

Санкт-Петербург

**31 900 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

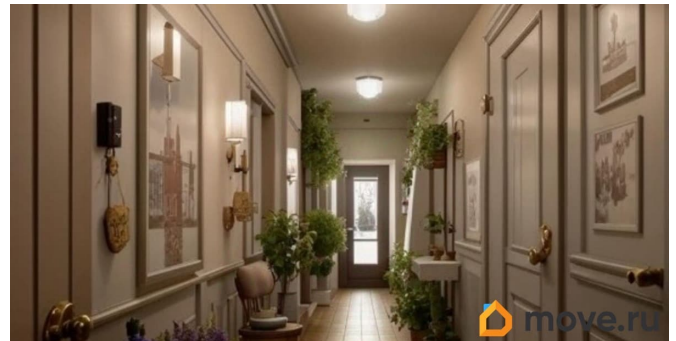
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

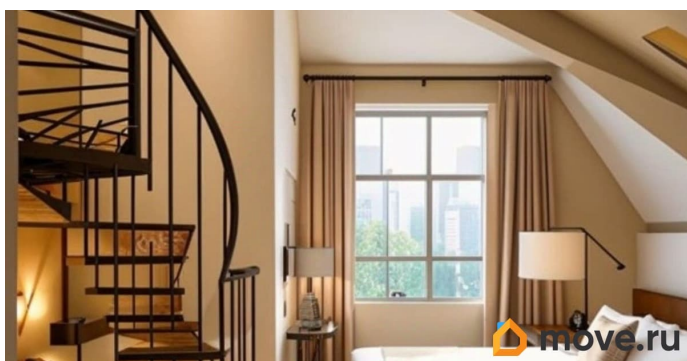
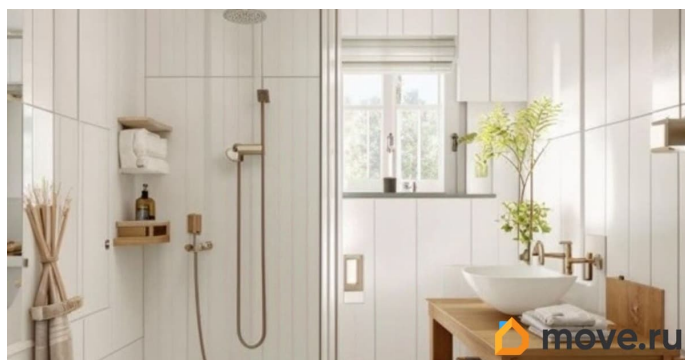
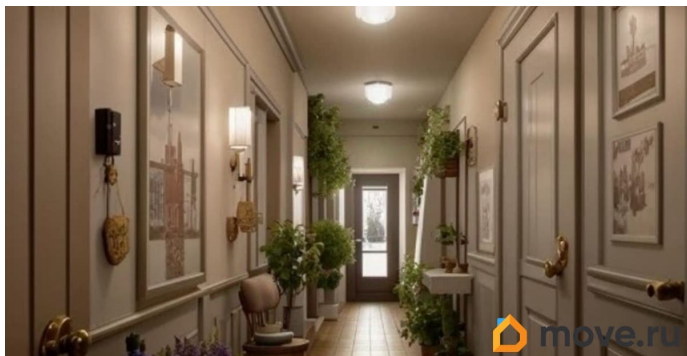
**Описание**

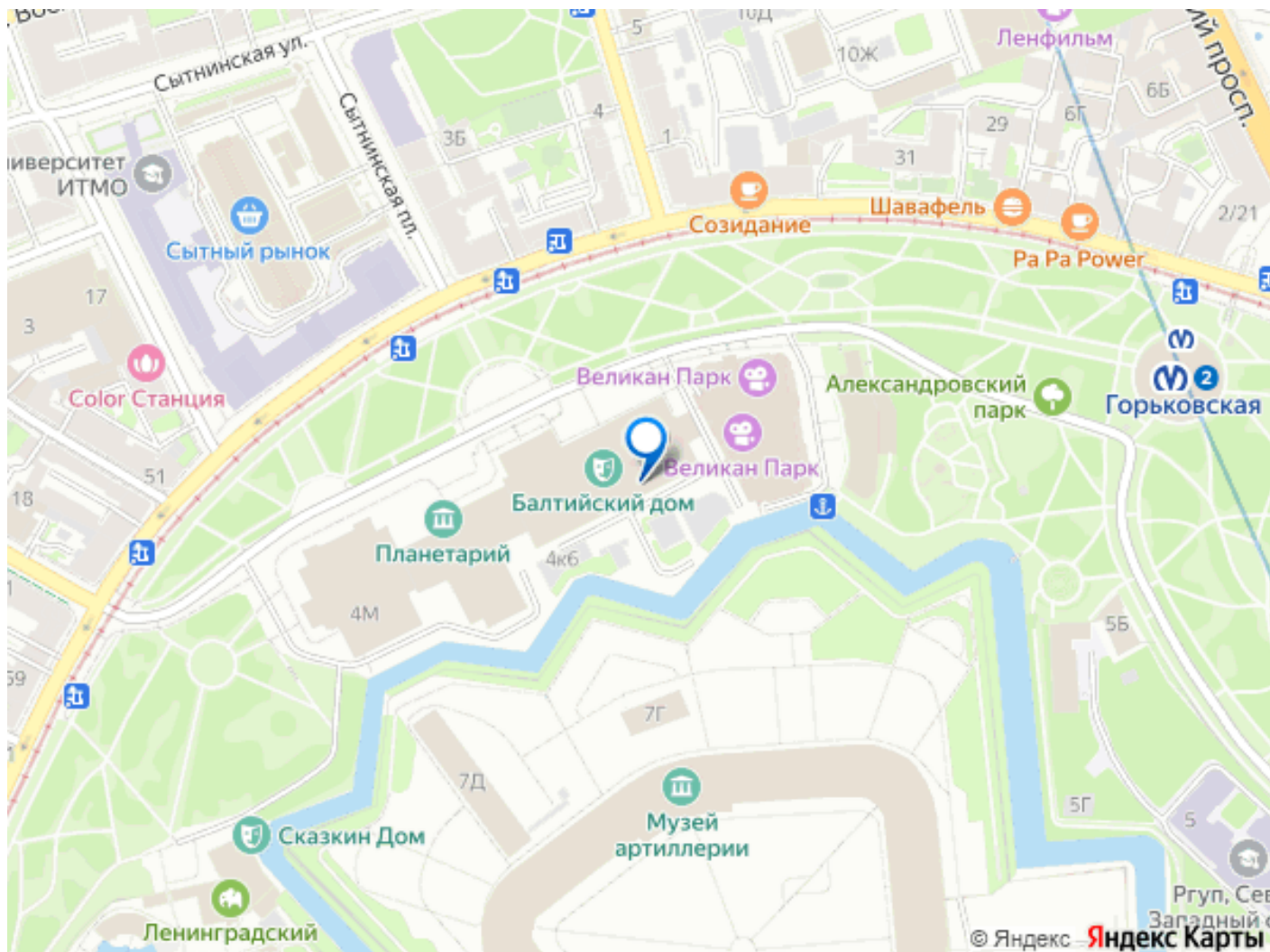
В продажу поступили апартаменты в собственность в центре города с налаженным бизнесом. Объект находится в пешей доступности сразу от трёх станций метро. Редом образовательные и медицинские учреждения, который являются точками притяжения для гостей. Не имеет статуса мини-отеля, гости оформляются посуточно по договору аренды. Однако есть возможность после покупки перевести помещение в нежилой фонд при необходимости. Полностью удалённое заселение, которое не требует присутствия администратора. Все номера укомплектованы под полноценное проживание + увеличена

для заметок



квадратура полезной площади номера за счёт второго яруса. Сделан свежий качественный ремонт, что сократит первичные расходы после покупки. Объект возможно полностью передать в управление для извлечения пассивного дохода. По всем вопросам - звоните брокеру! ID: 1070495





Move.ru - вся недвижимость России