

**Леонид Бизнес Бюро, Бизнес Бюро**  
**79118214196**

Санкт-Петербург

**1 300 000 ₺**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

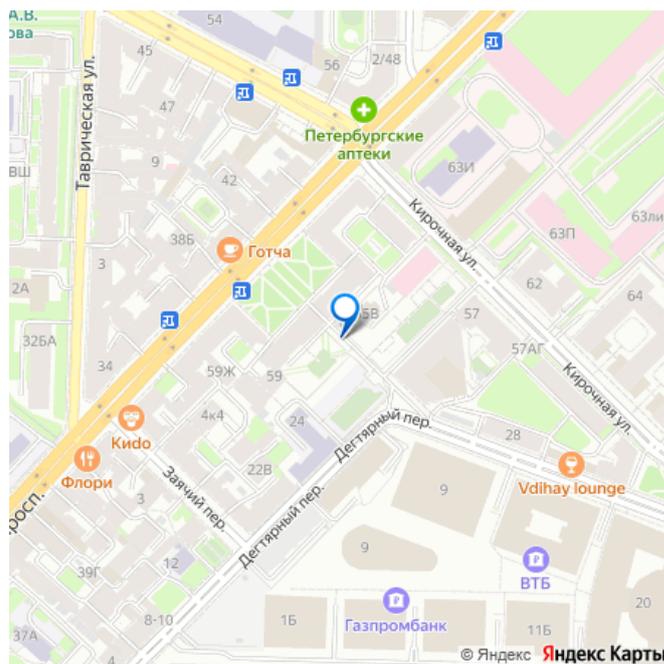
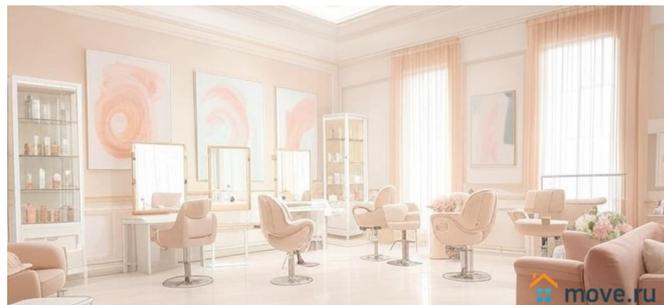
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается готовый прибыльный бизнес в сфере красоты с уже существующей базой клиентов и квалифицированными сотрудниками. Салон находится в одном из самых престижных районов Санкт-Петербурга, всего в нескольких минутах ходьбы от станции метро Площадь Александра Невского и в 15 минутах от Площади Восстания. Аренда просторного помещения (87 кв.м) в центре города осуществляется по льготной ставке всего 120 000 рублей в месяц, что является весьма выгодным предложением для данной локации. Салон полностью оборудован всем необходимым для качественного

для заметок



обслуживания посетителей. В помещении предусмотрены: 4 кресла для парикмахеров 8 рабочих мест для маникюра Отдельный кабинет для педикюра Уютная зона ожидания Комната для отдыха персонала Бизнес начал работу в 2022 году и за это время достиг стабильного функционирования, сформировав постоянную клиентскую базу и отладив все рабочие процессы. Ежемесячная чистая прибыль составляет 60 000 рублей. В салоне трудятся опытные мастера, работающие по системе аренды рабочего места. Есть возможность повысить доходность путем перехода на процентную систему оплаты труда. Благодаря удачному расположению с низкой конкуренцией и хорошей проходимостью, бизнес имеет отличные перспективы для дальнейшего роста и развития. ID: 151760

