

Создано: 12.07.2025 в 05:47

Обновлено: 14.01.2026 в 07:00

<https://spb.move.ru/objects/9282744360>

Леонид Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196**Санкт-Петербург****850 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)**Готовый бизнес**

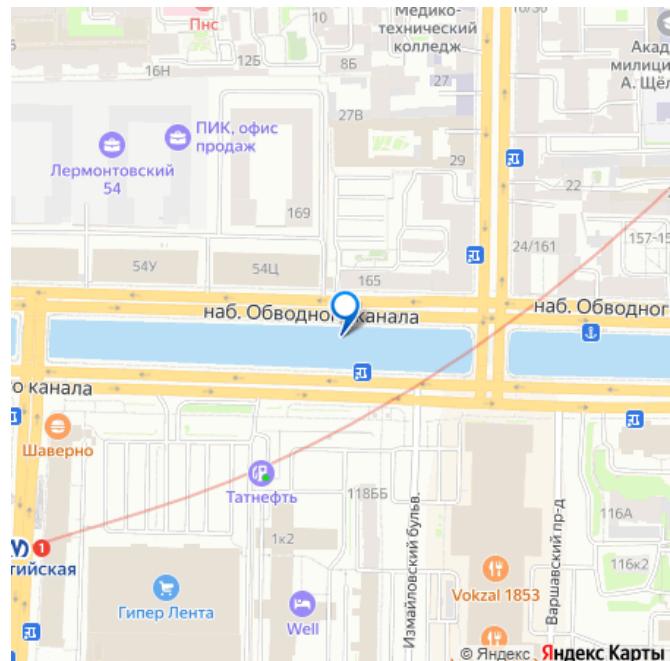
Общая площадь

95 м²**Детали объекта**

Тип сделки

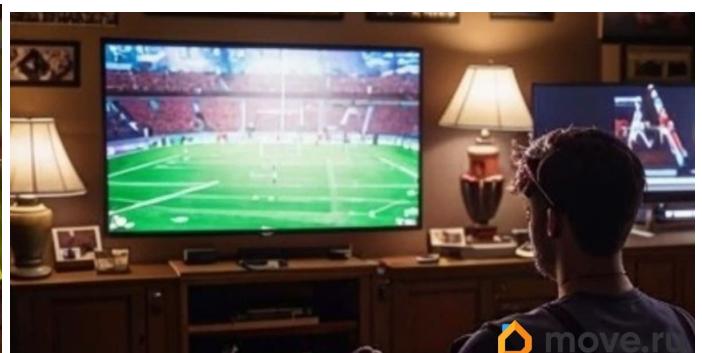
Продам

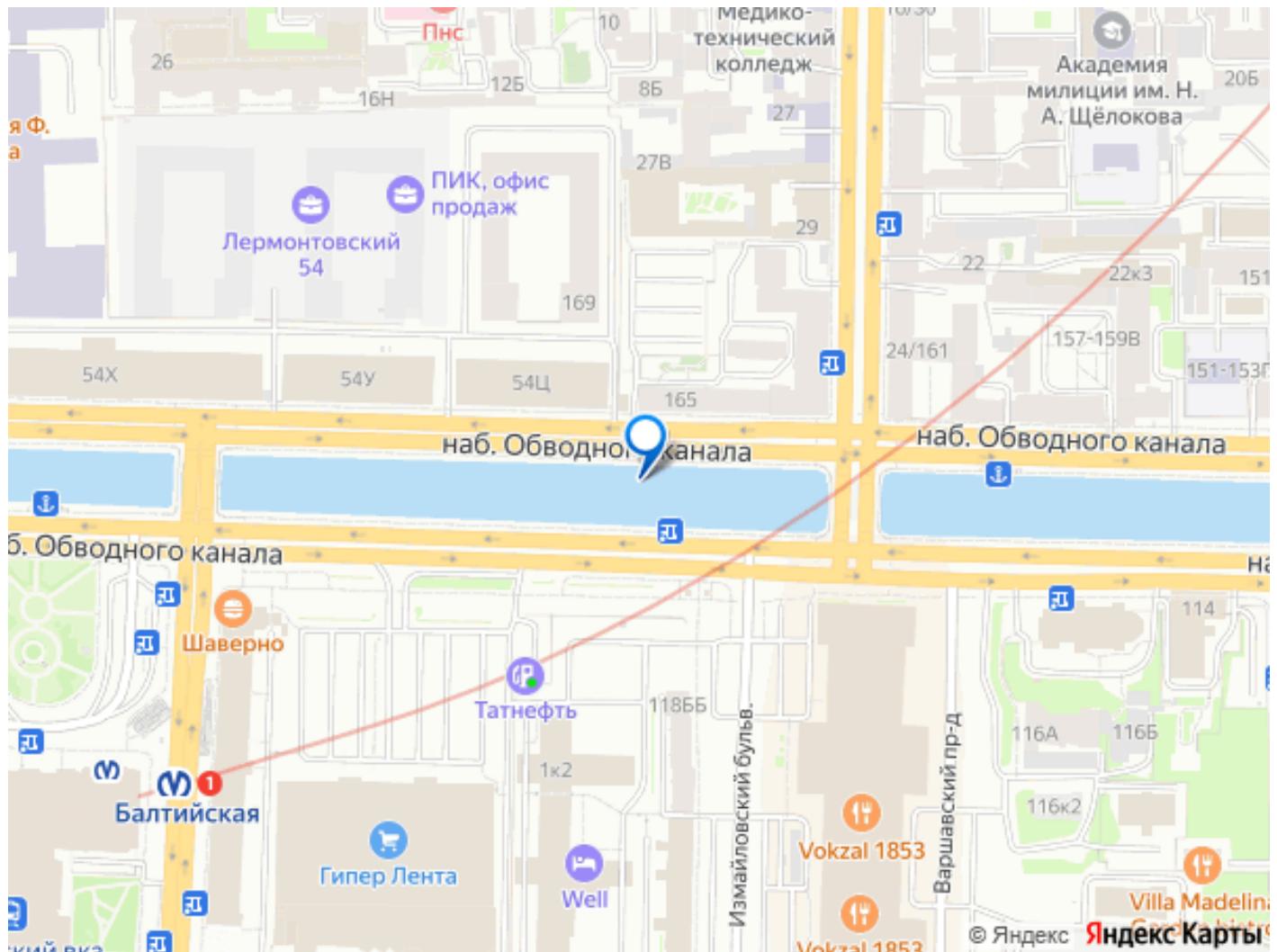
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В продажу поступила дизайнерская кальянная в центре города с оценкой 5.0 на картах. За годы работы сформирована устойчивая клиентская база постоянных гостей. Место выделяется среди конкурентов платёжеспособной аудиторией именно местных жителей, которые любят поиграть в приставку/настольные игры. Бар продаётся по причинам не связанным с бизнесом, а именно нехватка времени собственников для занятия данным объектом из-за вовлечения в основной бизнес. За счёт расположения во дворе - есть бесплатная парковка для гостей. В пешей доступности от метро. Сейчас работает один сотрудник, но нынешний

владелец готов сопроводить в подборе дополнительных работников. Ремонт в помещении обновлён, а значит дополнительные расходы после покупки не потребуются. За счёт организации мероприятий и обновления контента возможно увеличить оборот вдвое за считанные месяцы! По всем вопросам - звоните брокеру! ID: 1070510





Move.ru - вся недвижимость России