

Создано: 29.11.2024 в 05:06

Обновлено: 08.02.2026 в 12:12

<https://spb.move.ru/objects/9268533271>**Евгений Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196**

## Санкт-Петербург

# 2 200 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

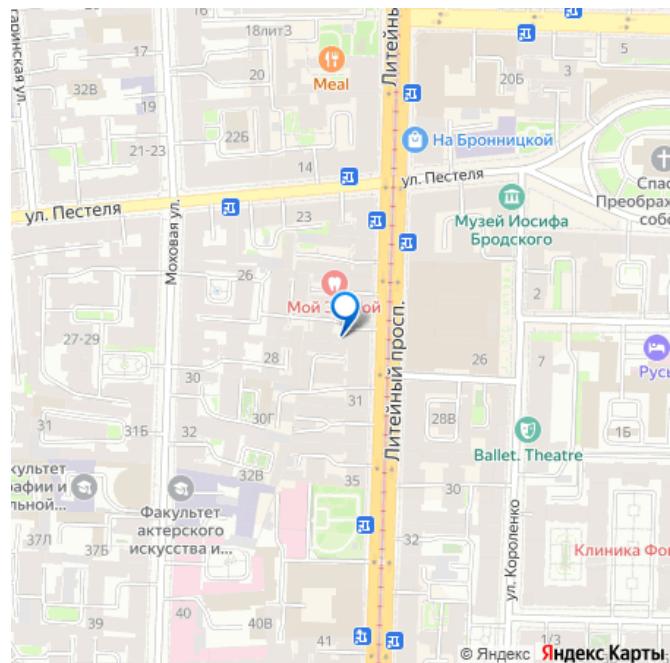
85 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаётся уникальное лофт-пространство, совмещающее в себе атмосферу уюта и стиля, которое превращается в настоящий оазис для ценителей качественного отдыха и гастрономических удовольствий. Этот современный бар стал идеальным местом для встреч друзей, бизнес-переговоров и культурных событий, предлагая своим посетителям не только изысканную атмосферу, но и великолепное меню. С момента своего запуска данное заведение зарекомендовало себя как одно из лучших в своём классе, привлекая постоянных клиентов и новую аудиторию. Дизайн интерьера, свободные пространства и

грамотная организация создают гармоничную обстановку, в которой каждый гость чувствует себя комфортно и расслаблено. Бизнес-процессы в лофт-пространстве полностью отлажены и оптимизированы, что позволяет сделать управление заведением максимально простым и эффективным. С чистой прибылью в размере 200 000 рублей в месяц, этот бизнес предоставляет солидные финансовые возможности своему новому владельцу.

Высококачественная кухня, оборудованная всем необходимым, позволяет не только поддерживать существующее меню на высоком уровне, но и расширять его, добавляя новые гастрономические концепции. С текущими 35 посадочными местами у нового владельца есть реальная возможность увеличить эту цифру, что создаст дополнительные возможности для прибыльности и привлечения новых клиентов. Этот бизнес — не просто инвестиция, а возможность стать частью динамично развивающегося сегмента рынка.

Лофт-пространство пользуется большим спросом, и его популярность только растёт, что открывает двери для новых идей и креативного подхода к развитию заведения. Новый владелец сможет внести собственные идеи, расширить ассортимент напитков и блюд, организовать специальные мероприятия и вечеринки, тем самым привнося в бизнес свой уникальный стиль.

Презентация этого готового бизнеса — это не просто продажа, а приглашение к будущим успехам в мире ресторанных и развлекательного бизнеса. ID: 261501

