

Создано: 27.11.2024 в 19:51

Обновлено: 13.02.2026 в 16:06

<https://spb.move.ru/objects/9267291963>

Константин Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196

Санкт-Петербург

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

90 м²



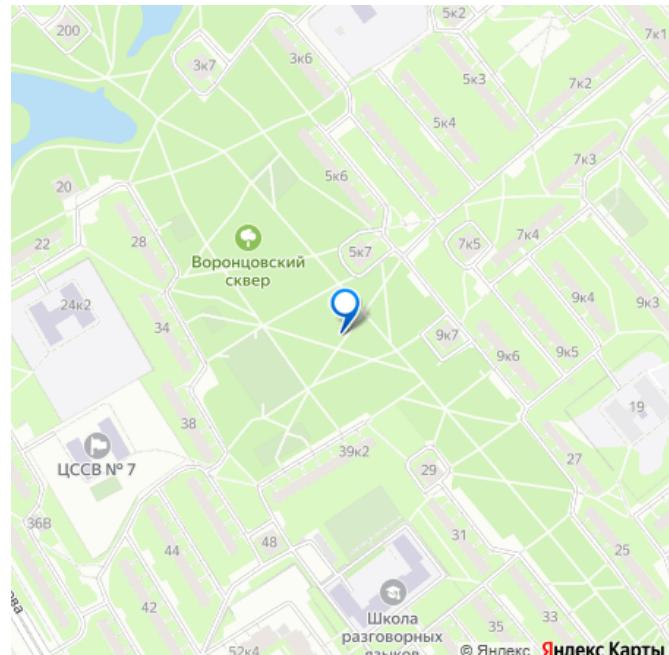
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

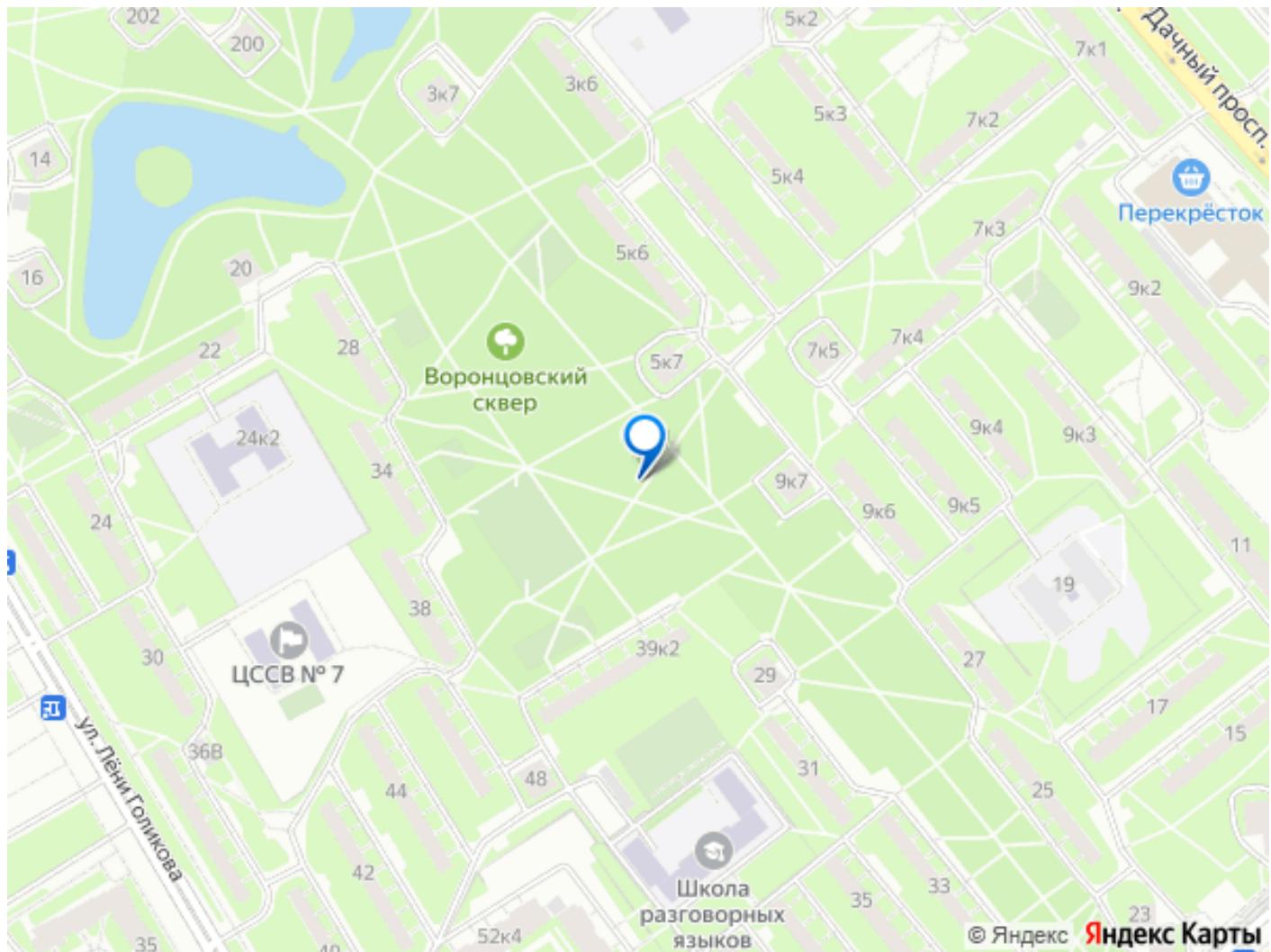


Описание

В продаже прибыльная кофейня с посадочными местами. Расположена в самой топовой локации Петербурга на первой линии с отдельный входом и с согласованной вывеской. Первая линия и пешая доступность от остановок общественного транспорта даёт постоянный пешеходный трафик. Заведение стабильно работает уже более 3 лет. Стильный и свежий ремонт, оборудована открытая зона раздачи, в подсобном помещении организован небольшой кондитерский цех. Есть все необходимое оборудование (рожковая кофемашина на 2 группы, печь, кондитерская витрина, холодильное оборудование, морозильное

оборудование, кондиционеры, вытяжки, кухонная утварь и т.п.) все в собственности. Написаны все стандарты заведения и технологические карты, которые также переходят новому собственнику. Договор аренды помещения на очень выгодных условия, арендная плата небольшая. Штат сотрудников полностью укомплектован и остается с новым собственником. Паушальный взнос отдельно обсуждается. Бизнес уже давно прошел этап становления, будет нести прибыль с первых дней после приобретения. После продажи собственник готов оказать помощь и ввести в курс дела нового владельца. По всем вопросам звоните прямо сейчас! Расположена в месте с большим трафиком! Звоните и оставляйте заявку прямо сейчас! ID: 311097





Move.ru - вся недвижимость России