

Создано: 19.03.2025 в 06:18

Обновлено: 12.02.2026 в 14:26

<https://spb.move.ru/objects/9274955420>

Светлана Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196**Санкт-Петербург****850 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Кировский район](#)**Готовый бизнес**

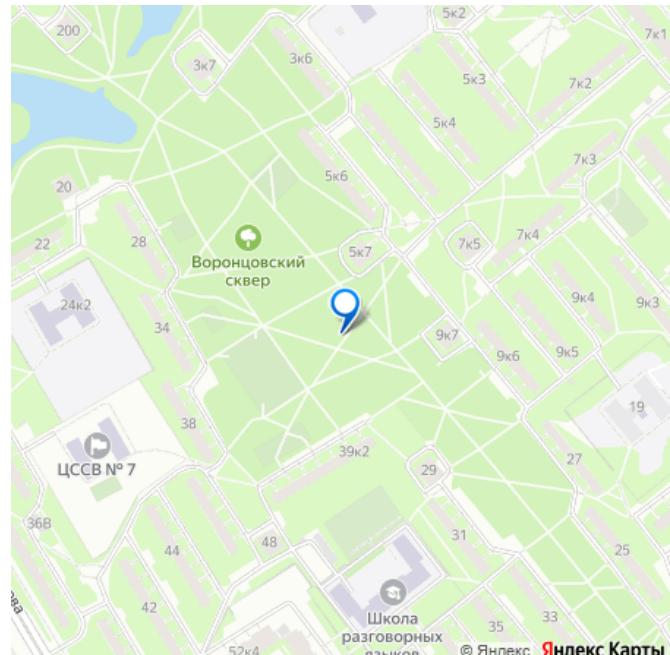
Общая площадь

94 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

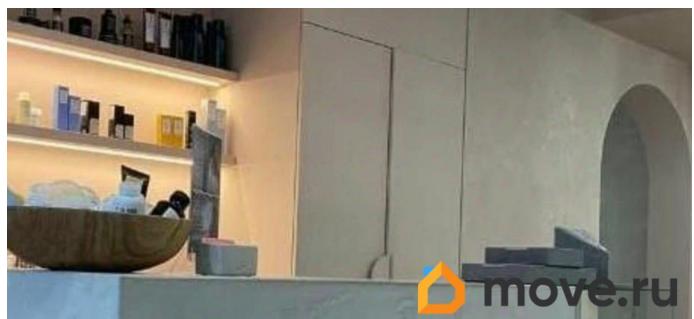
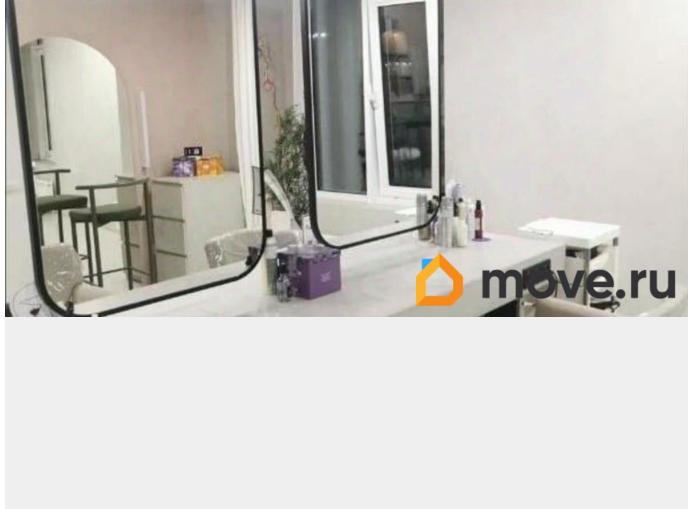
Раздел

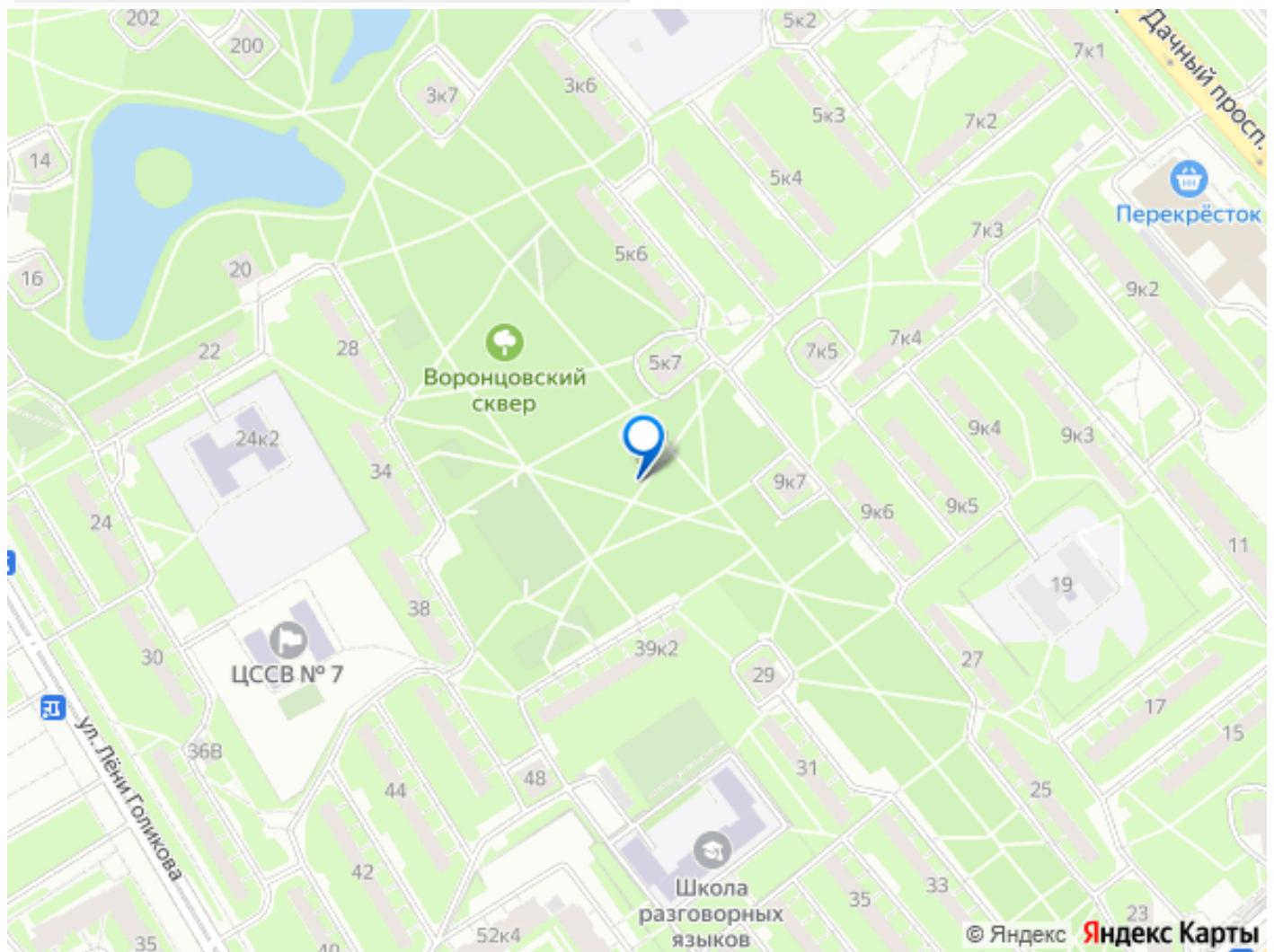
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается салон красоты, расположенный на первом этаже в густонаселенном районе на первой линии. Вокруг множество жилых домов, общественных организаций и точек питания — идеальная локация с высоким и стабильным пешеходным трафиком. На фасаде имеется согласованная вывеска, которая привлекает дополнительный поток клиентов. Это место отлично подходит для перекрестного маркетинга, а также оборудовано электрическими роллетами. Местные жители хорошо знают и ценят этот салон. Помещение просторное и включает два отдельных кабинета, большой зал, санузел, ресепшен и зону ожидания. Здесь выполнен

современный стильный ремонт, а в каждом кабинете установлена отдельная раковина. Студия полностью укомплектована и продолжает работать в активном режиме. Имеются выводы под Wi-Fi, видеонаблюдение и охранная система. Все нормы пожарной безопасности соблюdenы. Вся деятельность ведется через систему Yclients, что позволяет быстро подтвердить прибыль. В стоимость включен товарный остаток, которого хватит на два месяца. Для удобства клиентов доступен эквайринг. Лояльная управляющая компания — одно из значительных преимуществ этого бизнеса. Штат сотрудников полностью укомплектован: есть парикмахеры, бровист, мастера маникюра и администратор которые готовы продолжить работу с новым владельцем. Большинство сотрудников живут поблизости и могут выйти на работу в любое время. Салон существует долгое время и имеет большую базу постоянных клиентов. Собственник вложил душу в этот бизнес и готов оказать помощь новому владельцу в первые месяцы работы.

ID: 1140124





Move.ru - вся недвижимость России