

## Санкт-Петербург

**1 100 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

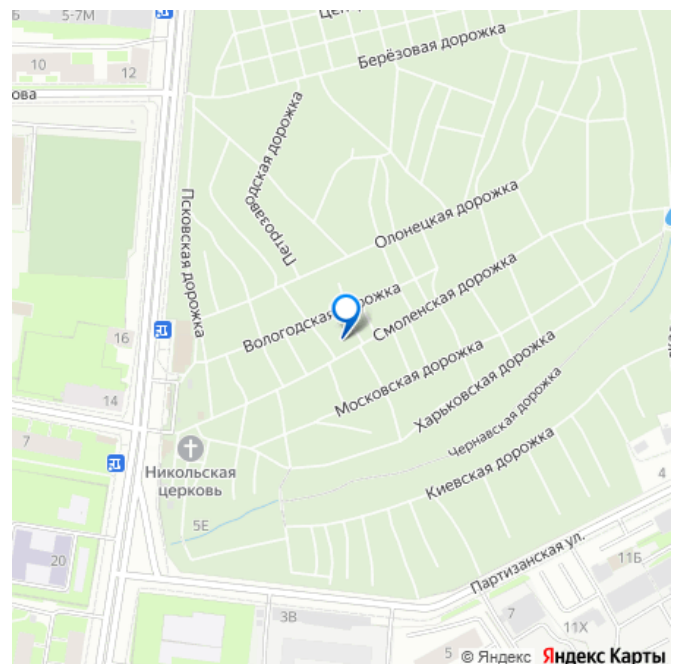
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

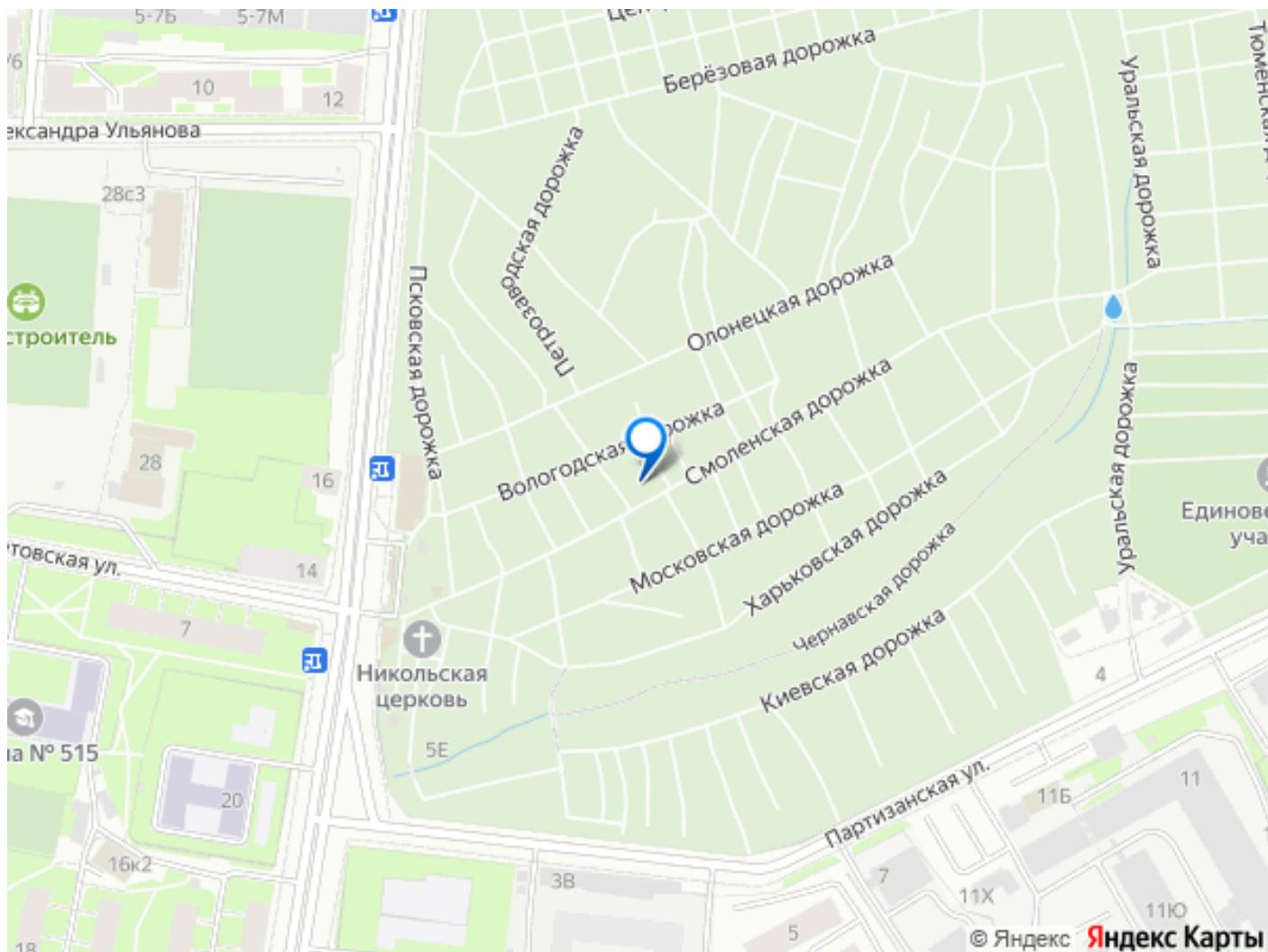
В продажу поступил прибыльный островок парфюмерии в крупном ТЦ. Бизнес работает успешно уже 5 лет и за это время всегда находился в плюсе по прибыли. Чистая месячная прибыль в среднем по году на данный момент 80 тыс. рублей, а это значит, что окупаемость бизнеса - 1 год. Расположение бизнеса в тц позволяет сократить расходы на охрану + парковочные места. Локация островка позволяет охватывать как входящий, так и выходящий трафик клиентов за счёт расположения на 1-ом этаже комплекса среди премиальных брендов, что положительно влияет на покупательскую способность. Опытные

для заметок



продавцы готовы остаться с новым владельцем при сохранении мотивации. Оборудование не требует замены или ремонта, что сокращает первичные расходы для покупателя. Ещё одним значимым преимуществом является тот факт, что это не франшиза, а значит есть возможность разместить своё торговое наименование. Однако оставшись под действующим названием покупатель обеспечивает бизнес проверенным поставщиком парфюмерии по эксклюзивным ценам. После продажи нынешний собственник готов полностью сопровождать при вхождении в бизнес процессы. По всем вопросам - звоните брокеру! ID: 1070504





Move.ru - вся недвижимость России