяцев с пролонгацией. Сделан качественный и стильный ремонт. Подведены все

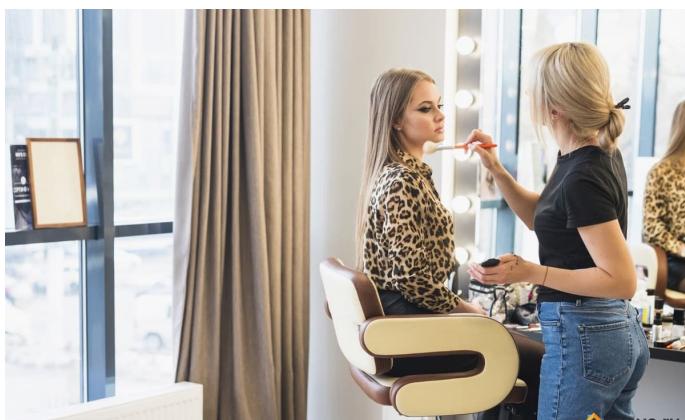
необходимые коммуникации. Большие витринные окна, позволяющие доносить информацию до клиентов. Помещение: 1. Косметологический кабинет, оборудованный косметологической кушеткой, раковиной, мебелью и тумбами; 2. Отдельная зона для бровей; 3. Два парикмахерских кресла и мойка; 4. Зона педикюра на три кресла оборудована подлокотниками для одновременного педикюра и маникюра.

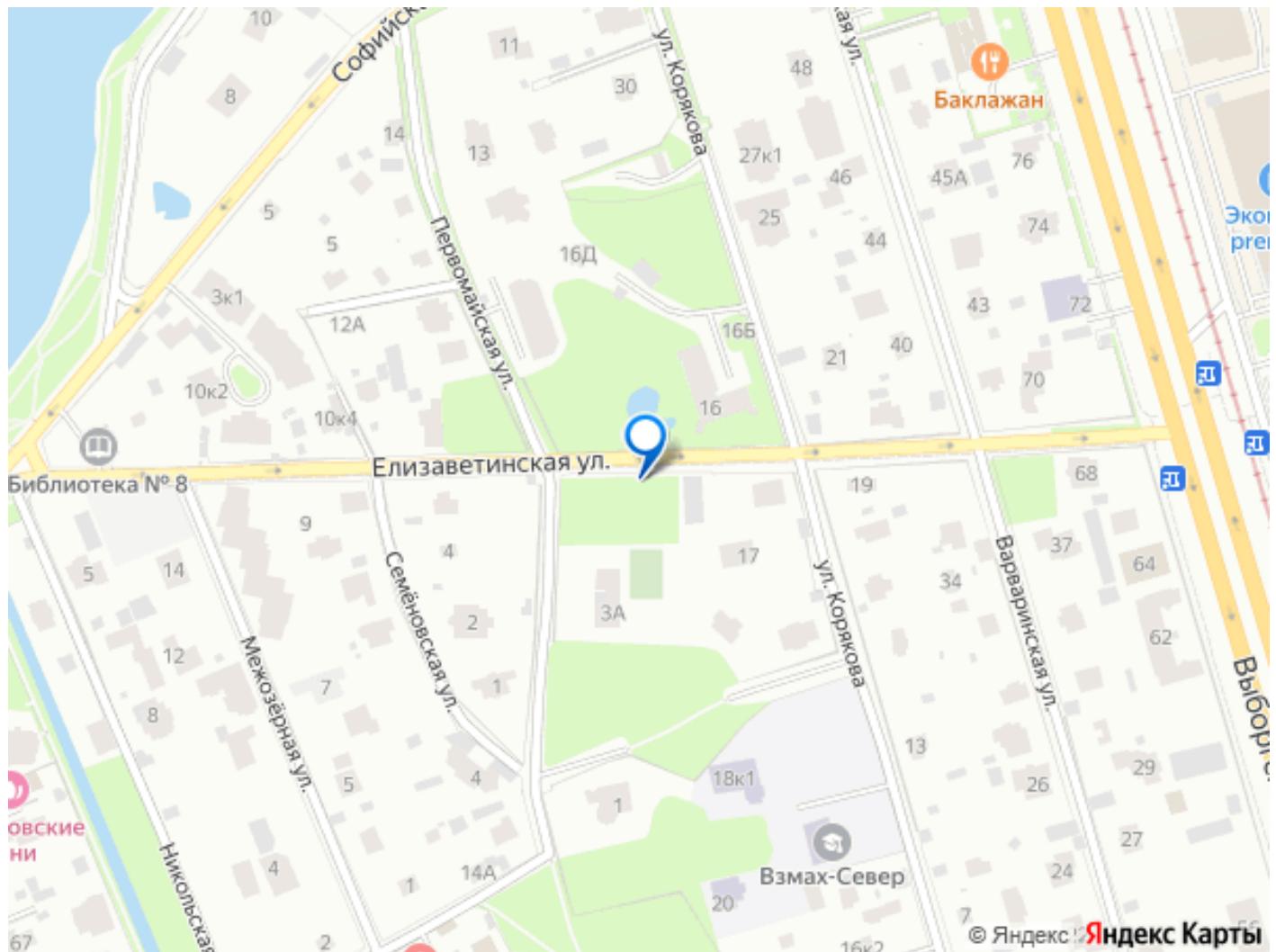
Салон оснащен полностью всем необходимым оборудованием и мебелью. В наличии есть группы в социальных сетях, зарегистрированы в поисковых системах.

Штат сотрудников состоит из проверенных и опытных мастеров! Адекватный и лояльный арендодатель, настроенный на долгосрочное сотрудничество. Особенности бизнеса:

налаженный, интересный и перспективный бизнес; наработанная клиентская база; отличное местоположение; отсутствие дополнительных вложений; в стоимость бизнеса включены все остатки (примерно на 1 млн рублей по закупочным ценам); помочь собственнику в передаче дел. Визуальные образы, применяемые в рекламных целях, являются постановочными. В процессе продажи соблюдается конфиденциальность, что обусловлено деликатностью ситуации.

Благодарим за понимание.





Move.ru - вся недвижимость России