

Создано: 27.11.2024 в 19:33

Обновлено: 09.01.2026 в 15:06

<https://spb.move.ru/objects/9267292625>

Антон Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**650 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

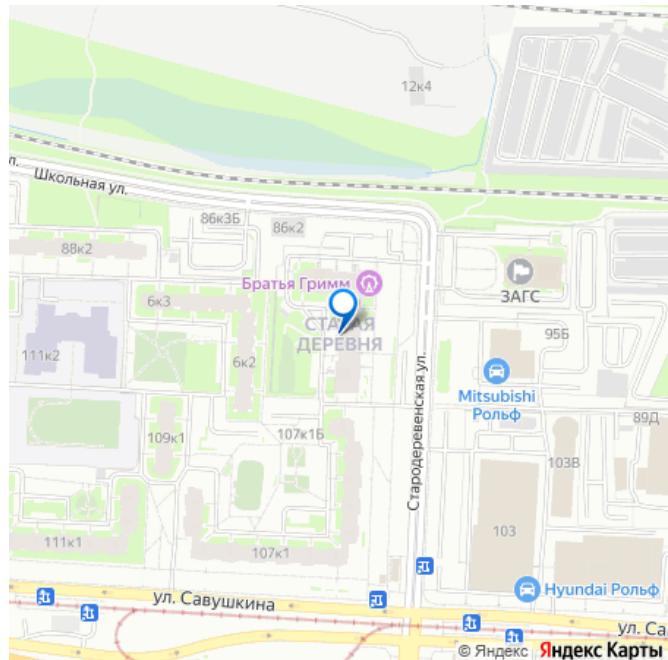
91 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

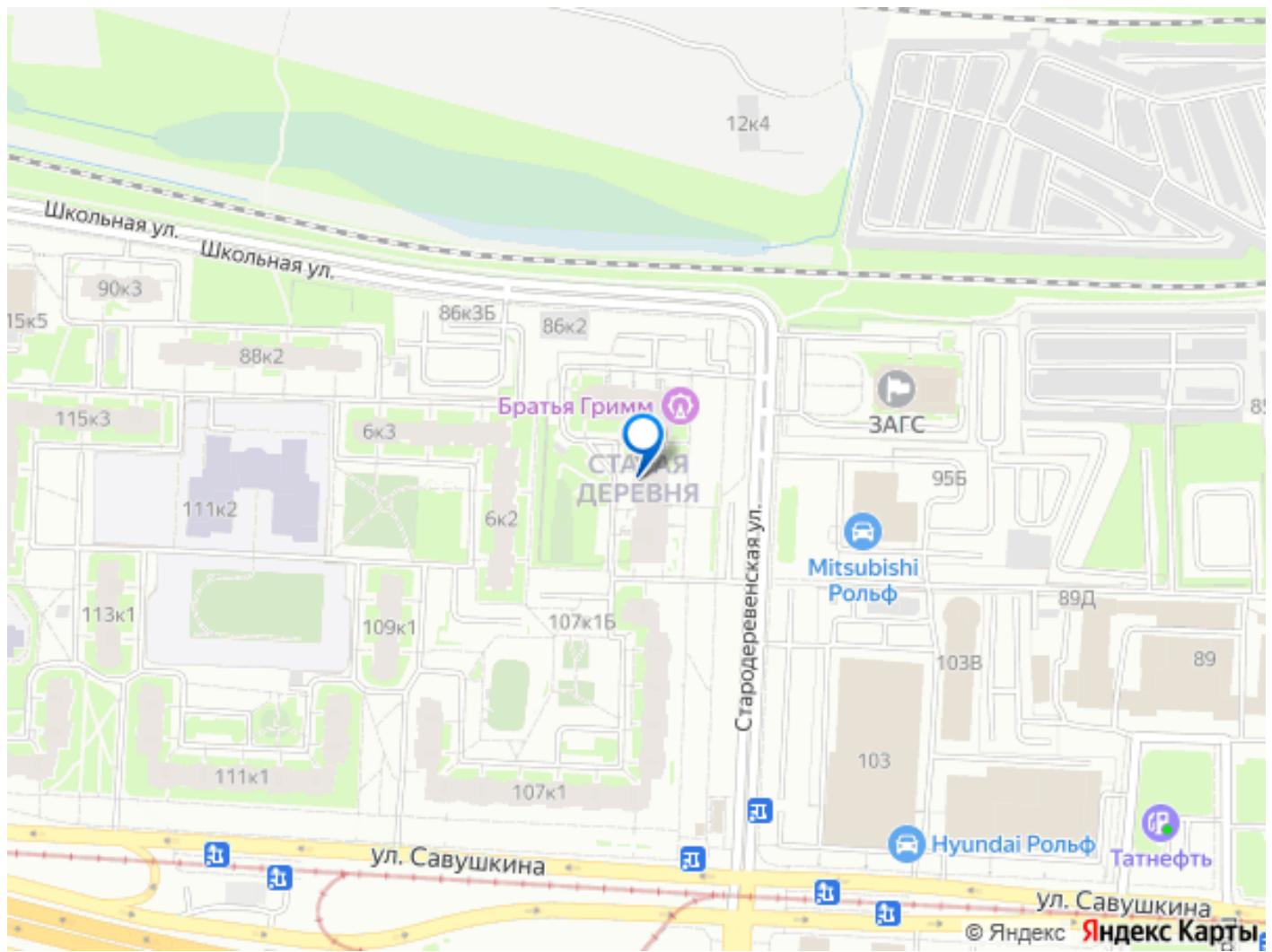
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается придорожное кафе, расположенное в топовой локации. За 4 года работы сформировалась база постоянных клиентов. Высокий рейтинг заведения дает сразу понять что в заведении работают профи. Основная направленность меню это - мясные блюда (пельмени, стейки, шашлыки). Есть спрос на пирожковую продукцию и пироги, поэтому для увеличения прибыли можно развиваться в этом направлении. Площадь помещения 170 кв.м. при очень низкой арендной ставке 10 000 рублей. Был недавно сделан ремонт, есть зона отдыха для персонала, 2 с/у. У дороги для привлечения новых клиентов

расположена рекламная вывеска/щит. Кафе размещено на рекламных площадках yandex и других сайтах. Место с высоким проездным трафиком и огромными перспективами развития. ID: 311093





Move.ru - вся недвижимость России