

Создано: 14.05.2025 в 06:12

Обновлено: 15.01.2026 в 06:38

Санкт-Петербург

135 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

91 м²

Детали объекта

Тип сделки

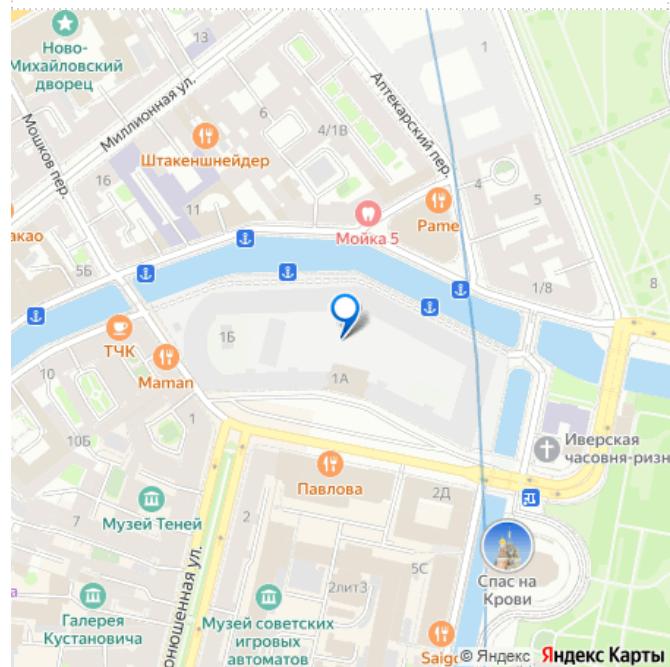
Продам

Раздел

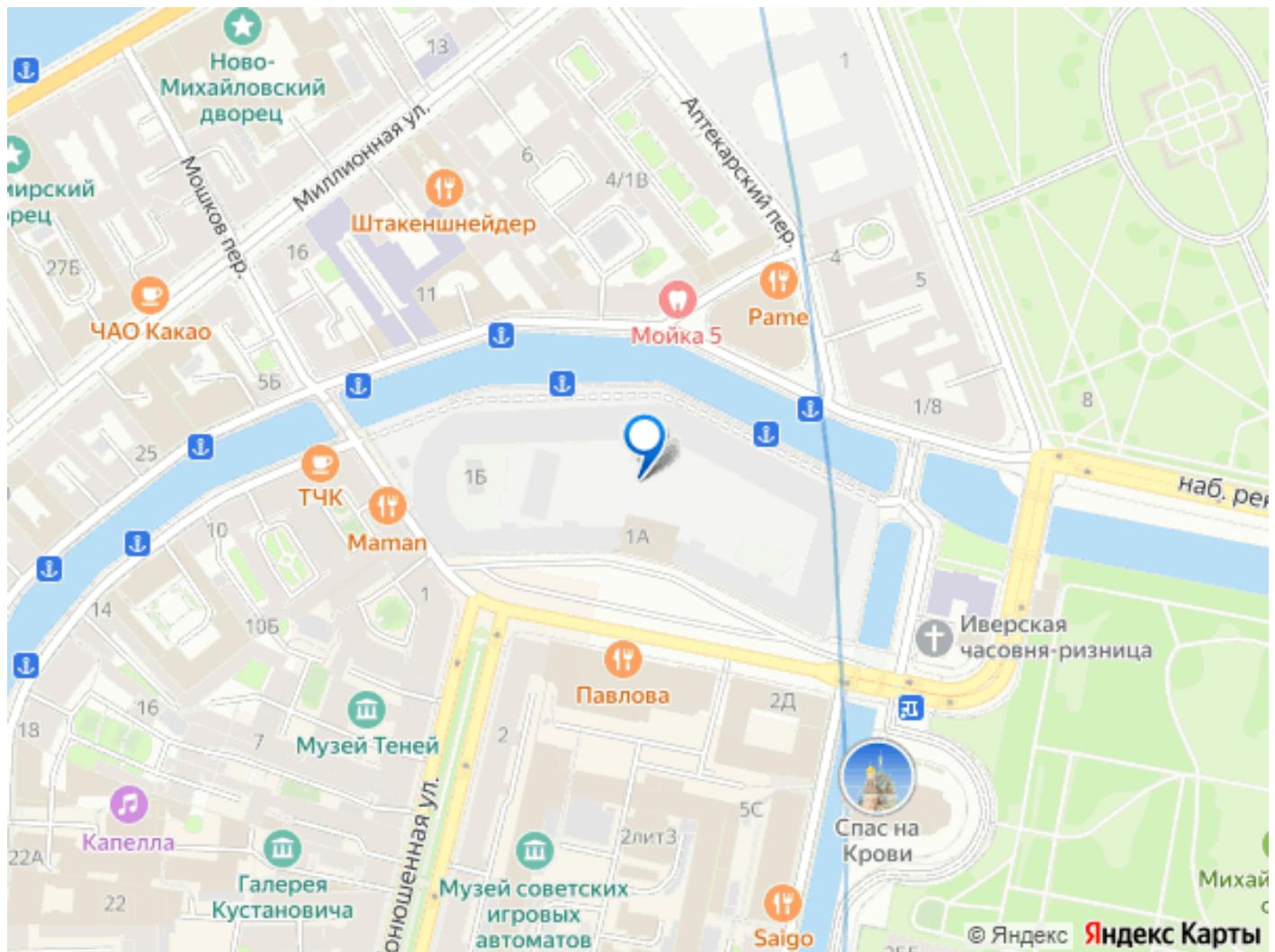
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Идеальное расположение в центре города. К аренде предлагается просторное помещение площадью 91 кв.м. в историческом районе, всего в нескольких минутах от Невского проспекта. Локация характеризуется высокой проходимостью более 1000 человек ежедневно. Особую привлекательность месту придает наличие парковки во дворе, что существенно повышает комфорт как для посетителей, так и для сотрудников. В непосредственной близости находятся ключевые объекты, формирующие стабильный поток клиентов: танцевальные студии, музыкальная школа и фитнес-центры. Грамотная планировка и современное



оснащение. Помещение включает в себя просторный зал для обслуживания клиентов на 8 рабочих мест и отдельный кабинет для массажных процедур. Установлено профессиональное оборудование для поддержания оптимального микроклимата: две мощные системы вентиляции и кондиционеры. Стоимость аренды всего 135 000 руб., что делает предложение особенно привлекательным для бизнеса в центральной локации. Бизнес под ключ. Помещение полностью оборудовано всем необходимым для начала работы. Новому арендатору достаточно организовать штат сотрудников и при желании обновить интерьер и салон готов к открытию. Это превосходная возможность запустить собственный бизнес с минимальными стартовыми вложениями в локации с высокой концентрацией платежеспособной аудитории и значительным потенциалом для развития. ID: 221391



Move.ru - вся недвижимость России