

11 500 000 ₹

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

96.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

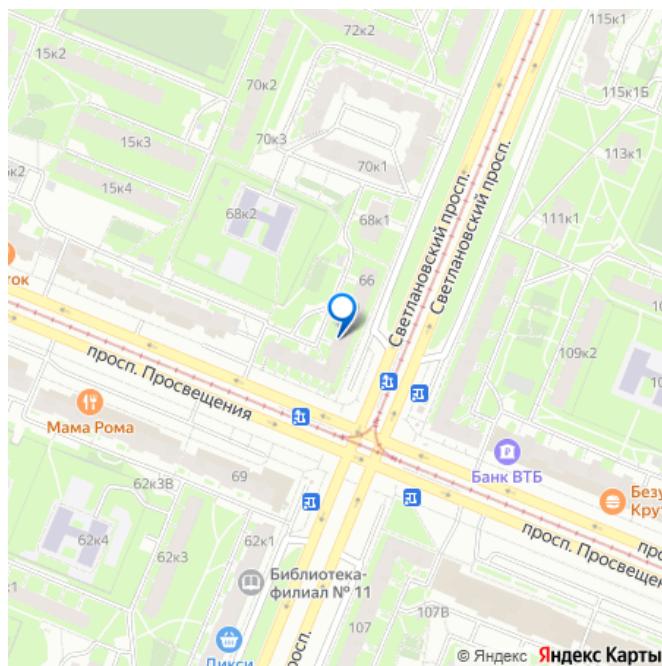
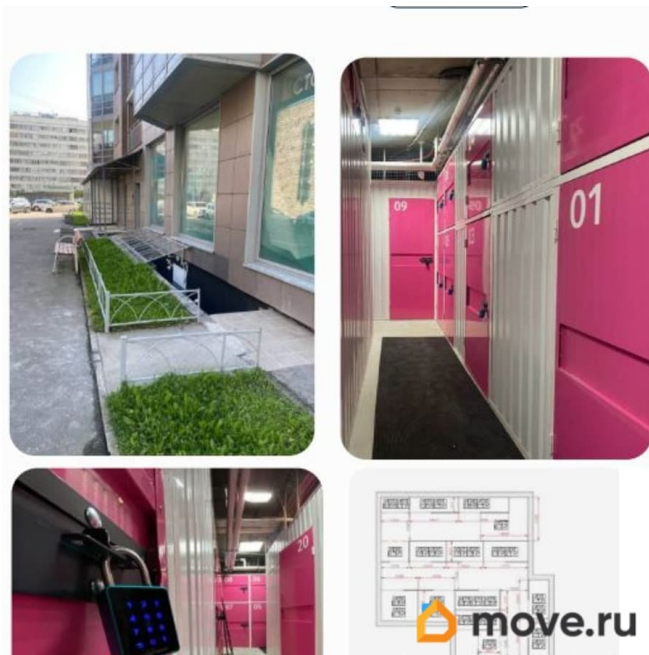
Продам

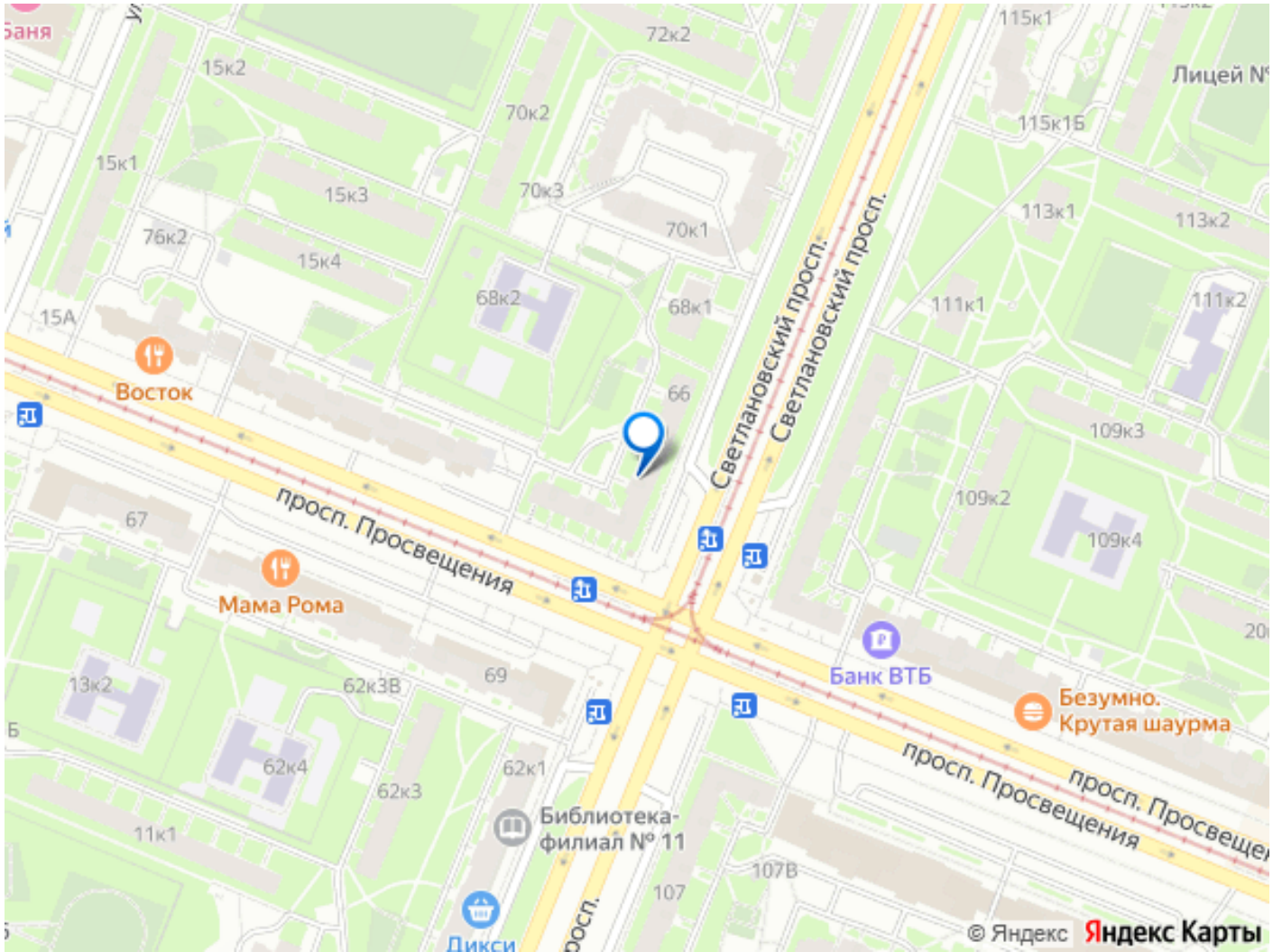
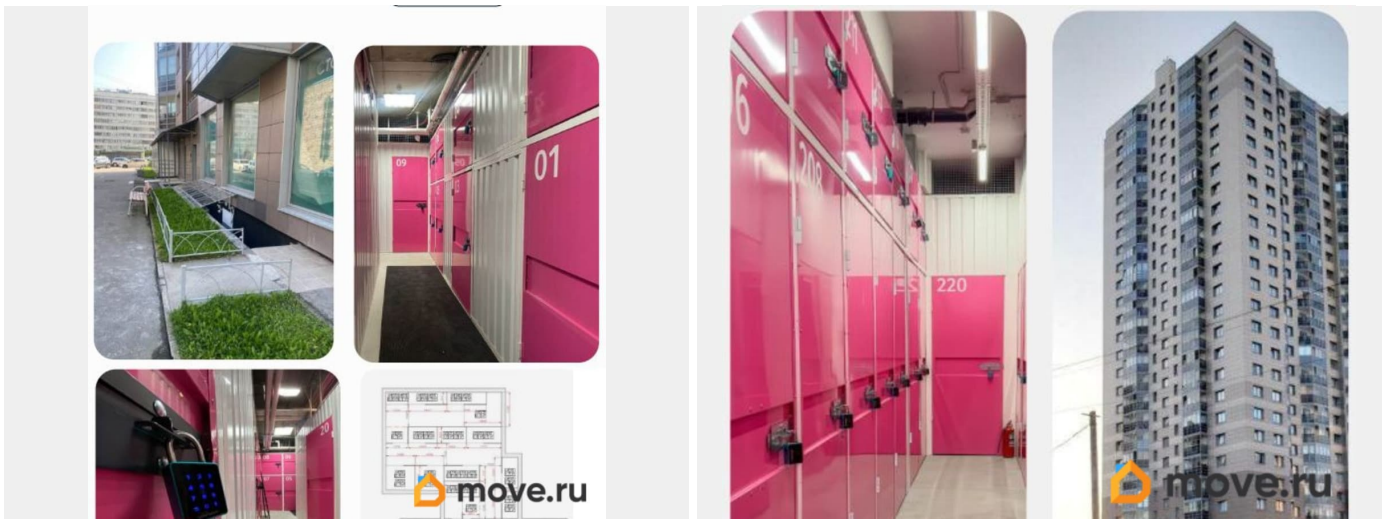
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся готовый арендный бизнес, окупаемость 6,6 лет (79 мес). Чистый доход 148.000 руб в месяц. Также возможна безусловная индексация несколько раз в год. Окупаемость указана без индексации! Арендатор федеральная сеть кладовок «Складно» (более 110 объектов в Европейской части России). Цоколь, качественный ремонт под арендатора (делали «для себя», надёжно). При продаже возможно предоставление текущих показателей по операционной деятельности и подтверждения дохода.





Move.ru - вся недвижимость России