

Создано: 20.11.2025 в 11:43

Обновлено: 20.11.2025 в 11:22

<https://spb.move.ru/objects/9286783197>

Евгений Панков, Dent Invest Club

**79118269958**

Санкт-Петербург

**3 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

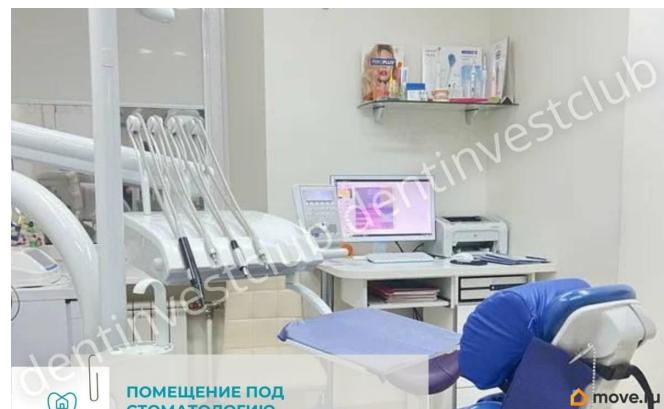
Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

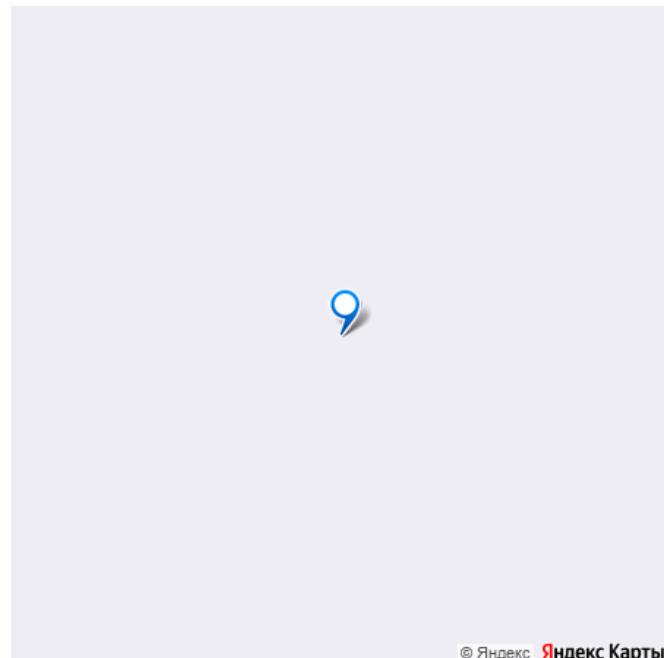
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

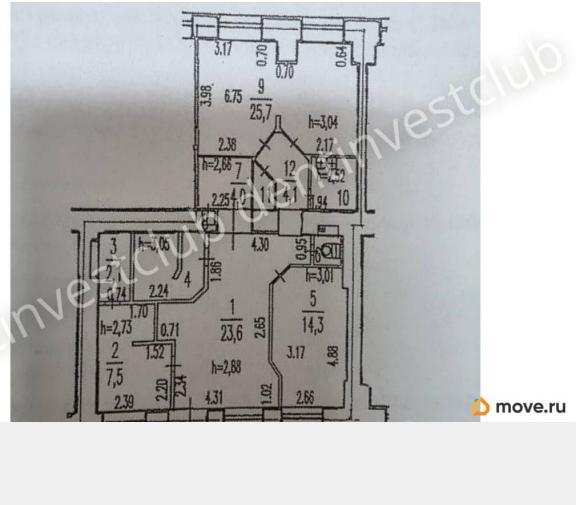
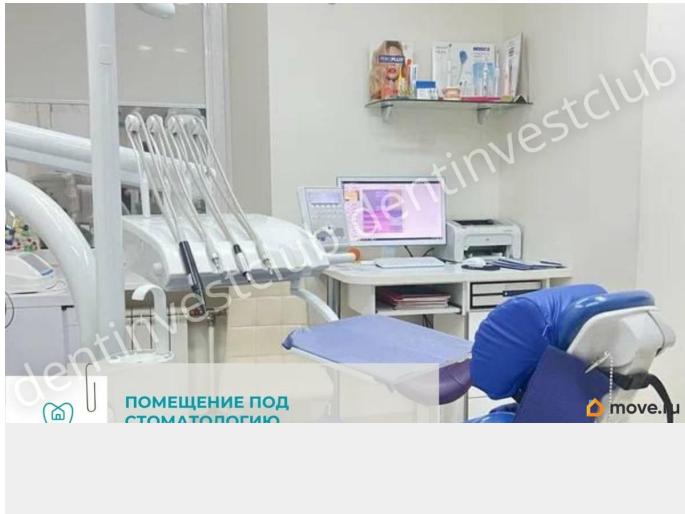
## Описание

Помещение под стоматологию Санкт-Петербург, ст.м. «Парк Победы» : -  
востребованная локация; - 5 минут от метро;  
- очень доступный вход; - готовое под  
клинику помещение; - активный трафик; -  
большая и заметная рекламная вывеска; -  
наличие неотделимых улучшений; - на  
сегодняшний день - действующая клиника.  
**ПОМЕЩЕНИЕ** - 1 этаж жилого дома; - Первая  
линия; - Отдельный вход; - Арендные  
каникулы; - Проведены коммуникации; -  
Наличие видеонаблюдения; -  
Противопожарная и охранная сигнализации.  
Планировка: - 3 стоматологических кабинета;  
- комната отходов класса «Б»; -



© Яндекс Яндекс Карты

стерилизационная; - кабнет директора; -  
рентген-кабинет; - с/у; - входная зона;  
Стоимость аренды - 220 000 руб/мес \* Вход  
требует дополнительных вложений; \*\*  
Возможна продажа помещения в  
собственность



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России