

Санкт-Петербург

800 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

85 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

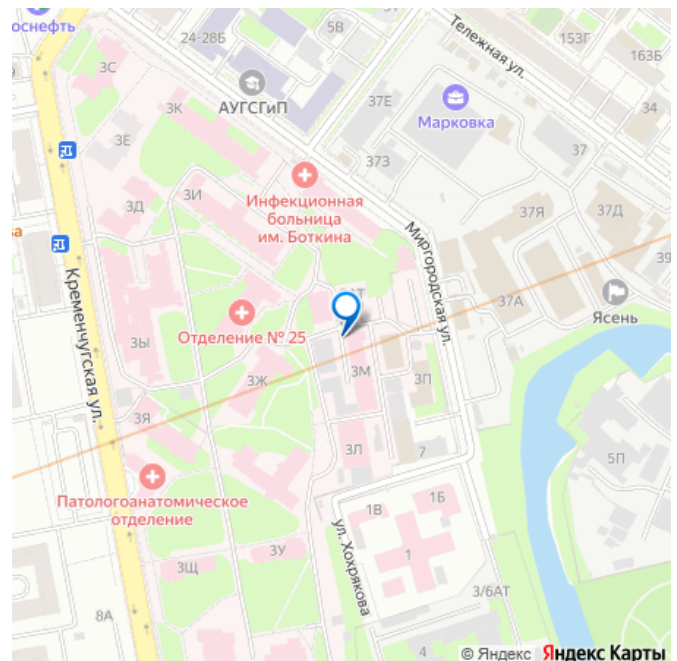
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

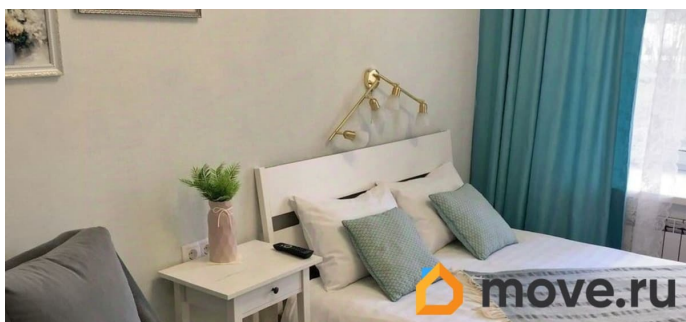
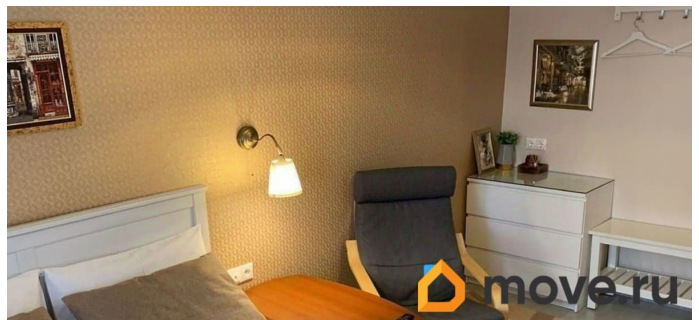
Описание

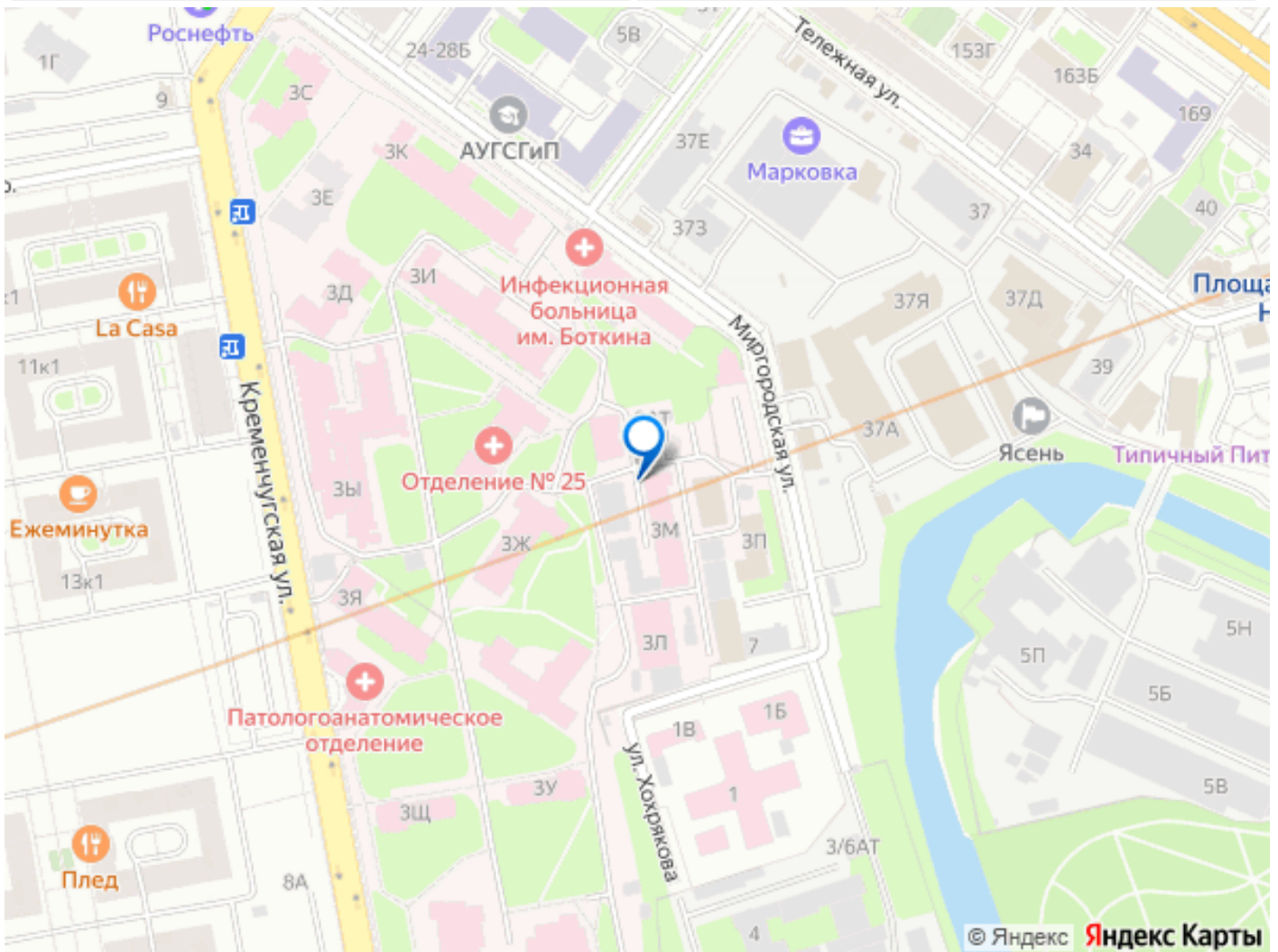
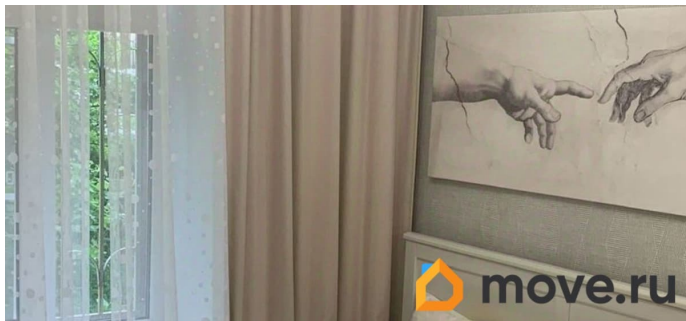
Продаётся гостевой дом на 6 номеров, расположенный на первом этаже. Сейчас фонд жилой, но есть возможность перевести его в нежилое помещение. Все номера предназначены для семейного размещения и рассчитаны на 3-4 человек. Арендная плата для будущего владельца будет низкой, что является преимуществом данного объекта. Последний ремонт в гостевом доме был выполнен в 2023 году, включая полную замену коммуникаций. Это гарантирует хорошее состояние и надежность систем внутри отеля. Покупателю не придется беспокоиться о проведении ремонтных работ в ближайшем будущем. Один номер

для заметок



оборудован своим санитарным узлом, а два других номера имеют общий санузел. Такое разнообразие позволяет удовлетворить потребности различных гостей. Кроме того, наличие метро и автовокзала поблизости делает месторасположение гостевого дома особенно удобным как для туристических, так и для деловых поездок. Если вы ищете инвестицию или возможность создать свой собственный бизнес, этот гостевой дом может стать отличным вариантом для вас. Не упустите шанс приобрести объект с низкой арендой и привлекательным местоположением. Отель уже готов к приёму гостей, вам остаётся только вложить свои идеи и начать успешную деятельность. ID: 40661





Move.ru - вся недвижимость России