

Создано: 09.02.2026 в 17:16

Обновлено: 09.02.2026 в 17:04

**Санкт-Петербург, набережная Реки
Мойки, 99**

42 152 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Мойки, 99

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

88.47 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

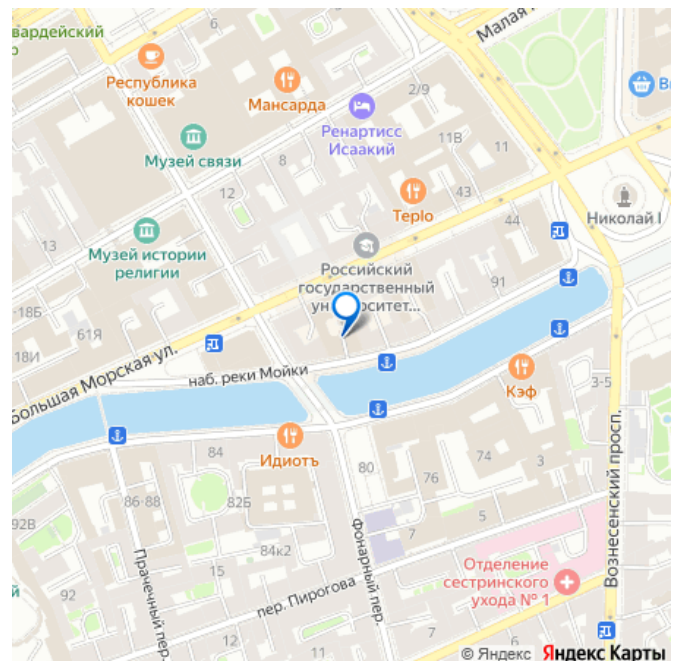
Недвижимость для инвестиций в отеле DOMINA ST. PETERSBURG 5*. Доходность ~12% годовых, гарантия и защита от инфляции. Получайте пассивный доход, приобретая отельную недвижимость от знаменитого бренда с 35-летним международным опытом. Уникальные преимущества: Доходность ~12% RUB годовых (расчет на основе 10 лет). Альтернатива зарубежным активам — обеспечиваем гарантию фиксированного дохода в долларах для защиты от колебаний внутренней валюты. Владеете недвижимостью в РФ и путешествуете по всему миру — дарим дни проживания в сети.

<https://spb.move.ru/objects/9289469546>

Domina Invest, Domina Invest

79811202321

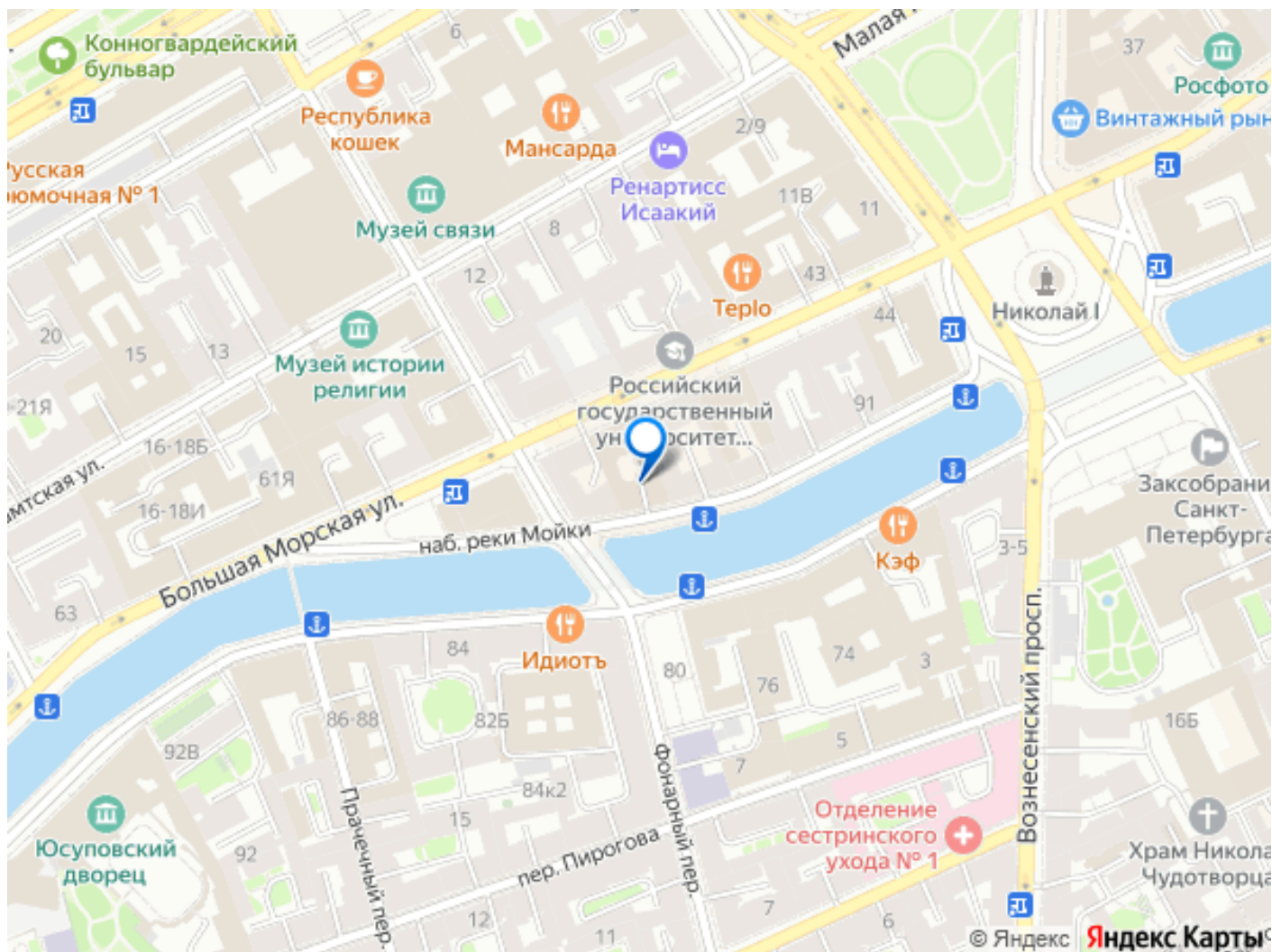
для заметок



Domina по всему миру Обеспечиваем
управление вашей недвижимостью под ключ
с безупречным сервисом — нет
необходимости личного присутствия в
городах, где расположены отели
Ежеквартальные стабильные выплаты
Юридическая прозрачность — вы
полноправный собственник недвижимости
Гарантия банка Сбер Рассрочка (Первый
платеж 20%) Инвестиции без хлопот по
управлению: Все обязанности по управлению
и эксплуатационным расходам возлагаются
на Domina Management. Вы — владеете и
получаете доход, а мы управляем Ваш актив
работает автономно с первого дня
приобретения: не нужно ждать запуска и
выхода на ключевые показатели — они уже
достигнуты, а все процессы отлажены
опытом 35 лет Дарим членство в закрытом
клубе D-Club Бонусы инвесторам: дни
бесплатного проживания в сети Domina по
всему миру: Россия, Италия, Египет,
Германия, Куба, Венгрия, Нидерланды и др.
(полный список можно узнать по телефону)
Привилегии для отдыха на спец. условиях
для наших инвесторов: • Личный трансфер •
Личный ассистент 24/7 • Бизнес-залы для
встреч без необходимости заселения •
Эксклюзивные события клуба







Move.ru - вся недвижимость России