

Создано: 05.07.2025 в 05:29

Обновлено: 10.02.2026 в 12:50

<https://spb.move.ru/objects/9282374667>

Светлана Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196



Санкт-Петербург

1 100 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

8 м²



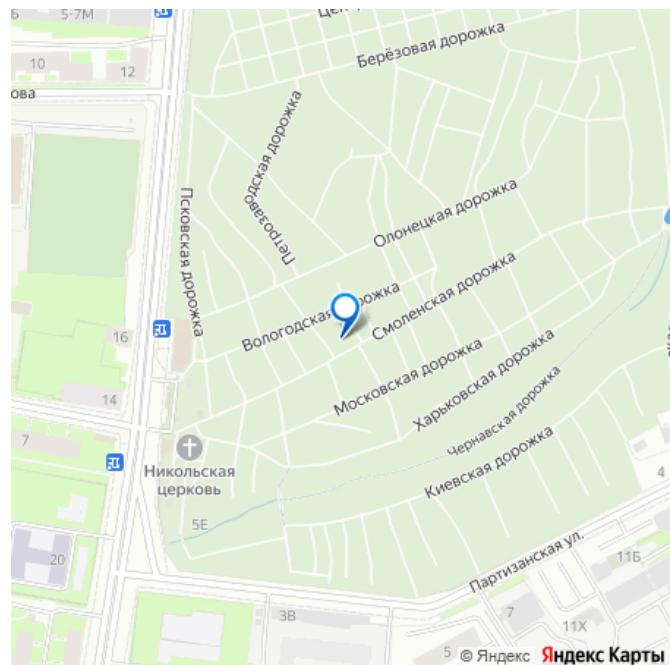
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

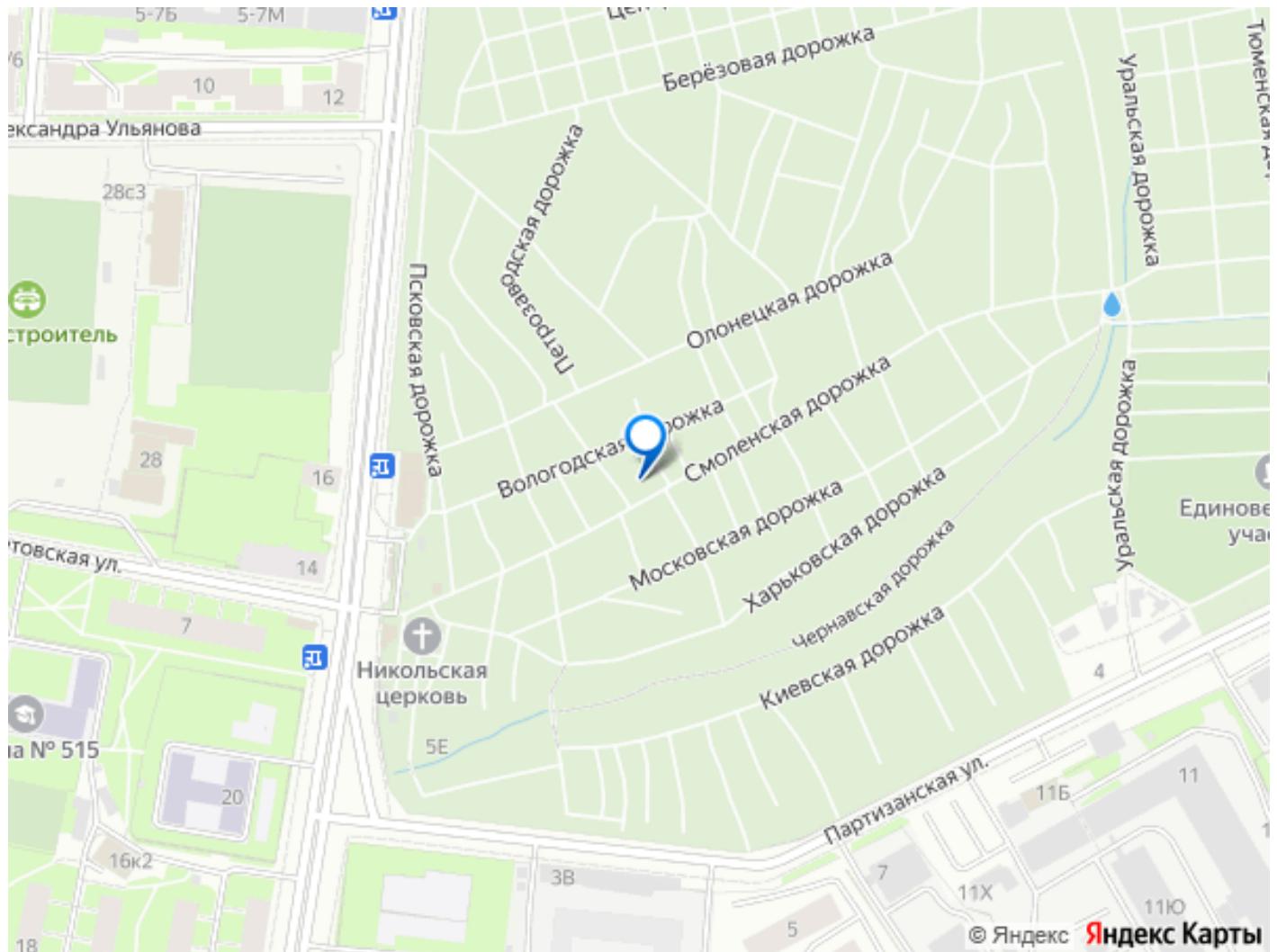


Описание

В продажу поступил прибыльный островок парфюмерии в крупном ТЦ. Бизнес работает успешно уже 5 лет и за это время всегда находился в плюсе по прибыли. Чистая месячная прибыль в среднем по году на данный момент 80 тыс. рублей, а это значит, что окупаемость бизнеса - 1 год. Расположение бизнеса в ТЦ позволяет сократить расходы на охрану + парковочные места. Локация островка позволяет охватывать как входящий, так и выходящий трафик клиентов за счёт расположения на 1-ом этаже комплекса среди премиальных брендов, что положительно влияет на покупательскую способность. Опытные

продавцы готовы остаться с новым владельцем при сохранении мотивации. Оборудование не требует замены или ремонта, что сокращает первичные расходы для покупателя. Ещё одним значимым преимуществом является тот факт, что это не франшиза, а значит есть возможность разместить своё торговое наименование. Однако оставшись под действующим названием покупатель обеспечивает бизнес проверенным поставщиком парфюмерии по эксклюзивным ценам. После продажи нынешний собственник готов полностью сопроводить при вхождении в бизнес процессы. По всем вопросам - звоните брокеру! ID: 1070504





Move.ru - вся недвижимость России