

Леонид Бизнес Бюро, Бизнес Бюро
79118214196

Санкт-Петербург

2 900 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

91 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

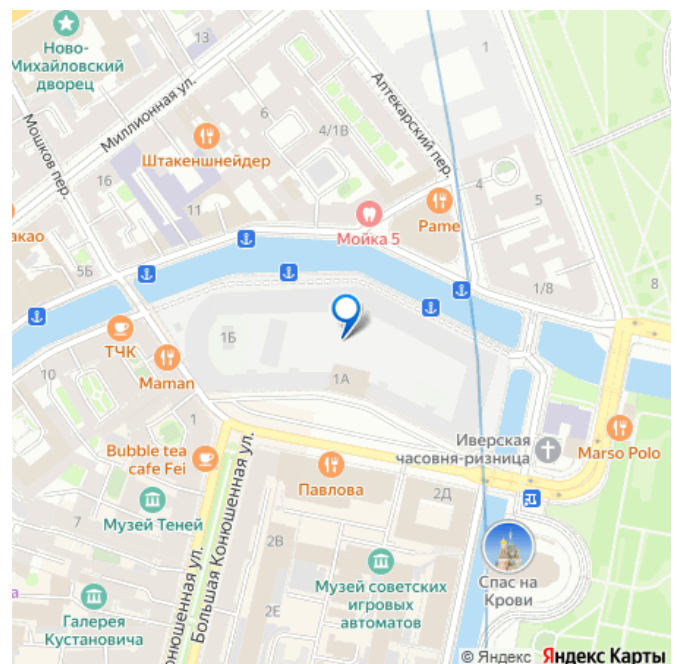
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

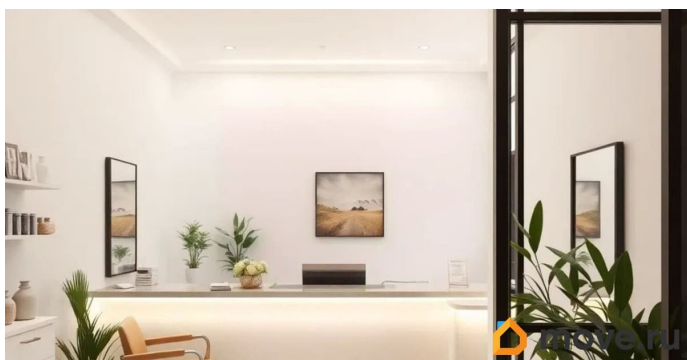
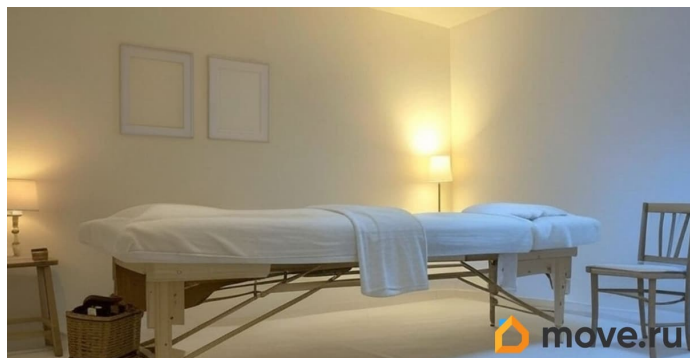
Описание

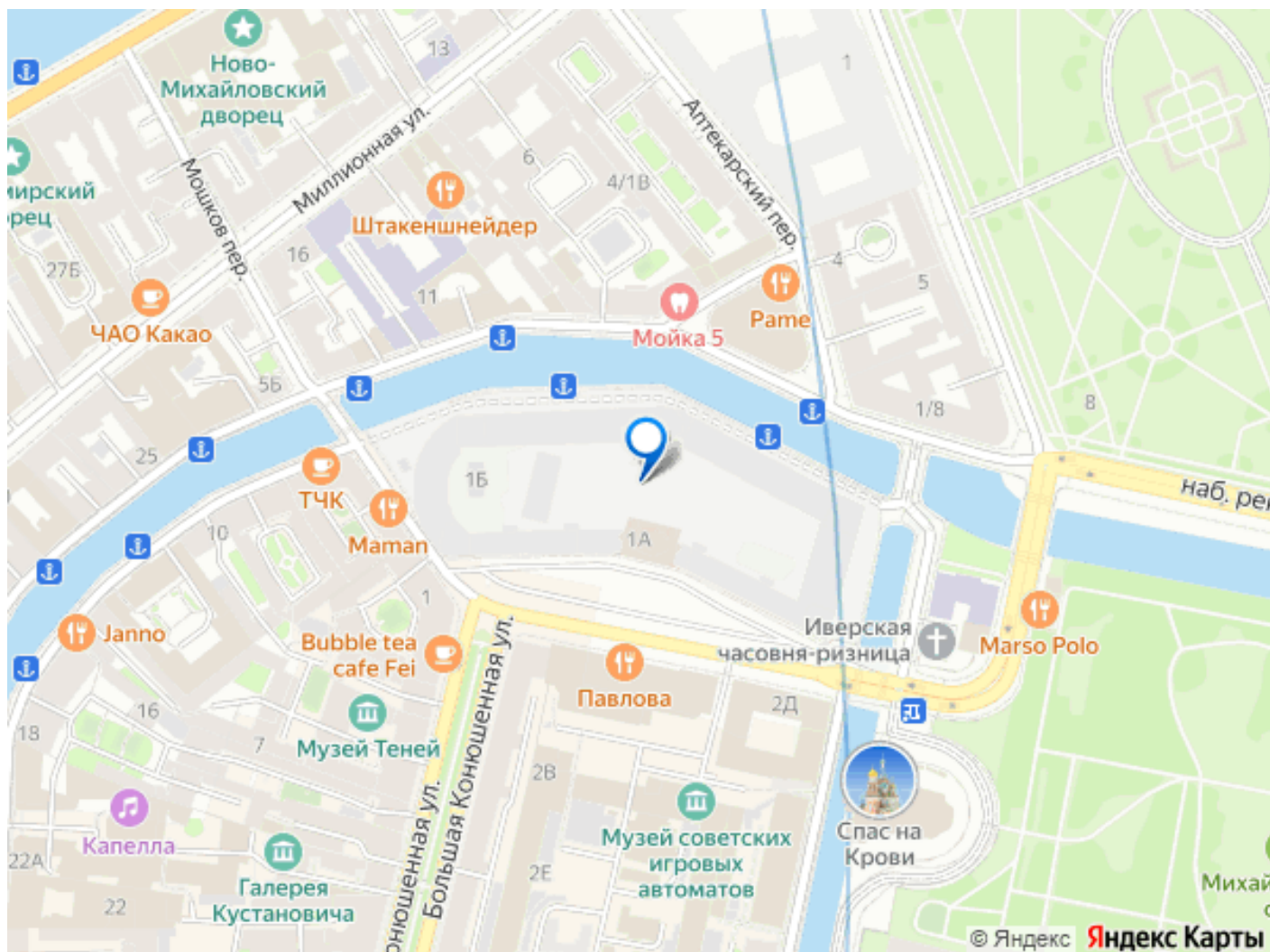
Престижное расположение и высокая проходимость. Предлагается к продаже успешный салон красоты площадью 91 кв.м. в историческом центре города. Помещение находится всего в нескольких минутах ходьбы от Невского проспекта, что обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Ежедневная проходимость локации превышает 1000 человек, а наличие рядом танцевальных студий, ресторанов и фитнес-центров создает дополнительную целевую аудиторию. Функциональная планировка и современное оснащение. В помещении предусмотрены: просторный общий зал на 8

для заметок



рабочих мест для парикмахерских услуг и отдельный кабинет для массажа. Установлены две современные системы вентиляции и кондиционеры, обеспечивающие комфортный микроклимат. Во дворе дома имеется парковка, что удобно как для клиентов, так и для персонала. Стоимость аренды составляет менее 900 рублей за квадратный метр. Готовое решение для нового владельца. В стоимость входит полностью оборудованное помещение с готовым интерьером. Новому собственнику остается лишь внести желаемые изменения в дизайн и обновить брендинг и салон готов к работе. Бизнес успешно функционировал на протяжении нескольких лет, что подтверждает его жизнеспособность и потенциал для дальнейшего развития. ID: 221390





Move.ru - вся недвижимость России