

Создано: 02.08.2025 в 05:13

Обновлено: 06.02.2026 в 12:42

<https://spb.move.ru/objects/9283767711>

Светлана Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196**Санкт-Петербург****8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**Готовый бизнес**

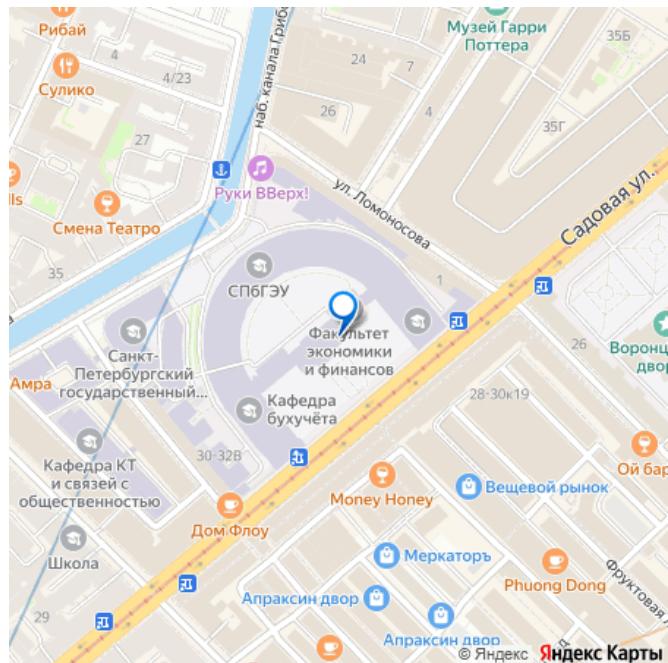
Общая площадь

95 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

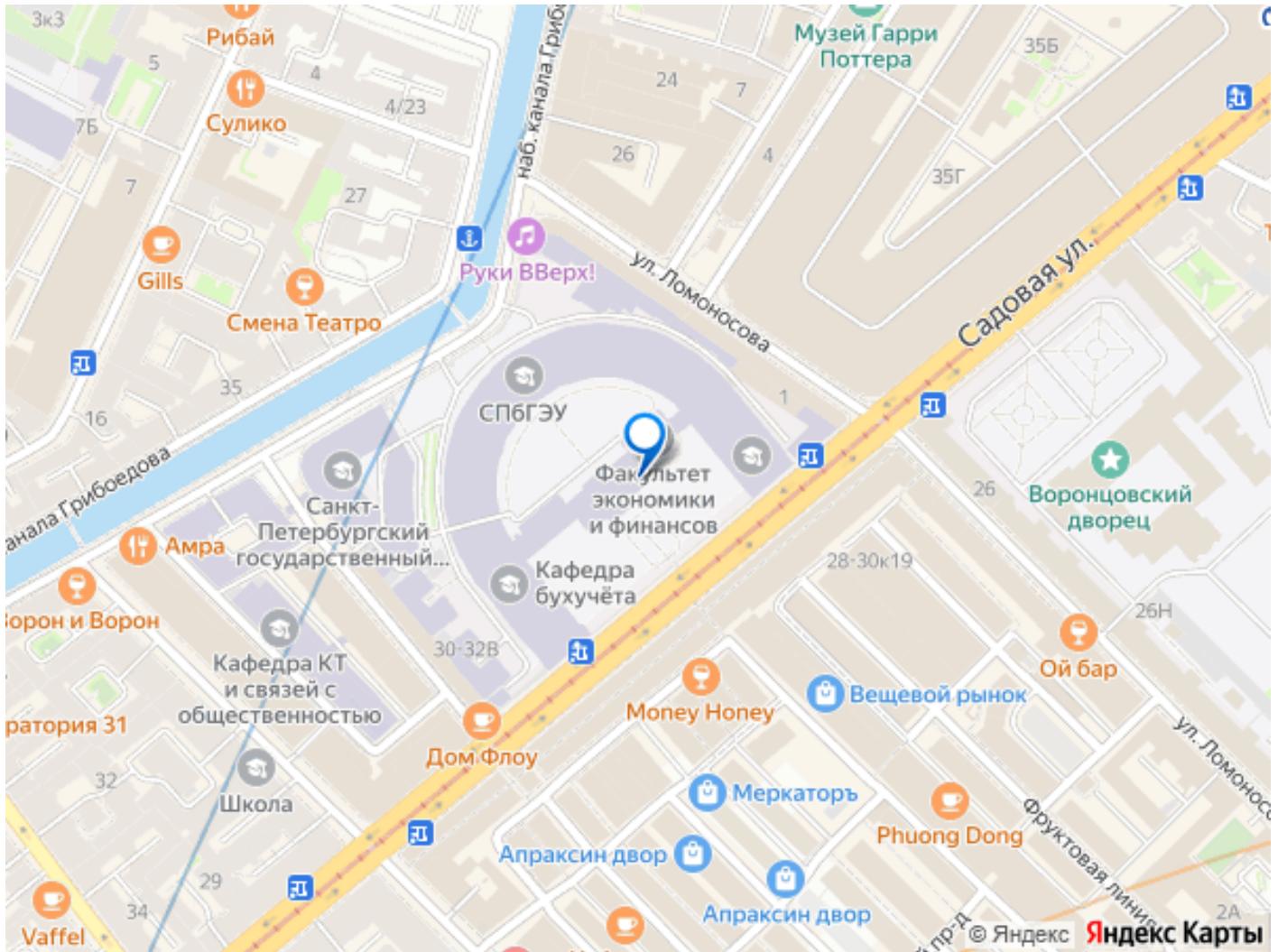
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Погрузись в уникальную атмосферу современного двухэтажного компьютерного клуба, расположенного в престижной туристической зоне всего в 5 минутах ходьбы от Адмиралтейской. Просторное помещение площадью 95 кв.м с дизайнерским ремонтом, стильным освещением и грамотным зонированием создает комфорт и уют для гостей. В пешей доступности находится 3 престижных учебных заведения увеличивающих выручку в осенний сезон. Собственный отдельный вход и выгодная аренда делают этот объект особенно привлекательным для развития бизнеса в центре города. Этот бизнес обладает мощным нематериальным

активом: базой активных клиентов, точками на 2ГИС и Яндекс картах, контрактами с поставщиками техники и кальянной продукции, а также подключенной системой управления СмартШел. В комплект входит современное оборудование — 10 игровых ПК, игровые кресла, консоли PlayStation, зона кальянов с качественной вентиляцией и видеонаблюдение. Все это обеспечивает стабильную работу и перспективы роста на рынке развлечений и киберспорта. Продавец — опытный предприниматель, который создал проект с вложениями свыше 6,5 млн рублей и готов поделиться своими наработками для быстрого запуска или расширения бизнеса. Высокий потенциал развития, возможность увеличения выручки за счет партнерств, доставки и проведения мероприятий делают этот объект уникальным предложением на рынке. Не упустите шанс — обратитесь к нашему бизнес-брокеру для получения подробной информации и организации встречи ID: 1100474





Move.ru - вся недвижимость России